

**Daugiabučio namo, Daržų g. 5, Rietavas  
butų ir kitų patalpų savininkų  
susirinkimo protokolas**

2014 m. rugsėjo 16 d. Nr. 14/09/16-1

Susirinkimas įvyko 2014 m. rugsėjo 16 d.

**I. BENDRA INFORMACIJA**

Daugiabutis namas, Daržų g. 5, Rietavas, kurio unikalus Nr. 6898-9002-6015, (toliau – namas) bendrojo naudojimo objektų valdytojas yra Jurgita Smilgevičienė, adresas (veiklos vykdymo vieta) Daržų g. 5, Rietavas

Namo butų ir kitų patalpų skaičius: 8 (aštuoni)

**II. DALYVIAI**

Namo butų ir kitų patalpų savininkų (toliau – patalpų savininkai) susirinkime (toliau – susirinkimas) dalyvavo:

- 1) 8 (aštuoni) (patalpų savininkai), turintys 8 (aštuonis) balsus, ir tai sudaro 100 (šimtą) proc. visų namo butų ir kitų patalpų (nuosavybės teisės objektų) skaičiaus. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.85 straipsniu, susirinkimo kvorumas yra, susirinkimas laikomas įvykusiu.
- 2) Kiti susirinkime dalyvaujantys asmenys: UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ direktorius Alvydas Rojus, Rietavo savivaldybės administracijos direktorius Vytautas Dičiūnas, UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ energetinio ūkio technikas Vaclovas Jonušas.

Susirinkimo dalyvių registracijos sąrašas pridedamas.

**III. SUSIRINKIMO SUŠAUKIMAS AR BALSAVIMO RAŠTU SKELBIMAS**

Pranešimas apie susirinkimą 2014 m. rugpjūčio 28 d. paskelbtas namo skelbimų lentoje (2 priedas) ir apie susirinkimą patalpų savininkai buvo informuoti įmetant pranešimą į pašto dėžutes, paskelbiant administratoriaus internetiniame puslapyje [www.rietkom.lt](http://www.rietkom.lt) skiltyje „Renovacija“. Patalpų savininkams buvo sudarytos galimybės susipažinti su namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano projektu ir numatytu preliminarium investicijų paskirstymu.

**IV. SUSIRINKIMO PIRMININKO IR SEKRETORIAUS RINKIMAI**

Bendrojo naudojimo objektų valdytojas pasiūlė susirinkime dalyvaujančių patalpų savininkų paprasta balsų dauguma išrinkti susirinkimo pirmininką ir susirinkimo sekretorių.

**SVARSTYTA:**

Susirinkimo pirmininku pasiūlyta išrinkti Alvydą Rojų  
Susirinkimo sekretoriumi pasiūlyta išrinkti Vaclovą Jonušą

**BALSUOTA:**

	„Už“	„Prieš“
Dėl susirinkimo pirmininko	8	0
Dėl susirinkimo sekretoriaus	8	0

NUSPREŠTA:

Susirinkimo pirmininku išrinkti Alvydą Rojų  
 Susirinkimo sekretoriumi išrinkti Vaclovą Jonušą

**V. Namų butų ir kitų patalpų savininkų prašymu į susirinkimo darbotvarkę įtrauktas klausimas dėl, daugiabučio namo Daržų g. 5, butų ir kitų patalpų savininkų atsisakymo dalyvauti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje.**

#### VI. SUSIRINKIMO DARBOTVARKĖ IR SPRENDIMAI

Susirinkimo pirmininkas pristato susirinkimo darbotvarkę:

1. Dėl, daugiabučio namo Daržų g. 5, butų ir kitų patalpų savininkų atsisakymo dalyvauti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje.
2. Dėl namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių paketo pasirinkimo.
3. Dėl namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano tvirtinimo ir namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo ir įgyvendinimo sąlygų.

BALSUOTA:

„Už“	„Prieš“
8	0

NUSPREŠTA:

Pritarti pasiūlytai susirinkimo darbotvarkei

SVARSTYTA:

1. **Dėl, daugiabučio namo Daržų g. 5, butų ir kitų patalpų savininkų atsisakymo dalyvauti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje (Sprendimas priimamas vardinio balsavimo būdu).**

SIŪLOMAS SPRENDIMAS:

Pritarti daugiabučio namo *Daržų g. 5*, butų ir kitų patalpų savininkų atsisakymui dalyvauti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje.

BALSUOTA

„Už“	„Prieš“
4	4

## NUSPREŠTA

Sprendimas nepriimtas. Namų butų ir kitų patalpų savininkams pasiūlyta apmastyti savo sprendimus ir išreikšti savo nuomonę sekančiame susirinkime. (*Pridedamas vardinis balsavimo biuletenis*).

**2. Dėl namų atnaujinimo (modernizavimo) priemonių paketo pasirinkimo.**

## NUSPREŠTA

Sprendimas nepriimtas, nes nebuvo apsispręsta dalyvauti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje.

**3. Dėl namų atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano tvirtinimo ir namų atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo ir įgyvendinimo sąlygų.**

## NUSPREŠTA

Sprendimas nepriimtas, nes nebuvo apsispręsta dalyvauti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje.

**VI. Pridedama:**

1 priedas. Susirinkimo dalyvių registracijos sąrašas.

2 priedas. Skelbimo apie susirinkimą kopija.

3 priedas. Vardinio balsavimo biuletenis

4 priedas. Namų atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano kopija.

Susirinkimo pirmininkas \_\_\_\_\_

(parašas)

Alvydas Rojus

(vardas, pavardė)

Susirinkimo sekretorius \_\_\_\_\_

(parašas)

Vaclovas Jonušas

(vardas, pavardė)