

Uždaroji akcinė bendrovė "Rietavo komunalinis
ūkis"

Rietavo sav., Lietuva

Nepriklausomo auditoriaus išvada dėl

2020 m. gruodžio 31 d.

metinių finansinių ataskaitų rinkinio

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA	3
METINIS PRANEŠIMAS	5
FINANSINĖS ATASKAITOS:	
BALANSAS	21
PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA	23
NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA	24
PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA	26
AIŠKINAMASIS RAŠTAS	28

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

Uždaroji akcinė bendrovė "Rietavo komunalinis ūkis" akcininkams

Išvada dėl finansinių ataskaitų audito

Nuomonė

Mes atlikome Uždarosios akcinės bendrovės „Rietavo komunalinis ūkis“ (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2020 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusį metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia apie Įmonės 2020 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusį metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal verslo apskaitos standartus.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinti šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (įskaitant Tarptautinius nepriklausomumo reikalavimus) (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvastyti, ar yra reikšmingų neatitiktimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės metiniame pranešime pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar metinis pranešimas buvo parengtas laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės metiniame pranešime pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės metinis pranešimas buvo parengtas laikantis LR Įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal verslo apskaitos standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasiegti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšminga iškraipyma, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškreipimo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškreipimo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškreipimo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaulė gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome tariamų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

2021 m. balandžio 13 d. Vilnius

Apskaitos ir kontrolės UAB „AUDITAS“

Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001454

Ukmergės g. 222, Vilnius

Auditorė Ilona Matusevičienė

Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000171



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS“

Įmonės kodas 171668992, adresas – Kvėdarnos g. 4, Vatušių k., Rietavo savivaldybė

METINIS PRANEŠIMAS

už 2020 metus

1. Įmonės veiklos apibūdinimas

Uždaroji akcinė bendrovė „Rietavo komunalinis ūkis“ veiklą vykdo nuo 2000-08-01. Pagrindinis įmonės tikslas – teikti centralizuotos šilumos, vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas Rietavo miesto ir Savivaldybės gyventojams. Šis metinis pranešimas teikiamas Rietavo savivaldybės tarybai – bendrovės steigėjai ir vienintelei akcininkei.

2020 metais įmonė vykdė įstatuose numatytą veiklą: tiekė šiluminę energiją, karštą ir šaltą vandenį, tvarkė nuotekas. Įmonės paslaugomis naudojasi ne tik Rietavo miesto, bet ir daugelio kitų Savivaldybės gyvenviečių gyventojai ir įmonės. Įmonė nuomojo techniką, vykdė elektros įrengimų eksploatavimo, gyventojų vandentiekio ir kanalizacijos tinklų prijungimo prie magistralinių tinklų darbus.

Bendrovės administracija vykdomoje ūkinėje veikloje iškylančias problemas ir sunkumus sprendė kartu su bendrovės valdyba, o svarbiausi klausimai buvo svarstomi Rietavo savivaldybės taryboje. Įmonės valdybą sudaro septyni Rietavo savivaldybės tarybos patvirtinti nariai. 2020 metais įvyko 4 valdybos posėdžiai, priimta 23 nutarimai, išleisti 87 direktoriaus įsakymų veiklos klausimais. Praėjusiais metais gauti 367 ir išsiųsti 259 raštai, sudarytos 201 sutartys. Įvairios žinybos bendrovėje atliko 6 patikrinimus, surašė 8 aktus ir nustatė terminus pažeidimams pašalinti.

Bendrovė savo ūkinę veiklą vykdo trijuose gamybiniuose padaliniuose:

- 1) šilumos ūkio;
- 2) vandens ūkio;
- 3) energetiniame.

2. Finansinių ir nefinansinių veiklos rezultatų analizė

2.1. Finansinių rezultatų analizė

Metinėje finansinėje atskaitomybėje pateikti skaičiai rodo, kad bendrovė per 2020 metus patyrė 148 812 Eur nuostolių (2019 metų nuostolis – 46 243 Eur 2018 metų nuostolis – 46 618 Eur). Lyginant su praėjusiais metais, įmonės veiklos rezultatai blogesni, įmonės veikla buvo nuostolinga.

Bendrovės finansinius rezultatus lemia visų padalinių (šilumos ūkio, vandens ūkio ir energetinio) veiklos rezultatai. Visų padalinių veikla 2020 m. buvo nuostolinga. Praėjusiais metais vandens ūkio padalinio patiriami nuostoliai padidėjo 27 460 Eur, šilumos padalinio veiklos rezultatai pablogėjo 76 054 Eur, energetinio padalinio veiklos rezultatai gerėjo – 944 Eur.

Įtakos, kad įmonės veikla tapo daugiau nuostolinga, turėjo blogesni šilumos ir vandens padalinių rezultatai. Nuostolio atsiradimo priežastys bus nagrinėjamos kalbant apie kiekvieno padalinio veiklą.

Įmonės pelningumo dinamika per 2016 – 2020 metus pateikta žemiau esančiame grafike.



Ataskaitinių metų pabaigoje bendrovė turėjo sukaupusi gamybos atsargų už 97 714 Eur (20 713 Eur mažiau negu 2019 m.), įmonių ir gyventojų skolos už suteiktas paslaugas siekė 124 455 Eur (su paskutinio mėnesio priskaitymais) ir, lyginant su ankstesniais metais, sumažėjo 8 281 Eur. Įmonių skolos sudarė 58 478 Eur (2019 m. – 64 782 Eur), gyventojų – 65 978 (2019 m. – 64 949 Eur). Atgaunant iš įmonių už suteiktas paslaugas priskaičiuotas pinigines lėšas, didesnių problemų neturime, nes per šildymo sezoną susikaupusias skolas įmonės iki šildymo sezono pradžios beveik apmoka. Šiek tiek daugiau problemų turime su gyventojų skolomis. Siekdami geriau administruoti skolininkus, sudarėme sutartį su skolų išieškojimo paslaugas teikiančia įmone UAB „Turtuvos grupė“. Atsižvelgiant į COVID-19 situaciją 2020 metais gyventojams nebuvo įteikta nė vieno įspėjimo dėl skolų grąžinimo, o su skolininkais buvo bendraujama telefonu ir raginama mažinti įsiskolinimus. Neplaniniu būdu patikrinti 182 abonentų ir vartotojų skaitiklių rodmenys.

Praėjusiais finansiniais metais įmonė, lyginant su 2019 metais, uždirbo mažiau pajamų, bet sąnaudos buvo didesnės. Kaip matome žemiau pateiktame grafike, tikrosios veiklos pajamos mažėjo o sąnaudos didėjo. Sąnaudų didėjimą lėmė priežastys, kurios bus nagrinėjamos šiame pranešime. Pajamos mažėjo dėl sumažėjusių paslaugų pardavimo (šilumos, vandens).



Šiame pranešime bus apžvelgta kiekvieno padalinio veikla, pristatyti nuveikti ir planuojami darbai. Plačiau nagrinėsime atskiras kiekvieno padalinio patiriamų sąnaudų dedamąsias dalis. Bendra įmonės finansinė analizė išsamiau pateikta aiškinamajame rašte.

2.2. Šilumos ūkio padalinio veiklos analizė

Iš savo veiklos šilumos ūkis 2020 metais uždirbo 346 133 Eur pajamų, tai – 87 289 Eur arba 20,1 proc. mažiau negu 2019 metais (2019 metų pajamos – 433 422 Eur). Padalinio uždirbamos pajamos priklauso nuo parduodamo šilumos kiekio ir šilumos kainos. Praėjusiais metais padalinio veiklos rodikliai blogėjo, gautas net 83 562 Eur nuostolis, tai ženkliai blogesni rezultatai negu praėjusio laikotarpio (2019 metų nuostolis – 7 508 Eur).

Žemiau pateiktame grafike matome padalinio pelno (nuostolio) kitimą 2017-2020 metais.

ŠILUMOS PADALINIO PELNO (NUOSTOLIO) DINAMIKA



Ataskaitiniais metais pagamintas 6 913 MWh šilumos kiekis yra ženkliai mažesnis už anksčiau pagamintą šilumos kiekį (2019 m. – 7 636 MWh; 2018 m. – 8 307 MWh;). 2020 metų žiemos mėnesiai buvo šiltesni negu 2019 metų (vidutinė temperatūra – +5,1° C, 2019 m. – + 4,3° C), todėl ir šildymo dienų skaičius buvo mažesnis (2020 metais – 196 dienos; 2019 metais – 198 dienos; 2017 metais – 208 dienos). Kadangi orai buvo šiltesni ir beveik šilumos nevartojo buvę Žemaitijos kolegijos pastatai, vartotojams šilumos parduota ženkliai mažiau. Parduota tik 4 930 MWh šiluminės energijos, o tai – 757 MWh arba 13,3 proc. mažiau negu 2019 metais (2019 m. – 5 687 MWh; 2018 m. – 6 187 MWh). Labai sumažėję pardavimai lėmė, kad įmonė dėl nešildytų buvusios Žemaitijos kolegijos pastatų bei dėl paskelbto karantino mažiau šildytos Rietavo L. Ivinskio gimnazijos neteko apie 80 000 Eur pajamų numatytų bazinėje šilumos kainoje, ir tai lėmė šio padalinio nuostolingą veiklą.

UAB „Rietavo komunalinis ūkis“, atsižvelgdama į didelius šilumos energijos nuostolius Rietavo miesto centralizuoto šilumos energijos tiekimo sistemoje ir į įmonės siekius didinti teikiamų paslaugų kokybę ir patikimumą, nuo 2003 iki 2014 metų įgyvendino tris Rietavo centralizuoto šilumos tiekimo sistemos modernizavimo projektus. Šiuo metu apie 80 proc. šilumos tinklų pakeista naujais bekanaliais, pramoniniu būdu izoliuotais, su monitoringo sistema vamzdžiais.

Informacija apie 2016–2020 metų šilumos gamybą, pardavimus ir nuostolius pateikta žemiau esančiame grafike.

ŠILUMOS GAMYBA IR PARDAVIMAI PER 2016 - 2020 METUS MW/h

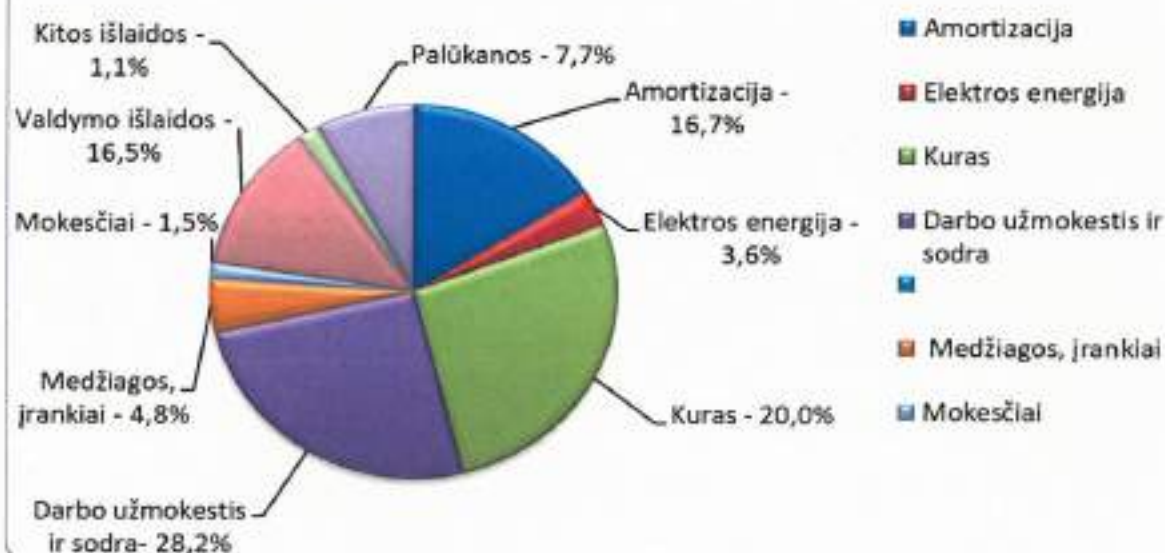
— Pagaminta šil. energijos MW/h — Pardavimai - MW/h — nuostoliai % — Nuostoliai - MW/h



Iš grafiko matome, kad 2020 metais šilumos tinklų nuostoliai siekė 1,84 tūkst. MWh arba 26,68 proc. pateiktos į tinklą šiluminės energijos kiekio (2019 m. – 1,84 arba 23,49 proc.). Šilumos tinklų nuostoliai yra mažesni už skaičiuojamuosius, pagal norminius metus suskaičiuotus šilumos nuostolius.

Pagamintos ir pateiktos šilumos kaina priklauso nuo patiriamų sąnaudų. Pagrindinės šilumos ūkio sąnaudų dedamosios pateiktos žemiau esančioje diagramoje.

2020 METŲ ŠILUMOS ŪKIO SĄNAUDŲ STRUKTŪRA



2020 metais priskaičiuota 71 554 Eur amortizacinių atskaitymų, jie sudarė 16,7 proc. visų šilumos ūkio sąnaudų (2019 m. – 70 428 Eur arba 16,0 proc.; 2018 m. – 68 052 Eur arba 15,0 proc.). Amortizacinių atskaitymų, lyginant su ankstesniais metais, padidėjo. Tai lėmė, kad šiais metais investuota į ilgalaikio turto pagerinimą.

Elektros energijos sąnaudos sudaro apie 3,6 proc. visų sąnaudų. Už šilumos ūkyje suvartotas 127 403 elektros energijos kilovatvalandes, įmonė energijos tiekėjams per 2020 m. sumokėjo 15 260 Eur. Per 2019 m. suvartota 131 446 kWh elektros energijos, už ją sumokėta 13 982 Eur (2018 m. – 148 283 kWh, 13 617 Eur). Elektros energijos suvartojimo efektyvumui nustatyti stebima, kiek kilovatvalandžių elektros energijos suvartojama vienai megavatvalandei šiluminės energijos pagaminti. Šis rodiklis 2020 metais buvo 18,43 kWh/MWh (2019 m. – 17,2 kWh/MWh; 2018 metais buvo 17,8 kWh/MWh).

Beveik didžiausią įtaką šilumos kainoms turi biokuro kaina, ji sąnaudų dedamojoje 2020 m. sudarė 20,0 proc. (2019 m. – 26,9 proc.; 2018 m. – 29,5 proc.; 2017 m. – 22,3 proc.). Kaip matome iš pateiktų skaičių, kuro dedamoji sąnaudose sudaro didelę dalį. Dėl pigusio kuro ši sąnaudų dedamoji sumažėjo, suvartota ir mažiau kuro (2020 m. – 667 tne; 2019 m. – 708 tne; 2018 m. 745 tne). Ataskaitiniais metais kuras šiluminei energijai pagaminti kainavo 85 923 Eur (2019 m. – 118 491 Eur; 2018 m. – 133 394 Eur;).

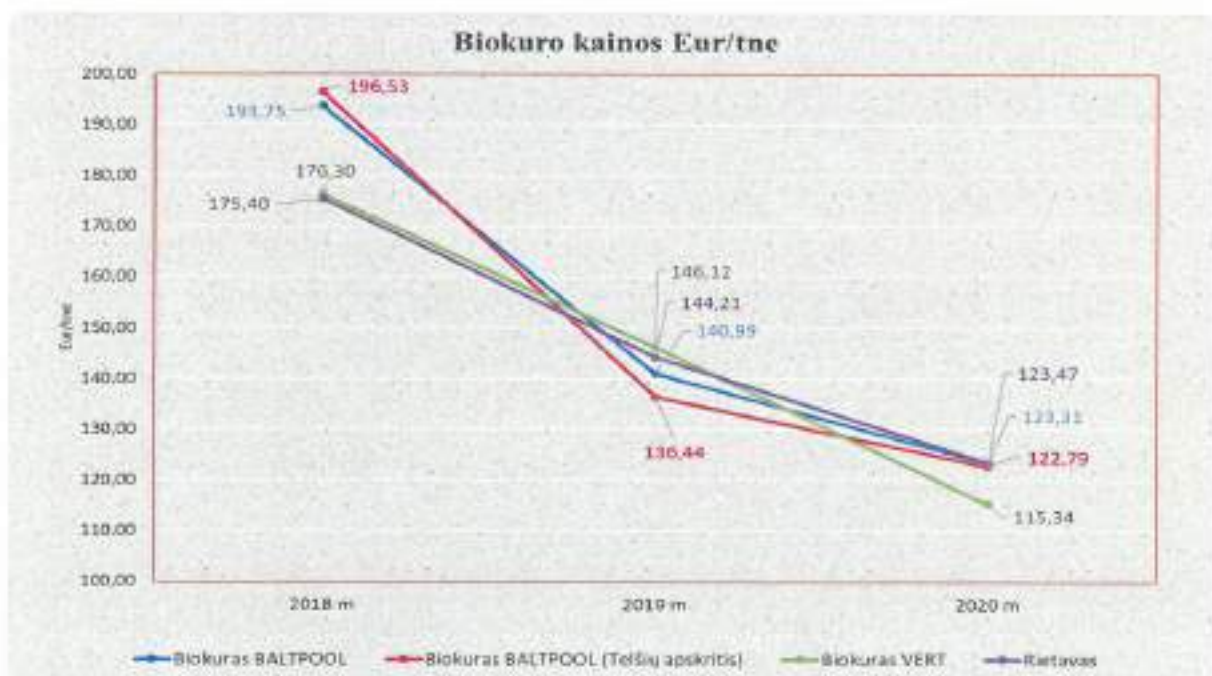
Darbo užmokesčio sąnaudų dalis (su socialinio draudimo mokesčiu) praėjusiais metais sudarė 28,2 proc. arba darbuotojų atlyginimams išmokėti išleista 121 265 Eur (2019 m. – 25,4 proc. arba 111 928 Eur; 2018 m. – 23,4 proc. arba 106 054 Eur; 2017 m. – 20,9 proc. arba 98 611 Eur; 2016 m. – 22,2 proc. arba 91 220 Eur). Sąnaudos, lyginant su 2018 metais, buvo didesnės. Darbo užmokesčio sąnaudos didėjo, nes buvo padidinti atlyginimai darbuotojams ir atostoginių kaupinių priskaičiavimo už nepanaudotas atostogas.

Sąnaudų dedamoji – mokesčiai (be socialinio draudimo mokesčio) – sudarė apie 1,5 proc. arba 6 323 Eur (2019 m. – 1,4 proc. arba 6 257 Eur 2018 m. – 1,5 proc. arba 6 639 Eur). Mokesčių sąnaudos išliko tame pačiame lygyje kaip ir 2018 m.

Ataskaitiniais metais valdymo (veiklos) sąnaudos sudarė 16,5 proc. visų sąnaudų. Tai reiškia, kad administracinėms reikmėms šilumos ūkiui per 2020 metus priskaičiuota 71 109 Eur sąnaudų (2019 m. – 12,9 proc. arba 56 671 Eur; 2018 m. – 12,1 proc. arba 54 636 Eur). Valdymo išlaidos padidėjo, dėl didėjusių atlyginimų ir atostoginių kaupinių priskaičiavimo už nepanaudotas atostogas.

Visos šilumos padalinio sąnaudos pagaminant ir parduodant šiluminę energiją 2020 m. sudarė 429 695 Eur (2019 m. – 440 930; Eur; 2018 m. – 452 688 Eur;). Už parduotą šiluminę energiją gautos 346 133 Eur pajamos nepadengė išlaidų, todėl šilumos ūkis praėjusius metus baigė nuostolingai.

Kuro sąnaudos sudaro didžiausią dalį. Palyginimui pateikiame kainų komisijos oficialiai skelbiamas kuro rinkos kainas pagal rūšis, perskaičiuojant jas į sąlyginius kuro vienetus tne – tona sąlyginio kuro (naftos) ekvivalentas.

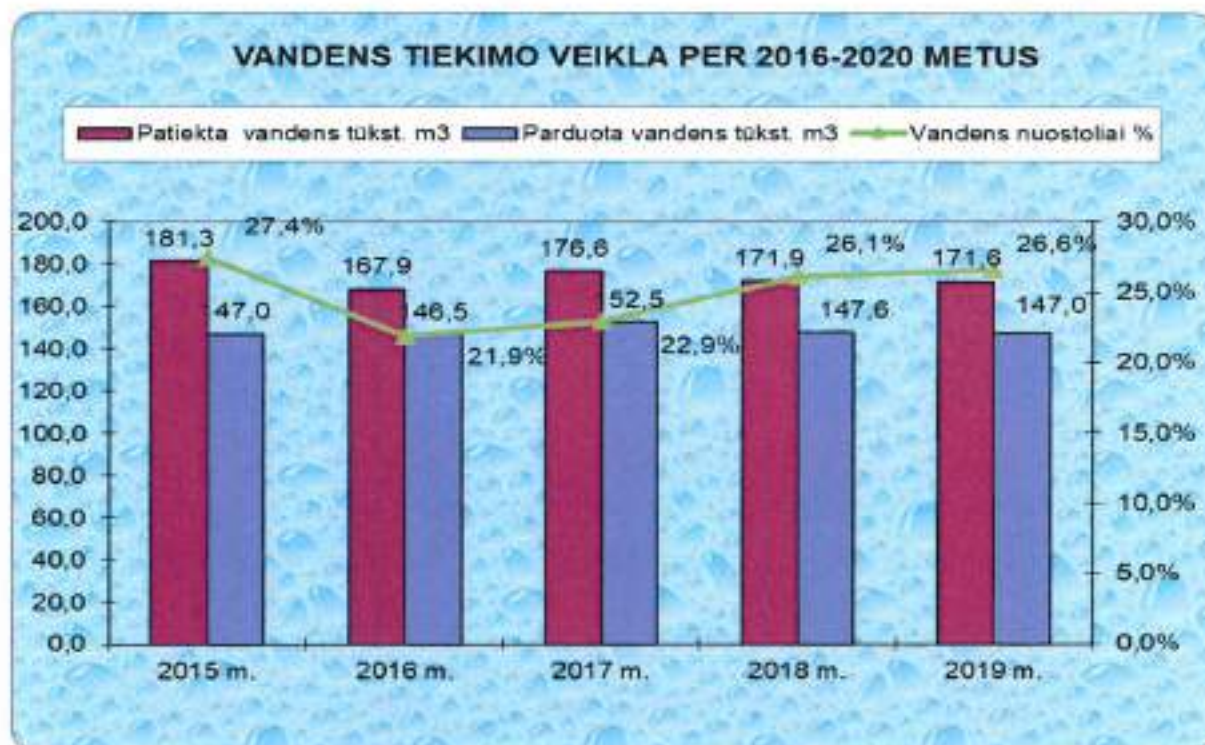


Pateiktas grafikas rodo, kad mūsų katilinėms 2020 m. vidutinė piršto sutartinio kuro kaina siekė 123,47 Eur/tne (2019 m – 144,21 Eur/tne). Nuo 2020 m. rugsėjo mėnesio įmonė pagrindinį biokuro kiekį pirko BALPOOL biokuro biržoje ir tik labai nedidelį kiekį pagal tiesioginę sutartį iš kito tiekėjo.

Siekiant užtikrinti patikimą paslaugų teikimą, reikalingos investicijos į valdomą turimą, todėl bendrovė pagal finansines galimybes ją atnaujina. Dėl lėšų stokos savo jėgomis ir apyvartinėmis lėšomis atlikome būtinausius remonto darbus ir įsigijome tik reikalingiausią įrangą ir prietaisus. Turto atstatymui, remontui ir naujo turto įsigijimui per 2020 metus išleidome 13 383 Eur (2019 m. 16 506 Eur.).

2.3. Vandens ūkio padalinio veiklos analizė

Pagrindinė vandens ūkio padalinio užduotis – užtikrinti patikimą vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą vartotojams, patiriant mažiausiai išlaidų ir padarant minimalią žalą aplinkai. Šis padalinys praėjusiais metais tiekė vandenį ir valė nuotekas Rietavo miesto ir daugeliui Rietavo savivaldybės gyventojų. Padalinys ataskaitinius metus baigė nuostolingai – 42 326 Eur nuostolių. Ir ankstesni veiklos metai šiam padalinui buvo nuostolingi (2019 m. – 14 866 Eur; 2018 m. – 39 845 Eur). Geriamojo vandens 2020 m. pateikta 171 630 m³ – 0,2 proc. mažiau negu 2019 m. (171 911 m³), išvalyta 226 300 m³ nuotekų – 4,3 proc. daugiau negu 2019 m. (217 027 m³). Išsamesnė informacija ir palyginimai su ankstesniais metais pateikti diagramose.

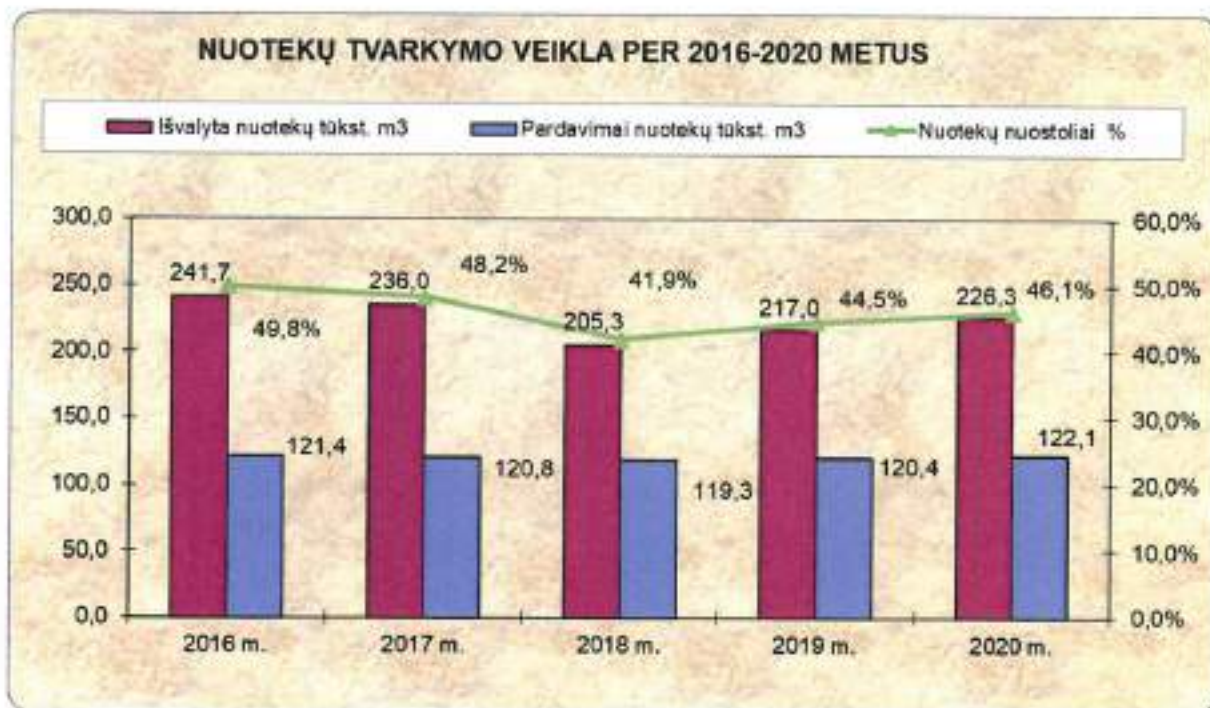


Vartotojai vandenį vartoja gana taupiai, todėl geriamojo vandens pardavimo kiekiai, lyginant su 2019 metais, nežymiai sumažėjo. Prie tinklų, įgyvendinus investicinius projektus, prijungiama naujų vartotojų, todėl suvartojamo vandens kiekiai lyg ir turėtų didėti, bet dėl taupaus vandens vartojimo ir gyventojų skaičiaus mažėjimo, suvartoto vandens kiekis nedidėja.

Vandens tikrosios netektys ataskaitiniais metais siekė 26,56 proc., arba 53 190 m³, lyginant su 2019 m., padidėjo 2,2 proc. (2019 m netektys – 52 055 m³). Netekčių padidėjimui įtakos turėjo vandentiekio tinklų praplovimui sunaudotas didesnis vandens kiekis. Nevertinant filtrų praplovimui sunaudoto vandens kiekio, nuostoliai sudarytų 11,4 proc. Vandens netektims įtakos turi vandentiekio tinklų praplovimui sunaudotas vandens kiekis, apskaitos prietaisų įrengimas, ir savalaikis metrologinis tikrinimas. Šiuo metu

vandens apskaitai naudojami prietaisai yra 99,0 proc. patikrinti.

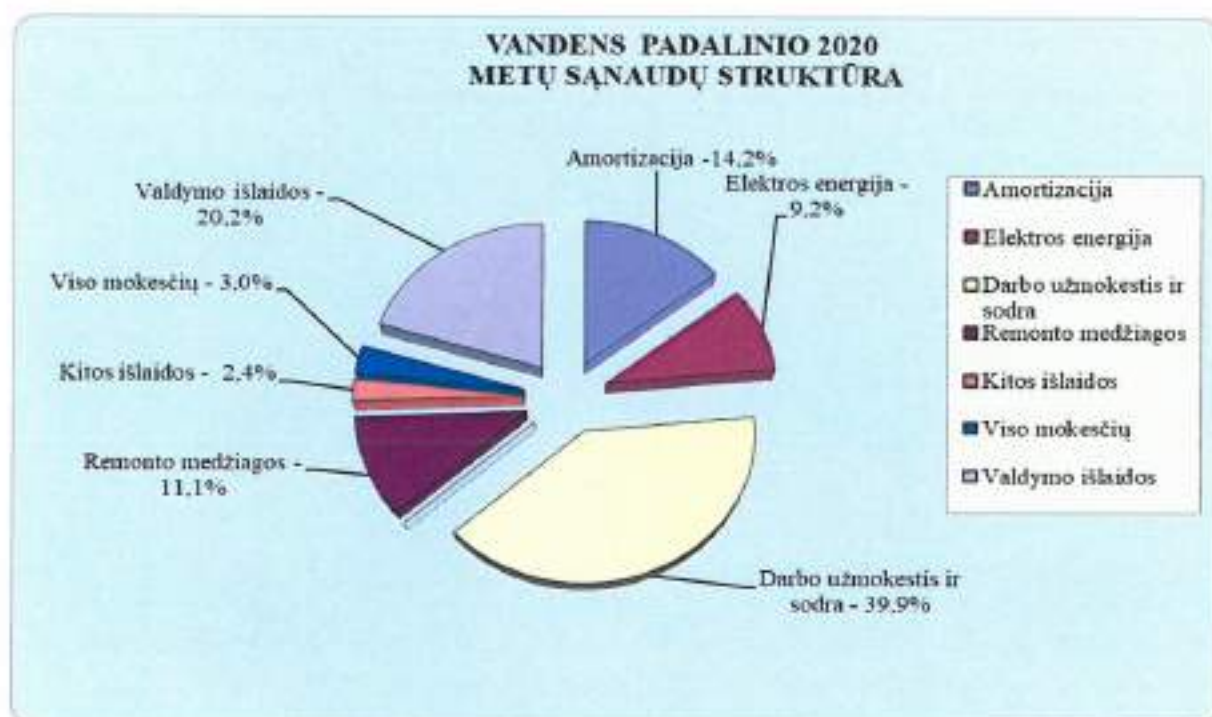
Nuotekų tvarkymo veiklos rezultatai apie išvalytus, parduotus ir infiltruojamus nuotekų kiekius pateikti žemiau esančiame grafike.



Ataskaitiniais metais didėjo gyventojų išleidžiamų nuotekų kiekiai. Bendras atitekančių nuotekų kiekis, 2020 metus lyginant su 2019 metais, padidėjo 9 273 m³. Tai lėmė, kad buvo įgyvendintas Medingėnų nuotekų tinklų plėtros projektas ir prijungti prie nuotekų tinklų nauji vartotojams. Kartu padidėjo ir parduodamų (išvalomų nuotekų kiekis, už kurį gaunamos pajamos) nuotekų kiekis. Infiltracija (nuostoliai) 2020 metais siekė 46,06 proc. Šis skaičius parodo, kad į nuotekų tinklus patenka daug pašalinio vandens (lietaus, tirpstančio sniego), todėl jį mažinti yra gana sunku.

Vandens padalinio vandens išgavimui, tiekimui, nuotekų surinkimui ir išvalymui patiriamos sąnaudos įtakoja šio padalinio veiklos rezultatus.

Vandens padalinio sąnaudų struktūra pateikta žemiau esančioje diagramoje.



Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo paslaugos teikimo infrastruktūra yra brangi, todėl ir amortizaciniai atskaitymai sudaro nemažą sąnaudų dalį. Vandens padalinio amortizaciniai atskaitymai 2020 metais siekė 68 377 Eur (2019 m. – 62 768 Eur), tai yra 14,2 proc. visų sąnaudų. Amortizaciniai atskaitymai 8,9 proc. padidėjo, dėl modernizuoto ir naujai įsigyto turto. Vandens padalinio turto atstatymui ir naujo turto įsigijimui 2020 metais išleisti 29 798 Eur nuosavų lėšų.

Nemažą įtaką paslaugų kainai turi ir mokėjimai už elektrą, nes visi įrenginiai dirba vartojant elektros energiją. Padalinys vandens tiekimui ir nuotekų tvarkymui sunaudojo 466 076 kWh elektros energijos (2019 metais suvartota 482 736 kWh). Mokėjimams už suvartotą elektros energiją išleista 44 351 Eur ir jie sudaro 9,2 proc. visų sąnaudų (2019 metais buvo išleisti 44 458 Eur). Sąnaudos už suvartotą elektros energiją sumažėjo apie 0,2 proc. Vidutinė 2019 metų elektros kaina – 0,095 ct/kWh (2019 m. – 0,092 ct/kWh). Sąnaudos faktiškai išliko praėjusių metų lygyje nes sumažėjus elektros energijos suvartojimu, ir nežymiai pakilus elektros kainai, mokėjimai už suvartotą elektrą išliko tame pačiame lygyje.

Didžiausią kaštų dalį (39,9 proc.) sudaro darbo užmokestis su priskaitymais socialinio draudimo įmokomis. Ši sąnaudų dalis 2020 metais buvo 191 664 Eur (2019 m. – 166 698 Eur). Išlaidos darbo užmokesčiui didėjo dėl padėjusių atlyginimų darbuotojams ir atostoginių kaupinių priskaičiavimo už nepanaudotas atostogas.

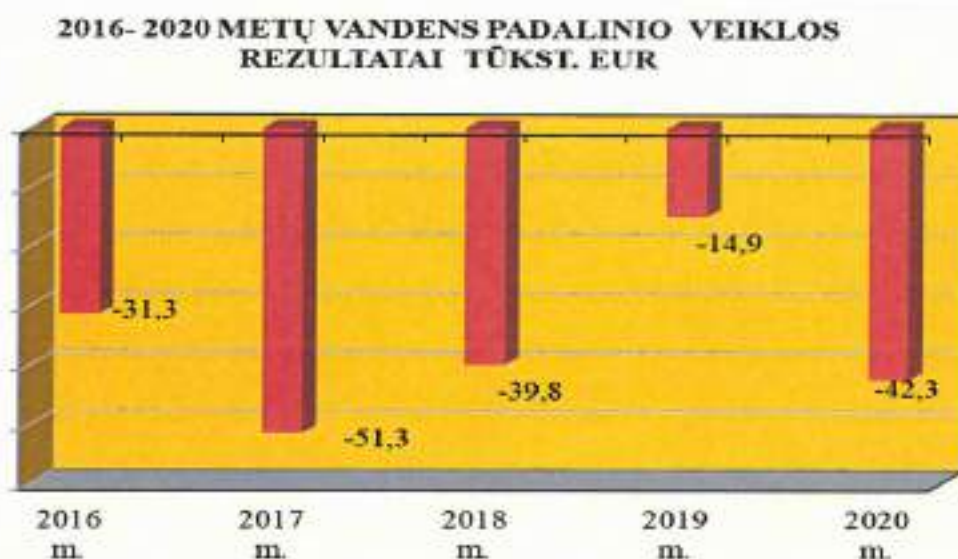
Einamųjų remontų, medžiagų ir įrankių įsigijimo sąnaudos sudaro 11,1 proc., o tai reiškia, kad 2020 metais tam tikslui išleisti 53 160 Eur (2019 m. – 54 308 Eur). Šios sąnaudos, lyginant su 2019 metais, sumažėjo. Įtakos turėjo tai, kad gedimų šalinimui ir įrenginių remontui 2020 metais buvo išleista mažiau lėšų.

Mokesčių sąnaudas sudaro pinigai, sumokėti už gamtos taršą (išleidžiamos nuotekos) ir gamtos išteklius (išgautas vanduo). Jie bendrame kaštų balanse sudaro 3,0 proc., pinigine išraiška – 14 364 Eur (2019 m. – 13 175 Eur). Šie mokesčiai, lyginant su 2020 metais, padidėjo dėl pakilusių tarifų už taršą.

Valdymo sąnaudų dalis sudaro 20,2 proc. Tai – administracijai ir bendram įmonės valdymui reikalingos lėšos, kurios proporcingai dirbtam laikui paskirstomos tarp padalinių. Jos lyginant su 2019 metais padidėjo ir 2020 metais buvo 97 133 Eur (2019 m. – 77 020 Eur). Valdymo išlaidos padidėjo, dėl didėjusių atlyginimų ir atostoginių kaupinių priskaičiavimo už nepanaudotas atostogas.

Už vandens ūkio suteiktas paslaugas 2020 m. buvo gauta 438 399 Eur pajamų, per 2019 m. – 441 964 Eur. Patirtos sąnaudos buvo didesnės už gautas pajamas, todėl vandens ūkio veikla 2019 metais buvo

nuostolinga. Vandens padalinio nuostolių kitimas per 2016 – 2020 metus pateiktas grafike.

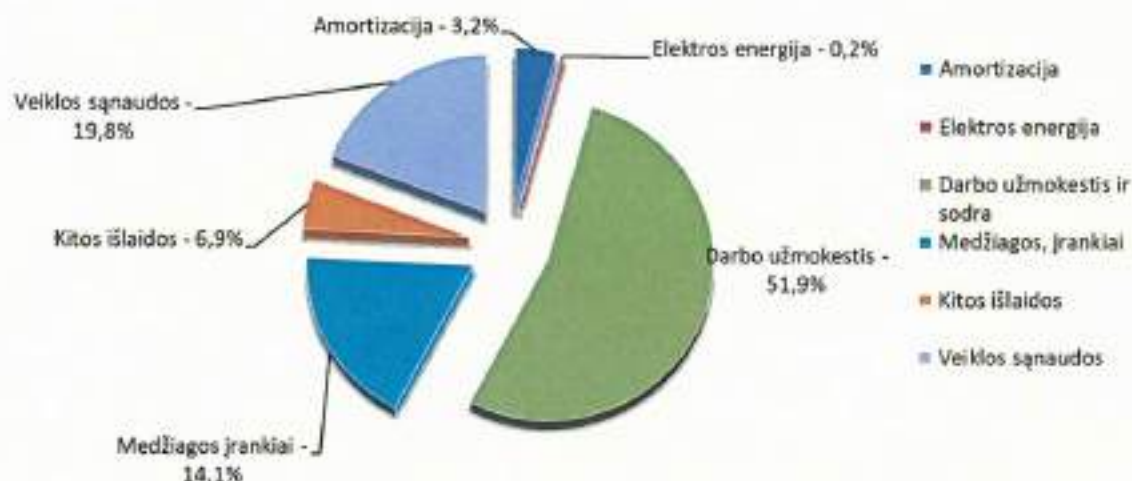


Avaringumo mažinimas ir nepertraukiamo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų užtikrinimas reikalauja daug dėmesio. Šiam tikslui naudojame vandenviečių ir nuotekų siurblių duomenų perdavimo sistemą – gavę pranešimus į mobiliuosius telefonus ir kompiuterį, galime operatyviai reaguoti į gedimus ir juos kuo greičiau pašalinti. Šiuo metu duomenis gauname iš 15 nuotekų siurblių, 10 vandenviečių ir 3 nuotekų valyklų. Ypatingą dėmesį skiriame vandens netektims ir infiltracijai į nuotekų tinklus mažinti, pagal finansines galimybes savo jėgomis keičiame susidėvėjusių tinklų avaringus ruožus ir nesandarius tinklus.

2.4. Energetinio padalinio veiklos analizė

Energetinis padalinys įmonėje atlieka kitus darbus, kurie nėra tiesiogiai susiję su šilumos gamyba ir vandens tiekimu. Esant būtinumui, šis padalinys padeda kitiems padaliniais likviduoti gedimus ir avarijas. Čia dirba kvalifikuoti darbuotojai, jie šalina gedimus įrengimų elektros sistemose, montuoja vandentiekio ir šilumos tiekimo tinklus, prižiūri šilumos punktus pagal rangos sutartis Rietavo savivaldybės įmonėms ir gyventojams, eksploatuoja gatvių apšvietimo tinklus, atlieka kitus darbus. Energetinio padalinio sąnaudų struktūra pateikta žemiau esančioje diagramoje.

ENERGETINIO PADALINIO 2020 METŲ SĄNAUDŲ STRUKTŪRA



Praėjusiais metais energetinis padalinys atliko darbų už 106 854 Eur (2019 m. – už 85 595 Eur). Šio padalinio veikla ataskaitiniais metais buvo nuostolinga, metinis nuostolis siekė 22 924 Eur (2019 m. – 23 868 Eur nuostolis; 2018 m. – 1 982 Eur pelnas). Energetinio padalinio pajamos didėjo dėl daugiau pagal sutartis atliktų darbų.

Didžiausia sąnaudų dalis tenka darbo užmokesčiui, įskaitant ir sodros mokesčius, nes šio padalinio atliekami darbai remiasi žmogiškaisiais ištekliais. Bendroje sąnaudų sumoje jie sudaro 51,9 proc. ir siekia 67 314 Eur (2019 m. – už 58 457 Eur). Sąnaudos didėjo, nes buvo didinami darbuotojų atlyginimai ir dėl atostoginių kaupinių priskaičiavimo už nepanaudotas atostogas.

Nuo šio padalinio turimo ilgalaikio turto priskaičiuojami 4 210 Eur amortizacinių atskaitymų. Sąnaudų struktūroje jie sudaro 3,2 proc. (2019 m. priskaičiuota 4 429 Eur).

Padalinys medžiagoms ir įrankiams per ataskaitinius metus išleido 17 116 Eur, o tai išlaidose sudaro 13,2 proc. (2019 metais – 19 807 Eur). Šios sąnaudos per ataskaitinius metus mažėjo, nes reikėjo įsigyti mažiau medžiagų darbams, atliekamiems pagal sutartis.

Veiklos arba administracinės sąnaudos, kaip ir kitiems padaliniais, priskiriamos proporcingai darbuotojų dirbtam darbo laikui. Jos sudaro 21,3 proc. visų sąnaudų ir siekia 27 609 Eur (2019 m. – 20 956 Eur). Valdymo išlaidos padidėjo, dėl didėjusių atlyginimų ir atostoginių kaupinių priskaičiavimo už nepanaudotas atostogas.

Energetinis padalinys – atsakingas už daugiabučių namų modernizavimo (atnaujinimo) programos įgyvendinimą. Šiam padaliniui priskiriamos visos su daugiabučių namų atnaujinimu susijusios patiriamos sąnaudos ir gaunamos pajamos. Atskaitiniais metais į renovacijos programą įtraukti du daugiabučiai namai, Plungės g. 20 ir Parko g. 3.

Šio padalinio darbuotojai dirba specialius darbus, todėl yra specialiai parengti ir apmokyti. Žinoma, be apmokyto personalo padalinys turi turėti techninių priemonių ir specialių įrankių šiems darbams atlikti. Turimos priemonės leidžia vykdyti visas šiam padaliniui priskirtas funkcijas.

3. Aplinka ir personalo klausimai

3.1. Ekonominės sąlygos

Ekonominės sąlygos, lyginant su ankstesniais metais, nekito. Bendrovės teikiamos šilumos ir karšto vandens, šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos Savivaldybės teritorijoje yra monopolinės ir konkurencijos neturi. Įmonė savo paslaugas parduoda tokiomis kainomis, kokias nustato Rietavo savivaldybės taryba ir Valstybinė energetikos reguliavimo taryba. Šiluminės energijos ir karšto vandens tiekimo paslaugų pardavimai priklauso nuo gamtinių sąlygų ir pastatų apšiltinimo, todėl įmonės galimybės didinti pardavimus gana ribotos ir ypač sumažėjęs arba visai nutrauktas buvusios Žemaitijos kolegijos pastatų šildymas. Šalto geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų pardavimo apimtys gali didėti, nes Rietavo mieste, Medingėnų, Pelaičių gyvenvietėse įrengta infrastruktūra leidžia didinti vartotojų skaičių. Į tai įmonė kreipia didelį dėmesį ir ragina gyventojus jungtis prie centralizuotų tinklų, teikia prijungimo paslaugas išsimokėtinai, bet mažėjantis gyventojų skaičius neleidžia padidinti pardavimų.

Pagrindinė įmonėje naudojama žaliava – medienos atliekų kuras. Rietavo savivaldybės teritorija miškinga, čia ir aplinkiniuose rajonuose gerai išvystyta medienos apdirbimo pramonė, todėl nėra sunkumų apsirūpinant kuru. Įmonė, vadovaudamasi Energijos išteklių rinkos įstatymu, kuris reglamentuoja, kad biokuro įsigijimo energijos išteklių biržoje būdui turi būti teikiama pirmenybė prieš kitus teisės aktuose numatytus energijos išteklių įsigijimo būdus, nuo 2020 metų rugsėjo mėnesio biokuro pagrindinį kiekį įsigijo biokuro biržoje.

Žemas gyventojų pragyvenimo lygis didina vartotojų įsiskolinimus už suteiktas paslaugas, o tai sudaro sunkumų atsiskaitant su tiekėjais.

3.2. Politinė aplinka

Įmonės teikiamų šilumos ir karšto vandens tiekimo, šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas reguliuoja Valstybinė energetikos reguliavimo taryba ir Rietavo savivaldybės taryba. Kainų apskaičiavimo metodikos ir kiti teisės aktai, nusakantys kainų reguliavimo sritį, dažnai keičiami, o tai apsunkina įmonės darbą, nes privaloma reaguoti į pakeitimus ir atitinkamai keisti savo dokumentus.

Valstybė iki šiol didelį dėmesį skyrė vandentvarkos ūkio sutvarkymui, projektų įgyvendinimui buvo skiriama ES parama ir Valstybės biudžeto lėšos. Neramina tai, kad naujam finansavimo periodui numatytas tik 50 - 80 proc. projektų finansavimo intensyvumas, skiriant subsidiją tik projektą įgyvendinus skolintomis lėšomis. Be to, kol kas neplanuojama finansuoti mažesnių nei 2000 gyventojų turinčių gyvenviečių vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtros. Lėšų savo dalies prisidėjimui prie įgyvendinamų projektų, įmonė gauna iš Savivaldybės biudžeto arba skolinasi iš bankų ir šių paskolų palūkanas įskaičiuoja į kainas, todėl kyla paslaugų kainos.

3.3. Techniniai ir technologiniai veiksniai

UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ šilumos gamybos, perdavimo ir pardavimo veiklos patiriamos sąnaudos skaičiuojant bazines šilumos kainas lyginamos su V grupės įmonių lyginamosios analizės rodikliais (pardavimai mažesni negu 25 tūkst. MWh) ir, atsižvelgiant į vidutinius dydžius, nustatomos būtinosios šilumos tiekimo sąnaudos, jos įtraukiamos į šilumos kainą. Šilumos bazinę kainą Rietavo savivaldybės taryba patvirtino 2019 metų rudenį. Patvirtinta kaina galios trejus metus ir kiekvienais metais perskaičiuojama atsižvelgiant į infliaciją, parduotą šilumos kiekį ir kitus, nuo įmonės nepriklausančius faktorius.

2015 metų pabaigoje kartu su Rietavo savivaldybe pavyko pastatyti naują katilinę. Katilinės statybai buvo panaudotos Valstybės investicijų programos lėšos, iš LAAIF gauta parama 3MW galios vandens šildymo katilo ir kondensacinio ekonomizerio įsigijimui, Rietavo savivaldybės ir įmonės lėšos. Katilinės eksploatavimo metai parodė, kad tai buvo labai gera investicija, kuri leido sumažinti šilumos gamybos savikainą.

Bendrovė aptarnauja 14 vandenviečių. Daugumoje vandenviečių vanduo tiekiamas dažnuminių pavarų, kurios vandentiekio tinkle palaiko nustatytą slėgį, pagalba. Rietavo mieste vandens tiekimui naudojamas vandens bokštas. Įgyvendinus vandens gerinimo įrenginių įrengimo projektus, nuo 2012 metų visas vartotojams tiekiamas vanduo atitinka higienos normų pagal geležies ir amonio kiekį reikalavimus.

Įmonė aptarnauja 6 atskirus nuotekų tinklus, kuriais nuotekos surenkamos iš gyventojų ir kitų abonentų. Jos per 26 nuotekų siurblių perpumpuojamos į 3 biologinius nuotekų valymo įrenginius ir 1 septiką.

Vandens ūkio padalinyje naudojama įranga nuotekų valymui ir geriamajam vandeniui ruošti yra geros būklės ir gali užtikrinti kokybišką paslaugų teikimą. Kiek blogesnė situacija su gyvenviečių eksploatuojamais senaisiais vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklais. Dėl technologinių procesų ruošiant geriamąjį vandenį, dalis geležies oksiduoja jau vandens tiekimo vamzdyne, o liekamasis deguonis paspartina metalinių vamzdžių koroziją, todėl, įvykus avarijai tinkluose arba labai padidinus suvartojimą, padidėja vandens tekėjimo greitis, ir geležies oksidas geriamąjį vandenį nudažo rudai, padidėja drumstumas. Siekiant atstatyti geriamojo vandens kokybę, turime vykdyti vandens tiekimo tinklų praplovimo darbus.

3.4. Ekologiniai veiksniai

Įmonės veikla glaudžiai susijusi su ekologija. Bendrovė savo paslaugų teikimui naudoja gamtos išteklius (požeminį vandenį), į aplinką išleidžia iki reikalaujamų normų išvalytas nuotekas, kūrendama biokurą į atmosferą išmeta kuro degimo teršalus. Už poveikį gamtai įmonė į valstybės biudžetą moka gamtos išteklių mokestį (už išgaunamą požeminį vandenį), už išleidžiamas nuotekas ir deginamą kurą – taršos mokestį. Per ataskaitinius metus įmonė vykdė veiklą pagal įmonei išduotą taršos leidimą, vykdė visus šiame leidime numatytus monitoringus. Didėjantys ekologiniai mokesčiai, didėjančios gamtos išteklių kainos turi įtakos teikiamų paslaugų galutinėms kainoms.

3.5. Personalas

Ataskaitiniams metams bendrovės valdyba buvo patvirtinusi 37,5 etato. Administracijai buvo patvirtinti 5,75, šilumos ūkio padaliniui – 9,3, vandens ūkio padaliniui – 13,0, energetinio ūkio padaliniui – 4,45, pardavimų skyriui – 4 etatai. Metų pabaigoje bendrovėje dirbo 34 darbuotojai.

Įmonėje veikia įrenginiai, priskirti prie potencialiai pavojingų, atliekami darbai, priskirti prie pavojingų, todėl darbuotojai yra specialiai apmokyti ir nustatytu laiku atestuojami.

Administracijoje dirbantys darbuotojai yra apmokyti ir moka dirbti su įvairiomis kompiuterinėmis programomis.

Įmonės darbuotojams mokamas atlyginimas atitinka teisės aktų reikalavimus, pagal darbuotojų pageidavimą ir atsižvelgiant į gamybos ypatumus jie išleidžiami atostogų. Dirbantieji yra apdrausti nuo nelaimingų atsitikimų darbe, skiepijami nuo erkinio encefalito.

Siekiant kelti dirbančiųjų profesinį pasirengimą, darbuotojai dalyvauja su profesine veikla susijusiuose seminaruose, mokymuose.

4. Metinės finansinės ataskaitos

Metinę finansinę ataskaitą sudarantys dokumentai – balansas, pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčio ataskaita ir aiškinamasis raštas – pateikiami atskiruose prieduose. Minėtose finansinėse ataskaitose pateikti skaičiai detalai išnagrinėti aiškinamajame rašte.

5. Akcijos

Bendrovės įstatinis kapitalas metų pradžioje buvo 1 521 906 Eur. Jis padalintas į 52 552 vardines akcijas. Vienos akcijos nominali vertė – 28,96 Eur. Įmonės įstatinis kapitalas praėjusiais metais buvo mažinamas 207 701 Eur siekiant nurašyti sukauptus nuostolius ir tuo pačiu sprendimu 33 5878 Eur didinimas piniginiu įnašu investuotu į projekto „Rietavo savivaldybės Pelaičių gyvenvietės vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba. Po padidinimo 2020 gruodžio 31 dienai pasirašytas ir visiškai apmokėtas bendrovės įstatinis kapitalas yra 1 650 083 Eur. Visos bendrovės akcijos priklauso Rietavo savivaldybei. Sandorių su bendrovės akcijomis nebuvo.

Informacija apie akcijas

1 lentelė

Savos akcijos	Skaičius	Nominali vertė Eur	Įstatinio kapitalo dalis %
1. Ataskaitinio laikotarpio pradžioje turėtos akcijos	52 552	28,96	100
2. Per ataskaitinį laikotarpį anuliuotos akcijos	7 172	28,96	
3. Per ataskaitinį laikotarpį perleistos akcijos	-	-	-
4. Per ataskaitinį laikotarpį įsigytos akcijos	11 598	28,96	-
5. Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje turėtos akcijos (1)+(2)-(3)-(4)	56 978	28,96	100

6. Filialai ir atstovybės

Bendrovė filialų ir atstovybių neturi. Pirminė apskaita ir ekonominė analizė atliekama pagal atskirus padalinius, todėl galima padaryti išvadas apie šių padalinių veiklą. Visos gamyboje esančios sąnaudos paskirstomos ir ekonominė analizė daroma šilumos ūkio, vandens ūkio ir energetinio ūkio padaliniams. Visų trijų padalinių veikla buvo detalai išnagrinėta aukštesnėse pranešimo dalyse.

7. Svarbūs įvykiai

Ataskaitiniu laikotarpiu svarbiu su įmonės veikla susijusiu įvykiu galima laikyti vandentvarkos projekto „Rietavo savivaldybės Pelaičių gyvenvietės vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba“ įgyvendinimą. Projektas apima tris veiklas:

1. Rietavo savivaldybės Pelaičių gyvenvietės vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba.
2. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros inventorizacija.
3. Nuotekų surinkimo tinklų plėtra ir rekonstravimas Rietavo savivaldybėje (Medingėnuose).

Projektas „Rietavo savivaldybės Pelaičių gyvenvietės vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba“, 2018 metų rudenį buvo įgyvendintas, Pelaičių gyventojai gali gauti kokybišką vandenį, centralizuotai tvarkyti nuotekas. Projektas „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra ir rekonstravimas Rietavo savivaldybėje (Medingėnuose)“ buvo įgyvendintas 2019 metų spalio mėnesį. 2020 metais, buvo vykdomi vartotojų prijungimo, prie naujai pastatytų nuotekų tinklų, darbai. Projektas „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros inventorizacija“ dar vykdomas, bet tik 2020 metais, teismo sprendimu, pavyko teisiškai įregistruoti inventorizuotus tinklus. Bendras seniau įrengtų inventorizuotų ir teisiškai įregistruotų tinklų ilgis apie 38 kilometrai.

Ataskaitiniais metais pradėti įgyvendinti du daugiabučių namų atnaujinimo modernizavimo projektai, tai daugiabutis namas, esantis Plungės g. 20 ir Parko g. 3.

8. Veiklos planai ir prognozės

UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ valdyba 2019 metų spalio 24 dienos sprendimu Nr. V4-6-(1.7) patvirtino įmonės 2019-2023 metų Strateginį veiklos planą. Plane nustatytos UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ stiprybės, silpnybės, galimybės ir grėsmės, tai pat šiame plane numatyti siektini veiklos tikslai ir pasiektų veiklos tikslų vertinimo rodikliai. Iš 11 siektinų rodiklių įmonė pasiekė 8.

Bendrovė ir toliau numato vykdyti įstatuose numatytą veiklą – gaminti ir parduoti šilumą ir karštą vandenį, vykdyti šilumos ir karšto vandens sistemų priežiūrą daugiabučiuose namuose, tiekti geriamąjį vandenį ir tvarkyti nuotekas. Toliau bus tęsiamas įgyvendinamas vandentvarkos projektas „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros inventorizacija“ ir šiais metais baigtas, naujų vartotojų prijungimo prie projekto, „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra ir rekonstravimas Rietavo savivaldybėje (Medingėnuose)“, įgyvendinimo metu nutiestų naujų nuotekų šalinimo tinklų.

Numatoma tęsti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos įgyvendinimą, vykdomos pirkimo procedūros susijusios su daugiabučių namų Plungės g. 20 ir Parko g. 3 investicinių projektų įgyvendinimu.

9. Tyrimų ir plėtros veikla

Įmonė, vadovaudamasi teisės aktų reikalavimais, pagal su Valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba suderintą grafiką, atlieka planinius nuolatinės ir periodinės programinės priežiūros geriamojo vandens tyrimus, kurių rezultatai skelbiami bendrovės interneto svetainėje www.rietkom.lt.

Vadovaudamasi įmonei išduotu taršos leidimu, įmonė vykdo Rietavo miesto vandenvietės poveikio požeminiam vandeniui monitoringo programą ir tyrimų rezultatus teikia Šiaulių RAAD. Atsižvelgdama į taršos leidimo reikalavimus vykdo atitekančių ir išleidžiamų į aplinką nuotekų tyrimus ir jų rezultatus pateikia Šiaulių RAAD.

Įgyvendinti vandentvarkos projektai išplėtė Rietavo miesto, Tverų, Pelaičių ir Medingėnų centralizuoto vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo tinklus, todėl dar neprisijungę prie tinklų gyventojai gali

jungtis ir gauti geros kokybės geriamąjį vandenį, neteršdami gamtos, tvarkyti nuotekas. Vartotojų rato plėtimu suinteresuota ir mūsų įmonė, todėl norintiems prisijungti prie tinklų gyventojams teikiame visokeriopą pagalbą.

10. Finansinės priemonės

Visa išsami informacija apie finansines priemones pateikta finansinės atskaitomybės aiškinamajame rašte.

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)



(parašas)

Alvydas Rojus

(vardas ir pavardė)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS"
JMONĖS KODAS 171668992, RIETAVO SAV., RIETAVO SEN., VATUŠIŲ K., KVĖDARNOS G. 4
FINANSINĖS ATASKAITOS
UŽ 2020 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS

Uždaroji akcinė bendrovė "Rietavo komunalinis ūkis"
 Įmonės kodas 171668992, Rietavo sav., Rietavo sen., Vatušių k., Kvėdarnos g. 4, Lietuva

(Tvirtinimo žyma)

2020 m. gruodžio 31 d. **BALANSAS**
 2021-04-12 Nr. 01

2020.01.01-2020.12.31
 (ataskaitinis laikotarpis)

Eur
 (finansinių ataskaitų valiuta ir
 jos tikslumo lygis)

TURTAS		Pastab Nr.	Eur	
			Finansiniai metai	Prėję finansiniai metai
A.	ILGALAIKIS TURTAS		9.335.292	9.646.655
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS		1	1
1.1.	Piėtos darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga		1	1
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS		9.335.291	9.646.654
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai		2.511.035	2.567.961
2.3.	Mašinos ir įranga		6.773.151	7.034.912
2.4.	Transporto priemonės		25.832	23.209
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		25.273	20.572
2.6.	Investicinis turtas		0	0
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai			
3.	FINANSINIS TURTAS		0	0
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vieno metu gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		0	0
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B	TRUMPALAIKIS TURTAS		252.831	280.337
1.	ATSARGOS		102.696	120.051
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		97.714	118.427
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai		4.982	1.624
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS		124.455	132.736
2.1.	Pirkėjų skolos		124.455	132.736
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos			
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI		25.680	27.550
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SAŪNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		1.675	1.608

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS"
 ĮMONĖS KODAS 171668992, RIETAVO SAV., RIETAVO SEN., VATUŠIŲ K., KVĖDARNOS G. 4
 FINANSINĖS ATASKAITOS
 UŽ 2020 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS

TURTO IŠ VISO		9.589.798	9.928.600
		Finansiniai metai	Prėję finansiniai metai
NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS	1.525.293	1.338.216
1.	KAPITALAS	1.650.083	1.521.906
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)		
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)		
2.	AKCIJŲ PRIEDAI	113	103
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS	16.807	16.807
4.	REZERVAI	7.116	7.116
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis kapitalas)	7.116	7.116
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti		
4.3.	Kiti rezervai		
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	(148.826)	(207.716)
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)	(148.812)	(46.243)
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)	(14)	(161.473)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	7.028.586	7.591.210
F.	ATIDĖJINIAI	0	0
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai		
2.	Mokesčių atidėjiniai		
3.	Kiti atidėjiniai		
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI	1.035.919	999.174
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	731.354	669.354
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai		
1.2.	Skolos kredito įstaigoms	731.354	669.354
1.3.	Gauti avansai		
1.4.	Skolos tiekėjams		
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos		
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos		
1.7.	Asocijuotoms įmonėms mokėtinos sumos		
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai		
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	304.565	329.820
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai		
2.2.	Skolos kredito įstaigoms	78.000	78.000
2.3.	Gauti avansai		
2.4.	Skolos tiekėjams	143.366	202.894
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos		
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos		
2.7.	Asocijuotoms įmonėms mokėtinos sumos		
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	64.915	32.228
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	18.284	16.698
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO	9.589.798	9.928.600

Toliau pateikiamas aiškinamasis raštas yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

 Direktorius
 (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

 (parašas)

 Alvydas Rojus
 (vardas ir pavardė)

 Vyr. finansininkė
 (vyriausiojo buhalterio (buhalterio) pareigų
 pavadinimas)

 (parašas)

 Ramutė Gaillienė
 (vardas ir pavardė)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS"
 ĮMONĖS KODAS 171668992, RIETAVO SAV., RIETAVO SEN., VATUŠIŲ K., KVĖDARNOS G. 4
 FINANSINĖS ATASKAITOS
 UŽ 2020 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS

Uždaroji akcinė bendrovė "Rietavo komunalinis ūkis"
 Įmonės kodas 171668992, Rietavo sav., Rietavo sen., Vatušių k., Kvėdarnos g. 4, Lietuva

(Tvirtinimo žyma)

2020 m. gruodžio 31 d. **PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA**

2021-04-12 Nr. 02

2020.01.01-2020.12.31 (ataskaitinis laikotarpis)		Eur (finansinių ataskaitų valiuta ir jos tikslumo lygis)		
Eil. Nr.	Striipsniai	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praeję finansiniai metai
1.	Pardavimo pajamos		798.052	865.312
2.	Pardavimo savikaina		(643.851)	(633.574)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		154.201	231.738
5.	Pardavimo sąnaudos		(144.141)	(139.440)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos		(184.091)	(147.936)
7.	Kitos veiklos rezultatai		65.821	49.812
8.	Investicijų į patromuojančiosios, patromuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos		1.521	
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		(42.123)	(40.417)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		(148.812)	(46.243)
14.	Pelno mokestis			
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(148.812)	(46.243)

Toliau pateikiamas atskiriamasis raštas yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

 Direktorius
 (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

 (parašas)

 Alvydas Rojas
 (vardas ir pavardė)

 Vyr. finansininkė
 (vyriausiojo buhalterio (buhalterio) pareigų
 pavadinimas)

 (parašas)

 Ramutė Gailienė
 (vardas ir pavardė)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS"
 ĮMONĖS KODAS 171668992, RIETAVO SAV., RIETAVO SEN., VATUŠIŲ K., KVĖDARNOS G. 4
 FINANSINĖS ATASKAITOS
 UŽ 2020 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS

Uždaroji akcinė bendrovė "Rietavo komunalinis ūkis"
 Įmonės kodas 171668992, Rietavo sav., Rietavo sen., Vatušių k., Kvėdarnos g. 4, Lietuva

2021 m. _____ d.
 Protokolo Nr. _____
 PAIVIRINTA

2020 m. gruodžio 31 d. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2021.04.12 Nr. 03

2020.01.01 – 2020.12.31
 (ataskaitinis laikotarpis)

	Apmokė- tas įstatinis kapitulas	Akcijų priedai	Savos akcijos(-)	Perkaipjimo rezervas (rezultatai)	Įstatymo numatytai rezervai	Eur		
						(išskaitus tikslumo lygis ir valiuta) Kiti rezervai	Iš viso Nepaskirsty- tasis pelnas (nuostoliai)	
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	1.497.435	74	-	16.807	-	7.116	(161.473)	1.359.959
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Perskaitytuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	1.497.435	74	-	16.807	-	7.116	(161.473)	1.359.959
5. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Veiksmingos apsidraudimo priem. vertės padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas)	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Pelno (nuostoliai) ataskaitoje nepripažintasis pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Ataskaitinio laikotarpio grynis pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	(46.243)	(46.243)
10. Dividendai	-	-	-	-	-	-	-	-
11. Kitos išmokos	-	-	-	-	-	-	-	-

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS"
 ĮMONĖS KODAS 171668992, RIETAVO SAV., RIETAVO SEN., VATUŠIŲ K., KVĖDARNOS G. 4
 FINANSINĖS ATASKAITOS
 UŽ 2020 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS

	Apmokėtas įstatinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos(-)	Perkaupimo rezervas (rezultatai)		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstyti pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ugalaikio materialio- jo turto	Finansinio turto	Privalo- masis	Savoms akcijoms įsigyti			
12. Sudaryti rezervai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13. Pasaudoti rezervai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas)	24.471	29	-	-	-	-	-	-	-	24.500
15. Kitas įstatinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16. Inašai nuostoliams padengti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Likutis praėjusio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	1.521.906	103	-	16.807	-	7.116	-	(207.716)	(207.716)	1.338.216
18. Ilegaliai materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19. Veiksmingos apsidraudimo priemonės padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Savų akcijų pardavimas (įsigijimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21. Pelno (nuostoliai) ataskaitoje nepripažintus pelnus (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22. Ataskaitinio laikotarpio grynusis pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23. Dividendai	-	-	-	-	-	-	-	-	(148.812)	(148.812)
24. Kitos išmokos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25. Sudaryti rezervai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26. Pasaudoti rezervai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas)	128.177	10	-	-	-	-	-	-	207.702	335.889
28. Kitas įstatinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29. Inašai nuostoliams padengti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	1.650.083	113	-	16.807	-	7.116	-	(148.826)	(148.826)	1.525.293
		Direktorius						Alvydas Rojus (vardas ir pavardė)		
		(monės vadovo pareigų pavadinimas)						(parašas)		
		Vyr. finansininkė						Ramutė Čosiienė (vardas ir pavardė)		
		(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) pareigų pavadinimas)						(parašas)		

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS"
 ĮMONĖS KODAS 171668992, RIETAVO SAV., RIETAVO SEN., VATUŠIŲ K., KVĖDARNOS G. 4
 FINANSINĖS ATASKAITOS
 UŽ 2020 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS

Uždaroji akcinė bendrovė "Rietavo komunalinis ūkis"
 Įmonės kodas 171668992, Rietavo sav., Rietavo sen., Vatušių k., Kvėdarnos g. 4, Lietuva

(Tvirtinimo žyma)

2020 m. gruodžio 31 d. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2021.04.12 Nr. 04

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Eur	
			Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
	2020.01.01–2020.12.31 (ataskaitinis laikotarpis)		(finansinių ataskaitų valiuta ir jos tikslun lygis)	
I.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		947.721	1.140.787
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų		947.721	1.140.787
1.1.2.	Kitos įplaukos			
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		-1.275.202	-999.568
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)		-665.124	-441.472
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais		-492.911	-441.832
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		-117.167	-116.264
1.2.4.	Kitos išmokos			
	<u>Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai</u>		-327.481	141.219
II.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		-65.728	-20.720
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas		25.000	
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos		1.577	3.710
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	<u>Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai</u>		-39.151	-17.010
III.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		335.878	
3.1.1.	Akcijų išleidimas		128.177	
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti		207.701	
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		28.884	-126.139
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		140.000	
3.2.1.1.	Paskolų gavimas		140.000	
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		-111.116	-116.781
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas		-78.000	-78.000
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos		-33.116	-34.932

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS"
 ĮMONĖS KODAS 171668992, RIETAVO SAV., RIETAVO SEN., VATUŠIŲ K., KVĖDARNOS G. 4
 FINANSINĖS ATASKAITOS
 UŽ 2020 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS

3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai		-3.849
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas		22.097
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas		-31.455
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas		
	<u>Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai</u>	364.762	-126.139
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui		
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)	-1.870	-1.930
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	27.550	29.480
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	25.680	27.550

Toliau pateikiamas aiškinamasis raštas yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

 Direktorius
 (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)



 (parašas)

 Alvydas Rojus
 (vardas ir pavardė)

 Vyr. finansininkė
 (vyriausiojo buhalterio (buhalterio) pareigų pavadinimas)



 (parašas)

 Ramutė Gallienė
 (vardas ir pavardė)

2020 m. GRUODŽIO 31 d. FINANSINIŲ ATASKAITŲ
AIŠKINAMASIS RAŠTAS
2021 m. balandžio 12 d.

Pavadinimas UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ (toliau – Bendrovė).
Buveinės adresas Kvėdarnos g. 4, Vatušių k., Rietavo savivaldybė
Telefonas (8 448) 68 122
Telefaksas (8 448) 45010
El. paštas komunalinis@rietkom.lt

I. BENDROJI DALIS

Bendrovė įregistruota Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filiale.

Bendrovės registravimo Nr. 004039, įmonės kodas 171668992.

Bendrovė įsteigta 2000 m. rugpjūčio 1 d.

Bendrovė filialų, atstovybių, dukterinių įmonių ir asocijuotų įmonių neturi.

Bendrovė turi Valstybinės energetikos inspekcijos leidimą verstis elektros įrenginių eksploatavimu, Rietavo savivaldybės administracijos - šilumos tiekimo licenciją, suteikiančią teisę vykdyti šilumos tiekimo veiklą, Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos – geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licenciją, suteikiančią teisę verstis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla Rietavo mieste, Tverų miestelyje, Patverio, Tauravo, Žeberių, Pajomančio, Vatušių, Giliogirio, Labardžių, Daugėdų, Medingėnų, Gedikėnų, Akmenskinės, Jaupėnų, Spraudžio, Žadvainų, Kalakutiškės, Pelaičių kaimuose, esančiuose Rietavo savivaldybėje.

1.1. TRUMPAS BENDROVĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS

Uždaroji akcinė bendrovė „Rietavo komunalinis ūkis“ savo veiklą vykdo nuo 2000-08-01. Pagrindinis įmonės tikslas – teikti centralizuotos šilumos, vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas Rietavo miesto ir Savivaldybės gyventojams.

Ataskaitiniais metais bendrovė tiekė šiluminę energiją, karštą ir šaltą vandenį, šalino ir valė nuotekas. Įmonės paslaugomis naudojasi ne tik Rietavo miesto, bet ir daugelio kitų Savivaldybės gyvenviečių gyventojai ir įmonės. Bendrovė nuomojo techniką, vykdė elektros įrengimų eksploatavimo darbus.

2020 m. vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius – 33,43.

1. Apskaitos tvarkymas

Bendrovės finansinė atskaitomybė parengta vadovaujantis Finansinės atskaitomybės įstatymu, Buhalterinės apskaitos įstatymu, Verslo apskaitos standartais ir žemiau išdėstytais apskaitos principais.

Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

Nuo 2015 m. sausio 1 d. įmonės finansinių ataskaitų valiuta yra euras. Finansinės ataskaitos sudaromos sveiko euro tikslumu.

Buhalterinė apskaita tvarkoma naudojant UAB „Standard Apps“ sukurtą kompiuterinę buhalterinę programą „Standard ERP by HansaWorld“. Gyventojų įmokos tvarkomos pagal UAB „Koris“ sukurtą programą „Grandis“.

Bendrovėje nepriklausomą 2020 metų finansinių ataskaitų auditą atliko Apskaitos ir kontrolės uždaroji akcinė bendrovė „Auditas“.

2. Veiklos tęstinumas

Per finansinius metus, pasibaigusius 2020 m. gruodžio 31 d., Bendrovė patyrė 148812,00 Eur nuostolių. Bendrovė intensyviai gauna ir panaudoja Europos Sąjungos (toliau –ES) fondų lėšas, vykdo ilgalaikes investicijas į šilumos ir vandens ūkį. 2020 m. gruodžio 31 d. Bendrovės nuosavas kapitalas buvo 1525293,00 Eur, o Bendrovės mokėtinos sumos ir įsipareigojimai 2020 m. gruodžio 31 d. – 1035919,00 Eur, iš kurių ilgalaikiai įsipareigojimai – 731354,00 Eur. Bendrovės vadovybės nuomone finansinės ataskaitos rengiamos laikantis prielaidos, kad įmonė tęsia savo veiklą ir numatomoje ateityje ketina ją toliau tęsti.

Dėl šios priežasties 2020 m. gruodžio 31 d. finansinės ataskaitos yra parengtos veiklos tęstinumo pagrindu.

2. Bendrovės apskaitos politika

2.1. Nematerialusis turtas

Nematerialiajam turtui priskiriamas turtas, neturintis materialios formos, kuriuo Bendrovė disponuoja ir kurį naudodama tikisi gauti ekonominės naudos ateityje, apskaitomas įsigijimo savikaina, balanse parodomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją.

Amortizacija skaičiuojama taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) amortizacijos skaičiavimo metodą per tokius įvertintus ekonominės naudos gavimo laikotarpius, kurie atitinka Lietuvos Respublikos 2001 m. gruodžio 20 d. Pelno mokesčio įstatymo Nr. IX-675 1 priedėlį, ir kurio minimali įsigijimo vertė yra 500 Eur. Programinė įranga amortizuojama per 4 metus.

Per ataskaitinį laikotarpį priskaičiuota amortizacijos suma parodoma pelno (nuostolių) ataskaitoje - veiklos sąnaudų straipsnyje.

Nematerialiojo turto eksploatavimo ir kitos vėlesnės išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, sąnaudoms. Nematerialiojo turto vertės sumažėjimo, turto nurašymo nuostoliai priskiriami Bendrovės veiklos sąnaudoms. Perleidus nematerialųjį turtą, pelno (nuostolių) ataskaitoje, kitos veiklos dalyje, parodomas sandorio rezultatas – pelnas arba nuostolis.

2.2. Materialusis turtas

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį Bendrovė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimais laikotarpiais, kuris bus naudojamas ilgiau negu vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė už nustatytą minimalią tos turto grupės vertę.

Materialusis turtas apskaitomas įsigijimo verte, balanse parodomas įsigijimo verte, atėmus sukauptą nusidėvėjimą.

Nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą, nudėvint turto vertę iki likutinės vertės per numatomą turto naudingo tarnavimo laikotarpį. Nusidėvėjimas pradedamas skaičiuoti nuo kito mėnesio po to, kai turtas pradėtas naudoti, datos. Nusidėvėjimo sąnaudos priskiriamos Bendrovės veiklos sąnaudoms.

Bendrovė įsigytam ilgalaikiam turtui taiko tokius ilgalaikio materialaus turto naudojimo laikotarpius, kurie atitinka Lietuvos Respublikos 2001 m. gruodžio 20 d. Pelno mokesčio įstatymo Nr. IX-675 1 priedėlį.

Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo normos

Ilgalaikio materialiojo turto grupės	Minimali įsigijimo savikaina (Eur)	Vidutinis tarnavimo laikas (metais)
Pastatai	500	50-80
Vamzdynai	500	30-50
Įrenginiai	500	22-35
Mašinos ir įrengimai	500	10-16
Transporto priemonės	500	7-9
Kiti įrenginiai	500	3-7
Kompiuterinė technika, valdymo ir ryšių priemonės	500	3-5

Lizingo sutartimi įsigytam turtui nusidėvėjimas skaičiuojamas pagal tokius pačius nusidėvėjimo normatyvus, kaip ir nuosavo turto. Jeigu nuosavybės teisė į turtą lizingo laikotarpio pabaigoje nepereina Bendrovei arba jeigu Bendrovė neketina jo įsigyti pasibaigus lizingo laikotarpiui, turtas yra nudėvimas per sutartyje nustatytą lizingo laikotarpį.

Pelnas arba nuostolis iš ilgalaikio materialiojo turto pardavimo nustatomas kaip skirtumas tarp įplaukų ir perleisto materialiojo ilgalaikio turto likutinės vertės ir yra pripažįstamas pelno (nuostolių) ataskaitoje kaip kitos veiklos pajamos arba sąnaudos.

Turto įsigijimo savikaina yra didinama atliktų remonto darbų verte ir patikslinamas naudingas to turto tarnavimo laikotarpis, jeigu ilgalaikio materialiojo turto remonto darbai pailgina turto naudingo tarnavimo laiką ir pagerina naudingąsias savybes. Remonto darbų vertė pripažįstama ataskaitinio laikotarpio veiklos sąnaudomis, jeigu tokie remonto darbai nepagerina naudingųjų turto savybių ir nepailgina naudingo tarnavimo laiko, o tik palaiko tinkamą jam eksploatuoti būklę.

2.3. Finansinis turtas

Finansinis turtas apskaitoje registruojamas tik tada, kai Bendrovė gauna arba įgyja teisę gauti pinigų arba kitą finansinį turtą. Pirmą kartą finansinis turtas pripažįstamas įsigijimo verte, o paskui kiekvieną finansinės atskaitomybės sudarymo dieną, priklausomai nuo turto įsigijimo tikslo:

finansinis turtas, skirtas perparduoti – tikrąja verte;

ilgalaikės paskolos ir gautinos sumos, laikomos iki išpirkimo – amortizuota savikaina;

trumpalaikės paskolos ir gautinos sumos, laikomos iki išpirkimo – įsigijimo savikaina, atėmus nuvertėjimą.

Bendrovė nurašo finansinį turtą ar jo dalį tik tada, kai ji netenka teisės kontroliuoti tą turtą ir jo dalį. Perleidus ar nurašius finansinį turtą ar jo dalį, pelno (nuostolių) ataskaitoje parodomas perleidimo rezultatas. Pelnas ar nuostoliai dėl finansinio turto tikrosios vertės pasikeitimo pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje. Finansinio turto, įvertinto amortizuota savikaina, amortizacijos suma, tenkanti ataskaitiniam laikotarpiui, pripažįstama finansinės ir investicinės veiklos pajamomis pelno (nuostolių) ataskaitoje.

2.4. Finansiniai įsipareigojimai

Finansiniai įsipareigojimai apskaitoje registruojami tik tada, kai Bendrovė prisiima įsipareigojimą sumokėti pinigų ar atsiskaityti kitu finansiniu turtu. Bendrovė finansinį įsipareigojimą pirmą kartą pripažįsta įsigijimo savikaina, o po to kiekvieną finansinės atskaitomybės sudarymo dieną

įvertina iš naujo, priklausomai nuo jų sąryšio su rinkos kainomis ir atsiskaitymo laikotarpiu:

- finansinius įsipareigojimus, susijusius su rinkos kainomis – tikrąja verte;
- kitus ilgalaikius finansinius įsipareigojimus – amortizuota savikaina;
- kitus trumpalaikius finansinius įsipareigojimus – savikaina.

Bendrovė nurašo finansinį įsipareigojimą ar jo dalį tik tada, kai įsipareigojimas įvykdomas, anuluojamas ar nustoja galioti. Perleidus ar panaikinus finansinį įsipareigojimą, sandorio rezultatas parodomas pelno (nuostolių) ataskaitoje. Pelnas ar nuostolis dėl finansinio įsipareigojimo tikrosios vertės pasikeitimo pripažįstamas pelno (nuostolių) ataskaitoje. Finansinio įsipareigojimo, įvertinto amortizuota savikaina, amortizacijos suma, tenkanti ataskaitiniam laikotarpiui, pripažįstama kaip sąnaudos iš investicinės ir finansinės veiklos pelno (nuostolių) ataskaitoje. Palūkanos ir nuostoliai, susiję su finansiniais įsipareigojimais, turi būti pripažįstami sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje.

2.5. Atsargos

Įsigytos atsargos apskaitoje registruojamos jų įsigijimo savikaina. Balanse atvaizduojamos įsigijimo savikaina arba grynąja galimo realizavimo verte, ta, kuri iš jų yra mažesnė. Atsargų savikainą sudaro įsigijimo vertė, transportavimo sąnaudos ir kitos susijusios išlaidos.

2.6. Gautinos sumos

Gautinos sumos yra apskaitomos tikrąja verte. Galimam gautinų sumų vertės sumažėjimui rezervas gali būti formuojamas pagal gautinų sumų įsisenėjimų ir atskirų gautinų sumų įvertinimą.

2.7. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Piniginiam turtui priskiriami Bendrovės kasoje, banko sąskaitose ir pinigai kelyje esantys pinigai įvairia valiuta. Apskaitoje piniginis turtas registruojamas finansinių ataskaitų valiuta – eurai.

2.8. Atidėjimai

Atidėjimai pripažįstami tuomet, kai dėl jų praeities įvykių Bendrovė turi dabartinį teisinį arba konstruktyvų įsipareigojimą, ir kurių įvykdymui Bendrovei teks išmokėti lėšas ir tokių įsipareigojimų sumą galima patikimai įvertinti.

2.9. Dotacijos

Dotacija pripažįstama ir apskaitoje registruojama tada, kai yra pagrįstas užtikrinimas, kad ji bus gauta.

Dotacijų apskaita tvarkoma kaupimo principu: gautos dotacijos pripažįstamos panaudotomis tais laikotarpiais, kuriais patiriamos su dotacijomis susijusios sąnaudos.

Dotacijos, susijusios su turtu – dotacijos gautos ilgalaikio turto forma ar skiriamos ilgalaikiam turtui pirkti. Ilgalaikiu turtu ar ilgalaikiam turtui pirkti gauta dotacija pripažįstama panaudota tokiomis sumomis, kokios nusidėvėjimo sumos įskaičiuojamos į sąnaudas.

2.10. Užsienio valiuta

Sandoriai užsienio valiuta apskaitomi pagal sandorio dieną galiojusį oficialų valiutų keitimo kursą. Pajamos ir nuostolis iš tokių sandorių įvykdymo ir piniginio turto, įsipareigojimų užsienio

valiuta periodo pabaigoje perskaičiavimo į nacionalinę valiutą apskaitomas pelno (nuostolių) ataskaitoje.

2.11. Pajamų ir sąnaudų pripažinimas

Pajamos yra pripažįstamos, kai uždirbamos. Pajamomis laikomas tik Bendrovės ekonominės naudos padidėjimas. Trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos ir pridėtinės vertės mokesčiai pajamomis nepripažįstamos.

Pajamos iš paslaugų pardavimo pripažįstamos tuomet, kai:
pajamų suma gali būti patikimai įvertinta;

sandoris yra baigtas arba jo įvykdymo laipsnis iki balanso datos gali būti patikimai įvertintas; tikėtina, kad bus gauta su paslaugų teikimo sandoriu susijusios ekonominės naudos.

Sąnaudos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į apmokėjimo laiką.

Kitai veiklai, išskyrus finansinę ir investicinę veiklą, priskiriamas naudoto ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatas ir kitos tipinei veiklai nepriskirtos pajamos ar sąnaudos.

Finansinei ir investicinei veiklai priskiriama: palūkanos, baudos, delspinigiai, nuosavybės metodu apskaitomų investicijų pelnas ar nuostoliai, finansinio turto perleidimo rezultatas, užsienio valiutos kurso pasikeitimo rezultatas. Baudos ir delspinigiai pajamomis, pripažįstami pajamomis, (sąnaudomis) tada, kai jie susidaro.

2.12. Finansinis lizingas

Ilgalaikio materialiojo turto nuoma, kai Bendrovei perduodama iš esmės visa rizika ir nauda, susijusi su nuosavybe, yra klasifikuojama kaip finansinis lizingas.

Nuomos mokesčiai paskirstomas tarp įsipareigojimų ir finansavimo sąnaudų taip, kad sudarytų pastovią palūkanų normą likusiam lizingo įsipareigojimų balansui. Atitinkamai nuomos mokesčiai, t. y. skirtumas tarp visų minimalių įmokų pagal lizingo sutartį ir finansavimo sąnaudų, yra apskaitomi kaip trumpalaikiai ir ilgalaikiai įsipareigojimai. Palūkanos, tenkančios nuomos mokesčiui, pelno (nuostolių) ataskaitoje apskaitomos per visą lizingo laikotarpį.

Finansinio lizingo būdu įsigytas ilgalaikis materialusis turtas yra nudėvimas per jo naudingą tarnavimo laikotarpį.

2.13. Veiklos nuoma

Ilgalaikio materialiojo turto veiklos nuoma, kai nuomotojui lieka reikšminga rizikos ir nuosavybės teikiamos naudos dalis, klasifikuojama kaip nuoma. Veiklos nuomos įmokos (atėmus bet kokias nuomotojo gautas nuolaidas) pripažįstamos sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje proporcingai per visą nuomos laikotarpį.

2.14. Pelno mokesčiai

2020 finansinių metų pelnas yra apmokestinamas 15 procentų pelno mokesčio tarifu pagal Lietuvos Respublikos mokesčių įstatymus.

Atidėtas pelno mokesčiai apskaitomas taikant įsipareigojimų metodą visiems laikiniams skirtumams, susidarantiems tarp turto ir įsipareigojimų mokesčio pagrindo ir jų apskaitinės vertės finansinės atskaitomybės sudarymo tikslais. Atidėto pelno mokesčio apskaičiavimui naudojami

galiojantys pelno mokesčio tarifai.

Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimu laikoma būsimaisiais ataskaitiniais laikotarpiais mokėtinos pelno mokesčio sumos, kurios susidaro dėl apmokestinamųjų laikinųjų skirtumų. Atidėtojo pelno mokesčio turtu laikoma būsimaisiais ataskaitiniais metais atgautinos pelno mokesčio sumos, kurios susidaro dėl įskaitomųjų laikinųjų skirtumų ir nepanaudotų mokesčių nuostolių perkėlimo ir tik tokia apimtimi, kokia Bendrovė pagrįstai tikisi atcityje uždirbti pakankamai apmokestinamojo pelno, kurio pakaks laikiniems skirtumams panaudoti.

Atidėtojo mokesčio turtas ir įsipareigojimas pripažįstami ilgalaikiais. Atidėtojo pelno mokesčio turtas ir įsipareigojimai užskaitomi tarpusavyje tik tada, kai vienu metu ketinama atgauti atidėtojo pelno mokesčio turtą ir padengti atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimą.

3. Finansinės rizikos valdymo politika

Pardavimų skolos rizika. Bendrovė kontroliuoja pardavimų su atidėtu apmokėjimu riziką, nustatydamą limitus kiekvienam pirkėjui ar jų grupei. Ši rizika yra nuolat stebima atliekant reguliarias pirkėjų įsiskolinimų peržiūras.

Valiutos rizika. Bendrovė su savo pagrindiniais tiekėjais atsiskaito eurais, dėl to nemato reikšmingos valiutų rizikos Bendrovės tolimesnei veiklai.

Palūkanų normos rizika. Bendrovė turi finansinių įsipareigojimų, dėl kurių rinkos palūkanų normų svyravimai įtakoja Bendrovės veiklos rezultatus ir didina su tuo susijusių palūkanų normos riziką.

III. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

1. NEMATERIALUSIS TURTAS

Eurais

Rodikliai	Kitas nematerialus is turtas	Programinė įranga	Licencijos	Iš viso
Likutinė vertė 2019 metų gruodžio 31 d.	0	1		1
a) Įsigijimo savikaina		0		0
Likučiai 2020 m. gruodžio 31 d.		6563		6563
Įsigijimai 2020 metais		0		0
Nurašymai per 2020 m.		0		0
Likučiai 2020 m. gruodžio 31 d.		6563		6563
b) Amortizacija		0		0
Likučiai 2019 m. gruodžio 31 d.		6562		6562
2020 metų amortizacija		0		0
Nurašyto turto nusidėvėjimas		0		0
Likučiai 2020 m. gruodžio 31 d.		6562		6562

Likutinė vertė 2020 metų gruodžio 31 d.	0	1		1
--	----------	----------	--	----------

2. ILGALAIKIS MATERIALUSIS TURTAS

Eurais

Rodikliai	Nebaigta statyba	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrenginiai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Iš viso
Likutinė vertė 2019 metų gruodžio 31 d.	0	2567961	7034913	23209	20571	9646654
a) Įsigijimo savikaina						
Likučiai 2019 m. gruodžio 31 d.	0	3953359	9870883	91991	78286	13994519
Įsigijimai 2020 metais	0	64770	25127	12366	15728	117991
Nurašymai 2020 metais	0	8563		3867		12430
Perrašymas iš vieno straipsnio į kitą +/-)						
Likučiai 2020 m. gruodžio 31 d.	0	4009566	9896010	100490	94014	14100080
b) Nusidėvėjimas						
Likučiai 2019 m. gruodžio 31 d.	0	1385398	2835970	68782	57715	4347865
2020 metų nusidėvėjimas	0	120451	286889	9344	11026	427710
Nurašyto turto nusidėvėjimas	0	7318		3468		10786
Likučiai 2020 m. gruodžio 31 d.	0					0
Likutinė vertė 2020 metų gruodžio 31 d.	0	2511035	6773151	25832	25273	9335291

Įsigyta turto ir įvykdyta darbų už 117991,00 Eur iš jų:

- Įsigyta ilgalaikio turto – 71248,00 Eur
- Ilgalaikio turto modernizacija – 46743,00 Eur

Bendrovė ataskaitiniais finansiniais metais įsigijo: duomenų nuskaitymo įrangą, kurios vertė 6885,00 Eur, du automobilius VW Caddy, kurių vertė – 7492,56 Eur, daugiafunkcinį instaliacijos matuoklį su „Bluetooth“ už 1081,70 Eur, pusautomatį Origo Mig, kurio vertė 1550,00 Eur, nešiojamus kompiuterius Dell Inspiron 1920x1080 2 vnt, kurių pirkimo vertė – 1390,00 Eur, transporto priemonių remontui išleista 4873,84 Eur, modernizuotas Rietavo katilinės katilas 3MW su ekonomizaizeriu už 12262,70 Eur, modernizuota Rietavo vandenvietės filtrų įkrova už 4821,00 Eur, į vandentiekio ir nuotekų tinklų atnaujinimą investuota – 16244,35 Eur.

Vadovaujantis Rietavo savivaldybės tarybos 2020 m. spalio 29 d. sprendimu Nr. T1-187 „Dėl turto perdavimo pagal savivaldybės turto patikėjimo sutartį“ patikėjimo teise buvo perduotos patalpos,

esančios pastate – dirbtuvėse Rietavo m. Ivinskio g. 11, bendras plotas 427,53 kv. m. įsigijimo vertė – 111175,30 Eur, nusidėvėjimas 2020 m. spalio 31 d. – 58912,00 Eur, likutinė vertė – 52263,30 Eurų. Bendrovė investavo minėto turto pagerinimui 9126,53 Eurų.

Ilgalaikio materialiojo turto įkeitimas

Įkeisto turto pavadinimas	Balansinė vertė (Eur) 2020-12-31	Įkeitimo pabaigos data
Šilumos veiklos padalinio ilgalaikis turtas	730008	2023-06-20
Vandens veiklos padalinio ilgalaikis turtas	294173	2023-06-20

Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo laikotarpis

Ilgalaikio materialiojo turto grupės	Vidutinis nusidėvėjimo laikotarpis metais
Pastatai ir statiniai	50-80
Vamzdynai	30-50
Įrenginiai	22-35
Mašinos ir įrengimai	10-16
Transporto priemonės	7-9
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	3-7
Kompiuterinė technika, valdymo ir ryšių priemonės	3-5

Naudojamas nusidėvėjęs ilgalaikis materialusis ir nematerialusis turtas

Turto grupės pavadinimas	2020 m. įsigijimo savikaina	2019 m. įsigijimo savikaina
Perdavimo įrenginiai	25410	25410
Transporto priemonės	56733	59756
Darbo mašinos	43503	38399
Kitas ilgalaikis turtas	55932	51927
Gamybiniai statiniai	2781	2781
Nematerialusis turtas	6563	6563
Iš viso:	190923	184836

3. ATSARGOS IR IŠANKSTINIAI APMOKĖJIMAI

Eil. Nr.	Straipsnių pavadinimas	2020 m. gruodžio 31 d.	2019 m. gruodžio 31 d.
1.	Išankstiniai apmokėjimai	4982	1474
2.	Medžiagos naudojamos gamyboje	14088	16041
3.	Skaitikliai	44925	43916
4.	Kitos medžiagos	61	421

	(administracija)		
5.	Kuras transportui	314	388
6.	Kuras kūrenimui	32915	35204
7.	Rezervinis kuras	3996	4108
8.	Metalo laužas	1415	1415
9.	Mažavertis inventorius	0	16934
	Iš viso	102696	119901

Įkeistų medžiagų, medžiagų pas trečiuosius asmenis Bendrovė neturi.

4. GAUTINOS SUMOS

Pirkėjų skolos finansiniais metais sumažėjo 8281,00 Eur. Metų pabaigai UAB „Rietavo veterinarinė sanitarija“ liko skolinga už nuotekų išvalymą 6502,00 Eur, VĮ „Veiklus Rietavas“ už suteiktas paslaugas – 4655,00 Eur, Sauliaus Urbono ūkis – 1620,00 Eur. Biudžetinių įmonių skolos išlieka tame pačiame lygyje. 2020 metų pabaigoje biudžetinės įmonės liko skolingos – 28366,00 Eur, o 2019 metais – 29373,00 Eur. Vadovaujantis 2019 m. lapkričio 19 d. Klaipėdos apygardos teismo nutartimi UAB „Romerus“, kuri įsigaliojo 2019 m. gruodžio 10 d. buvo iškelta bankroto byla. Susidariusią skolą - 4885,00 Eur tenka nurašyti į abejotinas ir beviltiškas skolas, kurios didina ataskaitinių metų nuostolį.

Kiti pirkėjai liko skolingi už einamojo mėnesio suteiktas paslaugas.

Per vienerius metus gautinų sumų pasikeitimo lentelė

Eil. Nr.	Straipsnių pavadinimai	2020 m. gruodžio 31 d.	2019 m. gruodžio 31 d.
1.	Įmonių skolos	54670	64782
2.	Gyventojų skolos	65977	64949
3.	Kitos gautinos sumos (kompensacijos)	3808	2914
4.	Atsiskaitytiniai asmenys	0	91
	Iš viso	124455	132736

5. PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI

Straipsnių pavadinimai	2020 m. gruodžio 31 d.	2019 m. gruodžio 31 d.
Pinigai banko sąskaitose	22724	21415
Pinigai kasoje	1077	2998
Pinigai kelyje	1879	3137
Pinigai ir pinigų ekvivalentai iš viso	25680	27550

6. NUOSAVAS KAPITALAS

2020 m. sausio 1 d. Bendrovės nuosavas kapitalas sudarė 1338216,00 Eur, dėl patirtų 148812,00 Eur nuostolių ir įstatinio bendrovės kapitalo mažinimo bei didinimo per ataskaitinius finansinius metus 2020 m. gruodžio 31 d. nuosavas kapitalas sudarė 1525293,00 Eur.

Įstatinis (pasirašytasis) kapitalas

Bendrovės įstatinis kapitalas 2020 m. sausio 01 d. – 1521906,00 Eur. Jis buvo padalintas į 52552 dvidešimt aštuonių eurų devyniasdešimt šešių euro centų nominalios vertės paprastąją vardinę akciją.

Remiantis Rietavo savivaldybės tarybos 2020 m. birželio 18 d. sprendimu Nr. T1-99 buvo nuspręsta sumažinti bendrovės įstatinį kapitalą nuo 1521905,92 Eur iki 1314204,80 Eur, sumažinant 207701,12 Eur bendrovės balanse įrašytus nuostolius, anuliuojant 7172 Rietavo savivaldybei priklausančias paprastąsias vardines akcijas, kurios kiekvienos nominali vertė – 28,96 Eur. Po įstatinio kapitalo sumažinimo bendrovės įstatinis kapitalas buvo 1314204,80 Eur ir jis padalintas į 45380 paprastąsias vardines akcijas, kurios kiekvienos nominali vertė 28,96 Eur.

Tuo pačiu sprendimu buvo nuspręsta padidinti uždarosios akcinės bendrovės „Rietavo komunalinis ūkis“ įstatinį kapitalą piniginiu įnašu, investuotu į projekto „Rietavo savivaldybės Pelaičių gyvenvietės vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba“ įgyvendinimą per laikotarpį nuo 2017-09-11 iki 2019-12-30 nuo 1314204,80 Eur iki 1650082,88 Eur papildomu 335878,08 Eur piniginiu įnašu, išleidžiant 11598 paprastąsias vardines akcijas, kurių kiekvienos nominali vertė - 28,96 Eur, o 9,92 Eur sudaro akcijų priedą. Akcijų skaičius po įstatinio kapitalo padidinimo – 56978. Įstatinio kapitalo suma metų pabaigoje 1650083,00 Eur. Naujai išleidžiamų akcijų emisijos kaina lygi jų nominaliai vertei.

Akcijas 100% valdo Rietavo savivaldybė.

Bendrovės įstatinio kapitalo struktūra:

Įstatinio kapitalo struktūra ir akcijų rūšys	Akcijų skaičius 2020-01-01	Akcijos vertė Eurais	Įstatinio kapitalo suma (Eur) 2020-01-01	Išleista akcijų per 2020 metus	Akcijų skaičius 2020-12-31	Įstatinio kapitalo suma (Eur) 2020-12-31
1. Pagal akcijų rūšis						
1.11 Paprastosios akcijos	52552	28,96	1521906	4426	56978	1650083
Pasirašytos savivaldybės	52552	28,96	1521906	4426	56978	1650083

Rezervai

2020 m. sausio 1 d. Bendrovė buvo suformavusi privalomąjį rezervą – 7116,00 Eur, kuris buvo perimtas reorganizuojant įmones iš UAB „Plungės šilumos tinklai“ ir perkainojimo rezervas – 16807,00 Eur, kuris susidarė perduodant Rietavo savivaldybės administracijai buvusią katilinę.

2020 m. gruodžio 31 dieną privalomasis ir perkainojimo rezervai nesikeitė. Per ataskaitinius finansinius metus Bendrovė patyrė 148812,00 Eur veiklos nuostolių. Metų pabaigoje Bendrovės paskirstytini nuostoliai sudarė 148826,00 Eur.

Bendrovės administracija siūlo pelno (nuostolių) paskirstymo projektą:

Straipsniai	Suma (Eur)
Nepaskirstytasis rezultatas - pelnas (nuostoliai) praėjusių finansinių metų pabaigoje	(14)
Grynasis finansinių metų rezultatas - pelnas (nuostoliai)	(148812)
Sumažintas ankstesnių metų nuostolis	-
Akcininkų įnašai nuostoliams padengti	-
Paskirstytinas pelnas (nuostoliai) iš viso	(148826)
Paskirstytinas pelnas	-
Pelno paskirstymas:	

- privalomasis rezervas - rezervas savoms akcijoms įsigyti - dividendams išmokėti	-
Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje, perkeliamas į kitus finansinius metus	(148826)

Savų akcijų 2021 metais Bendrovė neplanuoja supirkti.

7. PINIGŲ SRAUTAI

Pinigų srautų ataskaita sudaryta tiesioginiu būdu, duomenys apie pinigų įplaukas ir išmokas pateikiami kartu su pridėtinės vertės mokesčiu, gyventojams už šilumą ir karštą vandenį taikant 9%, kitos pajamos apmokestinamos taikant įprastinį 21% tarifą. Ataskaitinio laikotarpio pinigų srautai grupuojami pagal pagrindinę ir investicinę veiklą. Pagrindinės veiklos gautos pajamos, tai pajamos už suteiktas paslaugas, kurios sudarė 947721,00 Eur. Per ataskaitinį laikotarpį išmokėta 1275202,00 Eur. Išmokos tiekėjams už žaliavas, medžiagas bei paslaugas sudarė 665124,00 Eur. Pinigų išmokose, susijusiose su darbo santykiais, pateikiama darbuotojams pervesta darbo užmokesčio suma, gyventojų pajamų mokestis ir socialinio draudimo išmokos, kurių sudaro 492911,00 Eur. Sumokėtus mokesčius į biudžetą sudaro pridėtinės vertės mokestis, mokesčiai už valstybinius gamtos išteklius, mokesčiai už taršą iš stacionarių ir mobilių taršos šaltinių, nekilnojamojo turto mokestis – 117167,00 Eur. Ilgalaikio turto įsigijimui sumokėta rangovams – 65728,00 Eur. Gauti delspinigiai iš klientų – 1577,00 Eur. Remiantis bendrovės direktoriaus 2020 m. vasario 27 dienos įsakymu Nr. V-32 „Dėl nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose taisyklių patvirtinimo“ buvo sudaryta komisija dėl turto pardavimo vykdymo organizavimo aukciono būdu. Komisija 2020 metų spalio 21 dienos protokolu Nr. 1 nustatė parduodamo pastato – boilerinės kainą – 25000,00 Eur. Vykusiame viešame aukcione 2020 m. lapkričio 16 dieną pastatas – boilerinė buvo parduotas už 25000,00 Eur. Ši suma parodyta pinigų srautų ataskaitoje – ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas.

Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais- gautas turtas piniginiu įnašu įstatinio kapitalo mažinimui ir didinimui.

Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais - pagal 2020 m. balandžio 2 d. sprendimą Nr. T1-47 buvo leista bendrovei trejų metų laikotarpiui imti iki 250000,00 Eur paskolą apyvartinėms lėšoms, paskolos paimta per 2020 metus 140000,00 Eur, einamaisiais metais gražinta AB Šiaulių bankas ilgalaikė paskola – 78000,00 Eur, sumokėtos palūkanos nuo paimtos paskolos – 33116,00 Eur.

Grynasis pinigų sumažėjimas 2020 metais sudarė 1870,00 Eur, pinigų likutis metų pabaigai – 25680,00 Eur.

8. DOTACIJOS, SUBSIDIJOS

Bendrovė finansiniais metais gavo turtą – patalpas, esančias pastate – dirbtuvėse Ivinskio g. 11, Rietave iš Rietavo savivaldybės administracijos pagal patikėjimo sutartį – 52263,00 Eur. Dotacija, kuri panaudota ilgalaikiam turtui įsigyti ar jo pagerinimui yra pripažįstama turto įsigijimo iš dotacijos lėšų nusidėvėjimo sąnaudoms.

Likutis 2020-01-01	7591210
Gautas turtas pagal patikėjimo sutartį per 2020 metus	52263

Nudėvėtų dotacijų sumos per 2020 metus	-614887
Likutis 2020-12-31	7028586

9. PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI

Remiantis Rietavo savivaldybės tarybos 2017 m. lapkričio 30 d. sprendimu Nr.T1-203 bei AB Šiaulių banko 2018 m. kovo 28 d. papildomu susitarimu buvo leista bendrovei sujungti AB Šiaulių banko pagal kreditavimo sutartis Nr. KLL-2009-719-20 ir KS-2013-848-20 paimtas paskolas, kurių likutis po sujungimo 2018 m. sausio 1 d. – 903226,20 Eur. Paskolos per finansinius metus sugrąžinta – 78000,00 Eur. Paskolos likutis 2020 m. gruodžio 31 d. – 669354,00 Eur. Savivaldybės garantas 104263,00 Eur.

Gavus Rietavo savivaldybės tarybos pritarimą pagal 2020 m. balandžio 2 d. sprendimą Nr. T1-47 buvo leista bendrovei trejų metų laikotarpiui imti iki 250000,00 Eur paskolą apyvartinėms lėšoms. Per 2020 metus buvo paimta 150000,00 Eur paskolos, sugrąžinta 10000,00 Eur. Paskola buvo panaudota ilgalaikių įsipareigojimų dengimui UAB „Gilinis“ – 89638,31 Eur, UAB „Stadema“ – 7484,29 Eur. Remiantis „Įmonių, veikiančių energetikos srityje, energijos ar kuro, kurių reikia elektros iš šilumos energijai gaminti, pirkimo taisyklių“ 20.1. punktu buvo nupirkta kuro iš biržos naujam šildymo sezonui už 47323,66 Eur ir sumokėtas UAB „Baltpool“ avansas, kaip užstatas – 4500,00 Eur. Nepanaudoto kredito likutis metų pabaigai 110000,00 Eur.

10. PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI

Trumpalaikių paskolų Bendrovė finansinių metų pabaigoje neturėjo, Bendrovės įsiskolinimas tiekėjams metų pabaigoje – 143366,00 Eur, lyginant su praėjusiais finansiniais metais skolos tiekėjams sumažėjo – 59528,00 Eur. Didžiausią įsiskolinimų dalį sudaro skolos tiekėjams už kurą kūrenimui. UAB „Gilinis“ bendrovė liko skolinga 91958,73 Eur (2019-12-31 – 135930,32 Eur), Stasio Gailevičiaus įmonei – 7876,86 Eur, UAB „Stadema“ už medžiagas, skaitiklius bei jų patikrą – 8541,32, AB „Klaipėdos vanduo“ už metinį laboratorinį vandens tyrimą – 4880,68 Eur. Kitiems tiekėjams Bendrovė liko skolinga už paslaugas, suteiktas gruodžio mėnesį.

Įmonės įsipareigojimų būklė

Rodikliai	Mokėtinos skolos ar jų dalys		
	Per vienerius finansinius metus	Po vienerių finansinių metų, bet ne vėliau kaip per penkerius metus	Po penkerių finansinių metų
Mokėtinų sumų suskaidymas pagal rūšis			
Finansinės skolos:			
1. Kredito įstaigoms t. sk. sukauptos palūkanos	78000	731354	
Kitos skolos iš viso	226565		
t. sk.			
skolos tiekėjams	143366		

mokesčių skolos t. sk.	17624		
- nekilnojamojo turto mokestis	1695		
- mokestis už aplinkos teršimą	4473		
- mokėtinas PVM	11456		
-GPM nuo pajamų			
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai t. sk.	64915		
- sukauptas rezervas nepanaudotų atostogų išmokėjimams ir socialinio draudimo priskaitymams	55730		
- soc. draudimo įmokos	9185		
kitos skolos	660		

Mokėtinos skolos	2020 m. gruodžio 31 d.	2019 m. gruodžio 31 d.
Skolos tiekėjams	143366	202894
Avansu gautos sumos	-	(150)
Mokesčiai ir kitos mokėtinos sumos	17624	16698
Atlyginimai ir soc. draudimas	64915	32228
Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis	78000	78000
Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	660	0
Trumpalaikiai įsipareigojimai iš viso	304565	329670

Skolinių įsipareigojimų, kurių įvykdymas užtikrintas valstybės garantija ir turtu, Bendrovė neturėjo.

11. PAJAMOS

Bendrovė per finansinius metus uždirbo 67260,00 Eur mažiau pajamų negu 2019 metais. Pajamos mažėjo dėl sumažėjusio šilumos, šalto vandens ir nuotekų pardavimo kiekio įmonėms.

Pardavimo pajamų detalizavimas

Paslaugų ir prekių pardavimo pajamos	Eurais	
	2020 m.	2019 m.
Pardavimai (vanduo ir kanalizacija iš įmonių)	77866	93365
Pardavimai (vanduo, kanalizacija ir šiluma iš gyventojų)	465300	470828
Pardavimai (surinkta kanalizacija)	8819	4386
Pardavimai (šiluma - iš įmonių)	155045	222709
Pardavimo mokestis (vanduo - iš įmonių)	9114	8432

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS"
 ĮMONĖS KODAS 171668992, RIETAVO SAV., RIETAVO SEN., VATUŠIŲ K., KVĖDARNOS G. 4
 FINANSINĖS ATASKAITOS
 UŽ 2020 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS

Pardavimo mokestis (vanduo - iš gyventojų)	44601	42930
Pardavimo mokestis (karštas vanduo - iš įmonių)	73	83
Pardavimo mokestis (karštas vanduo - iš gyventojų)	6197	6206
Mokestis už naujų abonentų prijungimą (įmonės)	211	106
Suteiktos paslaugos (kita veikla)	10735	11311
Suteiktos paslaugos (vanduo)	15729	535
Kredito aptarnavimo mokestis (renovacija gyventojai)	4362	4423
Iš viso	798052	865312

Parduotų ir atliktų darbų savikaina
 Eurais

Parduotų ir atliktų darbų savikaina	2020 m.	2019 m.
Pagrindinių žaliavų sąnaudos	85923	118491
Pagalbinės žaliavos (kita veikla)	11939	13055
Technologinės medžiagos	1462	929
Tiesiogiai priskaityti darbuotojų atlyginimai (vandens padalinio)	163802	143802
Tiesiogiai priskaityti darbuotojų atlyginimai (šilumos padalinio)	107794	100561
Tiesiogiai priskaitytas darbuotojų socialinis draudimas (vandens padalinio)	2898	2544
Tiesiogiai priskaitytas darbuotojų socialinis draudimas (šilumos padalinio)	1917	1805
Eksploatacinės medžiagos (gamyba)	28122	41610
Remontai pagal sutartis (gamyba)	1886	-
Elektros sąnaudos (gamyba)	59611	58440
Laboratorijų paslaugos	11344	9951
Telekomunikacijos paslaugos (gamyba)	704	1180
Transporto kuro sąnaudos (gamyba)	10358	13077
Draudimo sąnaudos (gamyba)	2597	2846
Kitos tiesioginės gamybos sąnaudos	24048	13095
Tiesiogiai priskaityti darbuotojų atlyginimai (kita veikla)	65632	56965
Tiesiogiai priskaitytas darbuotojų socialinis draudimas (kita veikla)	1282	1105
Eksploatacinės medžiagos (kita veikla)	3482	5644
Remontai pagal sutartis (kita veikla)	360	-
Elektros sąnaudos (kita veikla)	270	238
Telekomunikacijos paslaugos (kita veikla)	182	400
Transporto kuro sąnaudos (kita veikla)	4214	3730
Draudimo sąnaudos (kita veikla)	291	266

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS"
ĮMONĖS KODAS 171668992, RIETAVO SAV., RIETAVO SEN., VATUŠIŲ K., KVĖDARNOS G. 4
FINANSINĖS ATASKAITOS
UŽ 2020 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS

Darbo užmokestis (pardavimai)	40418	32213
Socialinis draudimas (pardavimai)	595	471
Gyventojų įmokų administravimas	1989	1935
Apskaitos prietaisų metrologinės patikros paslaugos	4657	5738
Sąskaitų pateikimo, sutarčių sudarymo sąnaudos	503	617
Transporto priemonių remontas (pardavimai)	1345	119
Draudimo sąnaudos (pardavimai)	174	103
Transporto kuro sąnaudos (pardavimai)	1093	1148
Parduotų atsargų savikaina (metalo laužas)	173	225
Kitos sąnaudos (kita veikla)	2786	1274
Iš viso:	643851	633574

Lyginant parduotų ir atliktų darbų savikainą su 2019 metais sąnaudos padidėjo 10277,00 Eur. Analizuojant pagal išlaidų straipsnius tenka pažymėti, kad darbo užmokesčio sąnaudos visų padalinių ženkliai padidėjo. Vadovaujantis Darbo kodekso 6 straipsniu „Įstatymo įgyvendinimas ir taikymas“, kuris įsigaliojo nuo 2017 m. liepos 1 dienos, kuriame nurodoma, kad darbuotojai iki Darbo kodekso įsigaliojimo turintys nepanaudotų kasmetinių atostogų daugiau kaip už trejus darbo metus, turi teisę jas išnaudoti iki 2020 m. liepos 1 dienos. Kadangi bendrovės dirbantieji buvo neišnaudoję kasmetinių atostogų, teko priskaičiuoti atostoginių kaupinius šilumos padalinio dirbantiesiems – 11319,00 Eur, vandens padalinio – 14094,00 Eur, pardavimo veiklai – 2898,00 Eur ir kitos veiklos padaliniai – 7052,00 Eur. Sudarydami finansines ataskaitas už 2020 metus įvertinome atostoginių paskaičiavimą už 3 metus, kurie yra priskiriami prie leidžiamų atskaitymų. Šiomis sumomis yra didinamos sąnaudos ir tai įtakoja bendrovės finansinius rezultatus.

Finansinės ir investicinės veiklos pajamų ir sąnaudų detalizavimas

Rodikliai	2020 metai	2019 metai
a) Finansinės ir investicinės veiklos pajamos	1521	25807
Reikšmingų sumų detalizavimas		
- gauti delspinigiai	973	3675
- draudimo išmoka	548	-
- ilgalaikio turto pardavimo pajamos	-	-
- kitos pajamos	-	22132
b) Finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos	42123	66450
Reikšmingų sumų detalizavimas		
- palūkanų sąnaudos	33116	34988
- delspinigių sąnaudos	660	-
- išperkamosios nuomos sąnaudos	-	-
- kitos finansinės ir investicinės sąnaudos	8347	31462
- netekimai	-	-

12. VEIKLOS SĄNAUDOS

Rodikliai	2020 metai Eur	2019 metai Eur
Atlyginimų ir socialinio draudimo sąnaudos	131334	108438

Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	146809	141331
Mokesčių sąnaudos	-	-
Telekomunikacinių paslaugų sąnaudos	329	866
Nuomos sąnaudos	3371	3768
Kitos veiklos sąnaudos	46389	32973
Veiklos sąnaudos iš viso	328232	287376

Atlyginimų ir socialinio draudimo sąnaudos didėjo dėl priskaičiuotų – 20013,42 Eur atostoginių kaupinių administracijos darbuotojams.

Kitos veiklos sąnaudos – administracijos pastato elektros energijos sąnaudos – 3356,32 Eur, kuro transportui sąnaudos – 1084,37, teisinės ir konsultacinės paslaugos – 3342,96 Eur, kanceliarinės, pašto paslaugos – 2453,60 Eur, kitos paslaugos pagal sutartis (kompiuterinių programų aptarnavimas) – 5305,61 Eur, automobilio draudimo ir remonto paslaugos – 302,67 Eur, personalo mokymo ir atestavimo sąnaudos – 3528,90 Eur ir kitos sąnaudos (internetu paslaugos, serverio nuomos ir administravimo paslaugos, administracinio pastato kuro kūrenimui sąnaudos, kompiuterių priežiūros paslaugos ir t.t.) – 9853,87 Eur, mažaverčio inventoriaus nurašymo sąnaudos – 17152,26 Eur.

13. ATLYGIS DARBUOTOJAMS

Bendrovėje per finansinius metus darbuotojams priskaitytas darbo užmokestis, lyginant su praėjusiais finansiniais metais, didėjo 51080,00 Eur.

Vadovaujantis 2019 m. gruodžio 06 dienos Bendrovės valdybos posėdžio protokolo Nr. V4 -7 – (1.7) sprendimu Nr. 5 „Dėl darbuotojų dirbančių pagal neterminuotas sutartis atlyginimų padidinimo“. Buvo nuspręsta, kadangi nuo 2020-01-01 didėja minimali mėnesinė alga, todėl atsižvelgiant į darbuotojų darbo apmokėjimo taisyklių 11 punktą, 2020 metams numatytas 52,00 – 60,00 Eur atlyginimo padidėjimas darbuotojams, dirbantiems įprastas darbo valandas (išskyrus vadovus), atlyginimą apvalinant iki sveikų dešimčių eurų ir 30,00 Eur dirbantiems pamainomis. Du darbuotojai, kuriems buvo suėjęs pensinis amžius, pačių pageidavimu buvo atleisti iš darbo, kuriems priskaityta išeitinė išmoka – 5869,36 Eur ir kompensacija už nepanaudotas atostogas – 4248,75 Eur.

Atlygis darbuotojams	Eurais	
	2020 m.	2019 m.
Darbo užmokesčio sąnaudos	484338	434147
Socialinio draudimo sąnaudos	8573	7684
Su pensijų įmokomis susijusios sąnaudos		
Pagal apibrėžtų įmokų planus pripažintos sąnaudos		
Pagal apibrėžtų išmokų planus:		
- pripažinto turto tikroji vertė		
- pripažintų įsipareigojimų dabartinė vertė		
- suma, kuri buvo (traukta) į pelno (nuostolių) ataskaitą		
Kitos sąnaudos (išvardyti)		
Iš viso	492911	441831

14. FINANSINIAI RYŠIAI SU ĮMONĖS VADOVAIS IR KITAI SUSIJUSIAIS ASMENIMIS

Bendrovėje finansiniais metais dirbo 3 vadovai - direktorius, direktoriaus pavaduotojas (vyriausiasis inžinierius) ir vyriausioji finansininkė. Per ataskaitinius finansinius metus priskaičiuotos su darbo santykiais susijusios sumos: direktoriui – 32364,98 Eur (2019 – 29328,70), direktoriaus pavaduotojui – 17896,42 Eur, vyriausiajam inžinieriui – 10806,49 Eur (2019 – 23037,89), vyriausiajai finansininkei – 23256,30 Eur (2019 – 22672,17). Kadangi nuo 2020 m. sausio 1 d. didėjo pareiginės algos (atlyginimo) bazinis dydis iki 176,00 Eur (2019 metais – 173,00 Eur) keitėsi vadovų atlyginimai ir vadovaujantis 2020-01-30 valdybos posėdžio protokolu Nr. V4-1-(1.7) 3 punktu buvo nustatyta, kad pagal pasiektus veiklos rodiklius vadovų atlyginimo kintamoji dalis 2020 metais sudarys 20 proc. nuo pastoviosios atlyginimų dalies, išskyrus direktoriaus pavaduotoją, kadangi direktoriaus pavaduotojas prie pasiektų 2019 metų rodiklių neprisidėjo, o kintama dalis 2020 metams nustatoma pagal 2019 metais pasiektus rodiklius. Kaip anksčiau 13 punkte buvo aprašyta vyriausiasis inžinierius buvo atleistas iš darbo, jam buvo priskaičiuota išeitinė kompensacija ir kompensacija už nepanaudotas atostogas – 7616,07 Eur.

Rodikliai	2020 metai (Eur)	2019 metai (Eur)	Likutis finansinių metų pabaigoje
A. Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais:			
1. Pagrindinis darbo užmokestis	84324	75039	-
2. Išeitinės kompensacijos			
3. Premijos			
4. Kitos priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais			
B. Apmokėjimas akcijomis			
C. Neatlygintinai perduotas turtas ar suteiktos paskolos			x
D. Kitos reikšmingos sumos			

15. Sandoriai su susijusiais asmenimis

Šalys yra laikomos susijusiomis, kai viena šalis turi galimybę kontroliuoti kitą arba gali daryti reikšmingą įtaką kitai šaliai priimant finansinius ir veiklos sprendimus.

Sandoriai su susijusiais asmenimis buvo vykdomi rinkos kainomis ir sąlygomis. Bendrovės susijusios šalys ir sandoriai su jomis per finansinius metus, pasibaigusius 2020 m. gruodžio 31 d. buvo šie:

Pavadinimas	Pirkimai	Pardavimai	Gautinos sumos	Mokėtinos sumos
	Per 2020 m.	Per 2020 m.	2020-12-31	2020-12-31
Rietavo M. K. Oginskio meno mokykla, įm. k. 291816990		7682	629	
Rietavo savivaldybės Medingėnų seniūnija, įm. k. 188665844		4789	32	

Rietavo savivaldybės Daugėdų seniūnija, j.m. k. 188748329	2288	227	
Rietavo savivaldybės Tverų seniūnija, j.m. k. 188664938	4022	9	
Rietavo seniūnija, j.m. k. 188664742	7347	2004	
Rietavo savivaldybės Rietavo miesto seniūnija, j.m. k. 188665310	22984	2310	
Žadvainių pagrindinė mokykla, j.m. k. 191132991	1617	25	
Rietavo savivaldybės administracija, j.m. k. 188747184	57774	7057	
Rietavo savivaldybės Irenėjaus Oginskio viešoji biblioteka, j.m. k. 188208450	3140	211	
Rietavo savivaldybės Tverų gimnazija, j.m. k.- 191131366	7177	379	
Rietavo lopšelis–darželis, j.m. k. 191129148	25975	2910	
Rietavo savivaldybės kultūros centras, j.m. k. 188214019	13738	614	
Rietavo Oginskių kultūros istorijos muziejus, j.m. k. 188208112	6905	302	
Rietavo Lauryno Ivinskio gimnazija, j.m. k. 91130830	44064	8553	
VšĮ Rietavo PSPC, j.m. k. 191135610	16629	2102	
VšĮ „Rietavo žirgynas“, j.m. k. 302514779	585	143	
Rietavo socialinių paslaugų centras, j.m.k. 300084115	6779	859	
Rietavo savivaldybės priešgaisrinė tarnyba, j.m.k.304195796	255	-	
Iš viso:	233750	28366	

16. Neapibrėžtieji įsipareigojimai, suteiktos garantijos, teisminiai procesai

Bendrovės vadovybė mano, kad svarbių įvykių per ir po finansinių ataskaitų sudarymo dienos nebuvo.

17. Pabalansiniai įvykiai

Bendrovės vadovybė mano, kad svarbių įvykių po finansinių ataskaitų sudarymo dienos nebuvo.

 Direktorius
 (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

 (parašas)

 Alvydas Rojus
 (vardas ir pavardė)

 Vyr. finansininkė
 (vyriausiojo buhalterio (buhalterio) pareigų pavadinimas)

 (parašas)

 Ramutė Gailienė
 (vardas ir pavardė)