

Uždaroji akcinė bendrovė "Rietavo komunalinis
Ņkis"

Rietavo sav., Lietuva

Nepriklausomo auditoriaus išvada dėl

2019 m. gruodžio 31 d.

metinių finansinių ataskaitų rinkinio

TURINYS

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA	3
METINIS PRANEŠIMAS	5
FINANSINĖS ATASKAITOS:	
BALANSAS	17
PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA	19
NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA	20
PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA	22
AIŠKINAMASIS RAŠTAS	24



NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

Uždaroji akcinė bendrovė "Rietavo komunalinis ūkis" akcininkams

Išvada dėl finansinių ataskaitų audito

Nuomonė

Mes atlikome Uždarnosios akcinės bendrovės „Rietavo komunalinis ūkis“ (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2019 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusį metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia apie Įmonės 2019 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusį metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal verslo apskaitos standartus.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau - TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinti šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (toliau - TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomone apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvastyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės metiniame pranešime pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar metinis pranešimas buvo parengtas laikantis laikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės metiniame pranešime pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės metinis pranešimas buvo parengtas laikantis LR Įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal verslo apskaitos standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasiegti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas - tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.



Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaulė gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

2020 m. kovo 25 d. Vilnius

Apskaitos ir kontrolės UAB „AUDITAS“

Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001454

Ukmergės g. 222, Vilnius

Auditorė Iona Matusevičienė

Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000171

2019 METŲ METINIS PRANEŠIMAS

1. Įmonės veiklos apibūdinimas

Uždaroji akcinė bendrovė „Rietavo komunalinis ūkis“ veiklą vykdo nuo 2000-08-01. Pagrindinis įmonės tikslas – teikti centralizuotos šilumos, vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas Rietavo miesto ir Savivaldybės gyventojams. Šis metinis pranešimas teikiamas Rietavo savivaldybės tarybai – bendrovės steigėjai ir vienintelei akcininkei.

2019 metais įmonė vykdė įstatuose numatytą veiklą: tiekė šiluminę energiją, karštą ir šaltą vandenį, tvarkė nuotekas, įmonės paslaugomis naudojasi ne tik Rietavo miesto, bet ir daugelio kitų Savivaldybės gyvenviečių gyventojai ir įmonės. Įmonė nuomojo techniką, vykdė elektros įrengimų eksploatavimo, gyventojų vandentiekio ir kanalizacijos tinklų prijungimo prie magistralinių tinklų darbus.

Bendrovės administracija vykdomoje ūkinėje veikloje išskylančias problemas ir sunkumus sprendė kartu su bendrovės valdyba, o svarbiausi klausimai buvo svarstomi Rietavo savivaldybės taryboje. Įmonės valdybą sudaro septyni Rietavo savivaldybės tarybos patvirtinti nariai. 2019 metais įvyko 7 valdybos posėdžiai, priimta 45 nutarimų, išleisti 42 direktoriaus įsakymų veiklos klausimais. Praėjusiais metais gauti 340 ir išsiųsti 213 raštai, sudarytos 131 sutartys. Įvairios Žinybos bendrovėje atliko 8 patikrinimus, surašė 15 aktų ir nustatė terminus pažeidimams pašalinti.

Bendrovė savo ūkinę veiklą vykdo trijuose gamybinuose padaliniuose:

- 1) šilumos ūkio;
- 2) vandens ūkio;
- 3) energetiniame.

2. Finansinių ir nefinansinių veiklos rezultatų analizė

2.1. Finansinių rezultatų analizė

Metinėje finansinėje atskaitomybėje pateikti skaičiai rodo, kad bendrovė per 2019 metus patyrė 46 243 Eur nuostolių (2018 metų nuostolis – 46 618 Eur, 2017 metų nuostolis – 122 532 Eur). Lyginant su praėjusiais metais, įmonės veiklos rezultatai vos geresni, nors įmonės veikla ir buvo nuostolinga.

Bendrovės finansinius rezultatus lemia visų padalinių (šilumos ūkio, vandens ūkio ir energetinio) veiklos rezultatai. Visų padalinių veikla 2019 m. buvo nuostolinga. Praėjusiais metais vandens ūkio padalinys patiriamus nuostolius sumažino 24 978 Eur, energetinio padalinio veiklos rezultatai pablogėjo 25 850 Eur, šilumos padalinio veiklos rezultatai gerėjo – 1 247 Eur.

Įtakos, kad įmonės veikla tapo mažiau nuostolinga, turėjo geresni šilumos ir vandens padalinių rezultatai. Nuostolio atsiradimo priežastys bus nagrinėjamos kalbant apie kiekvieno padalinio veiklą.

Įmonės pelningumo dinamika per 2015 – 2019 metus pateikta žemiau esančiame grafike.



Ataskaitinių metų pabaigoje bendrovė turėjo sukaupti gamybos atsargų už 119 901 Eur (36 860 Eur mažiau negu 2018 m.), įmonių ir gyventojų skolos už suteiktas paslaugas siekė 132 645 Eur (su paskutinio mėnesio priskaitymais) ir, lyginant su ankstesniais metais, sumažėjo 33 791 Eur. Įmonių skolos sudarė 64 782 Eur (2018 m. - 85 744 Eur), gyventojų -64 949 (2018 m. - 80 560 Eur). Atgaunant iš įmonių už suteiktas paslaugas priskaičiuotas pinigines lėšas, didesnių problemų neturime, nes per šildymo sezoną susikaupusias skolas įmonės iki šildymo sezono pradžios beveik apmoka. UAB „Rietavo veterinarinė sanitarija“ susidariusi skola išieškota teisiniu keliu. Šiek tiek daugiau problemų turime su gyventojų skolomis. Siekdami geriau administruoti skolininkus, sudarėme sutartį su skolų išieškojimo paslaugas teikiančia įmone UAB „Turtuvos grupė“. Atsižvelgiant į tai, kad skolas administruoja skolų išieškojimo paslaugas teikianti įmonė, 2019 metais gyventojams įteikti tik 5 įspėjimai, gauti 2 pasižadėjimai su skolų grąžinimo grafikai. Neplaniniu būdu patikrinti 202 abonentų ir vartotojų skaitiklių rodmenys.

Praėjusiais finansiniais metais įmonė, lyginant su 2018 metais, uždirbo daugiau pajamų, bet ir sąnaudos buvo didesnės. Kaip matome žemiau pateiktame grafike, tikrosios veiklos pajamos didėjo panašiai kaip ir sąnaudos. Sąnaudų didėjimą lėmė priežastys, kurios bus nagrinėjamos šiame pranešime. Pajamos didėjo dėl laiku nustatomų parduodamų paslaugų kainų.

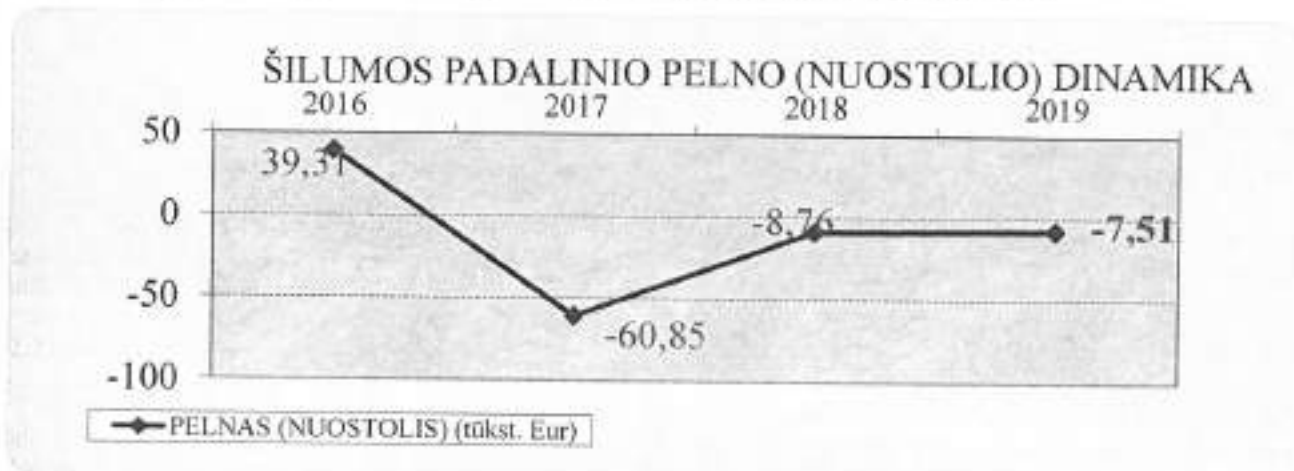


Šiame pranešime bus apžvelgta kiekvieno padalinio veikla, pristatyti nuveikti ir planuojami darbai. Plačiau nagrinėsime atskiras kiekvieno padalinio patiriamų sąnaudų dedamąsias dalis. Bendra įmonės finansinė analizė išsamiau pateikta aiškinamajame rašte.

2.2. Šilumos ūkio padalinio veiklos analizė

Iš savo veiklos šilumos ūkis 2019 metais uždirbo 433 422 Eur pajamų, tai – 10 511 Eur arba 2,4 proc. mažiau negu 2018 metais (2018 metų pajamos – 443 932 Eur). Padalinio uždirbamos pajamos priklauso nuo parduodamo šilumos kiekio ir šilumos kainos. Praėjusiais metais padalinio veiklos rodikliai gerėjo, nors ir gautas 7 508 Eur nuostolis, tai – geresni rezultatai negu praėjusio laikotarpio (2018 metų nuostolis – 8 755 Eur).

Žemiau pateiktame grafike matome padalinio pelno (nuostolio) kitimą 2015-2019 metais.



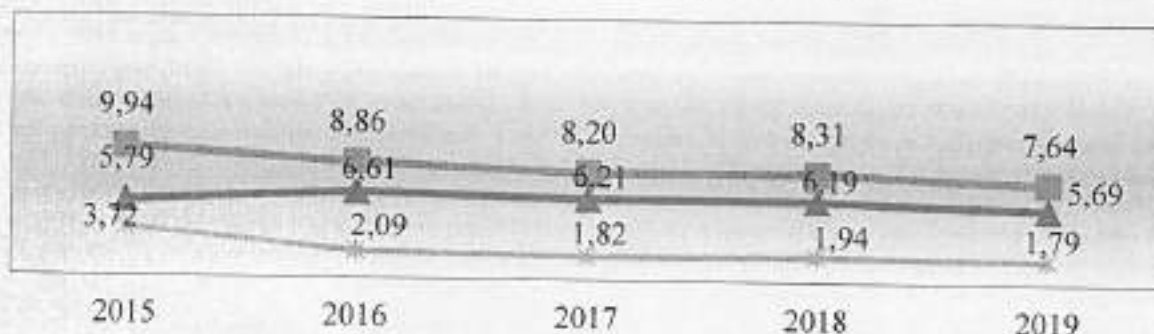
Ataskaitiniais metais pagamintas 7 636 MWh šilumos kiekis yra ženkliai mažesnis už anksčiau pagamintą šilumos kiekį (2018 m. – 8 307 MWh; 2017 m. – 8 199 MWh). 2019 metų žiemos mėnesiai buvo šiltesni negu 2018 metų (vidutinė temperatūra – +4,3° C, 2018 m. – + 1,7° C), bet šildymo dienų skaičius buvo didesnis (2019 metais – 198 dienos; 2018 metais – 192 dienos; 2017 metais – 208 dienos). Kadangi orai buvo šiltesni, vartotojams šilumos parduota mažiau. Parduota 5 687 MWh šiluminės energijos, o tai – 500 MWh arba 8,78 proc. mažiau negu 2018 metais (2018 m. – 6 187 MWh; 2017 m. – 6 209 MWh;). Labai sumažėję pardavimai lėmė, kad įmonė neteko apie 35 000 Eur pajamų, ir tai lėmė šio padalinio nuostolingą veiklą.

UAB „Rietavo komunalinis ūkis“, atsižvelgdama į didelius šilumos energijos nuostolius Rietavo miesto centralizuoto šilumos energijos tiekimo sistemoje ir į įmonės siekius didinti teikiamų paslaugų kokybę ir patikimumą, nuo 2003 iki 2014 metų įgyvendino tris Rietavo centralizuoto šilumos tiekimo sistemos modernizavimo projektus. Šiuo metu apie 80 proc. šilumos tinklų pakeista naujais bekanaliais, pramoniniu būdu izoliais, su monitoringo sistema vamzdžiais.

Informacija apie 2015–2019 metų šilumos gamybą, pardavimus ir nuostolius pateikta žemiau esančiame grafike.

ŠILUMOS GAMYBA IR PARDAVIMAI PER 2015 - 2019 METUS MW/h

■ Pagaminta šil. energijos MW/h
 ▲ Pardavimai - MW/h
 ✕ nuostoliai %
 ◆ Nuostoliai - MW/h



Iš grafiko matome, kad 2019 metais šilumos tinklų nuostoliai siekė 1,79 tūkst. MWh arba 23,49 proc. pateiktos į tinklą šiluminės energijos kiekio (2018 m. – 1,94 arba 23,26 proc.). Šilumos tinklų nuostoliai yra mažesni už skaičiuojamuosius, pagal norminius metus suskaičiuotus šilumos nuostolius.

Pagamintos ir pateiktos šilumos kaina priklauso nuo patiriamų sąnaudų. Pagrindinės šilumos ūkio sąnaudų dedamosios pateiktos žemiau esančioje diagramoje.

2019 METŲ ŠILUMOS ŪKIO SĄNAUDŲ STRUKTŪRA



2019 metais priskaičiuota 70 428 amortizacinių atskaitymų, jie sudarė 16,0 proc. visų šilumos ūkio sąnaudų (2018 m. – 68 052 Eur arba 15,0 proc.; 2017 m. – 64 669 Eur arba 13,7 proc.). Amortizacinių atskaitymų, lyginant su ankstesniais metais, padidėjo. Tai lėmė, kad šiais metais investuota į ilgalaikio turto pagerinimą.

Elektros energijos sąnaudos sudaro apie 3,2 proc. visų sąnaudų. Už šilumos ūkyje suvartotas 131 446 elektros energijos kilovatvalandės, įmonė energijos tiekėjams per 2019 m. sumokėjo 13 982 Eur. Per 2018 m. suvartota 148 283 kWh elektros energijos, už ją sumokėta 13 617 Eur (2017 m. – 139 389 kWh, 12 418 Eur). Bendras elektros suvartojimas ir mokėjimas už ją sumažėjo, nes elektra 2019 m. nebebuvo naudojama senosios katilinės įrenginių išmontavimui. Elektros energijos suvartojimo efektyvumui nustatyti stebima, kiek kilovatvalandžių elektros energijos suvartojama vienai megavatvalandei šiluminės energijos pagaminti. Šis rodiklis 2019 metais buvo 17,2 kWh/MWh (2018 metais buvo 17,8 kWh/MWh; 2017 m. – 17,0 kWh/MWh).

Didžiausią įtaką šilumos kainoms turi biokuro kaina, ji sąnaudų dedamojoje 2019 m. sudarė 26,9 proc. (2018 m. – 29,5 proc.; 2017 m. – 22,3 proc.; 2016 m. – 25,3 proc.). Kaip matome iš pateiktų skaičių, kuro dedamoji sąnaudose sudaro didžiausią dalį. Dėl pigusio kuro ši sąnaudų dedamoji sumažėjo, suvartota ir mažiau kuro (2019 m. – 708 tne; 2018 m. 745 tne; 2017 m. – 727 tne). Ataskaitiniais metais kuras šiluminei energijai pagaminti kainavo 118 491 Eur (2018 m. – 133 394 Eur; 2017 m. – 105 104 Eur). Dėl efektyvaus naujų katilų darbo, kuro sąnaudos gerokai mažesnės negu eksploatuojant senąją katilinę.

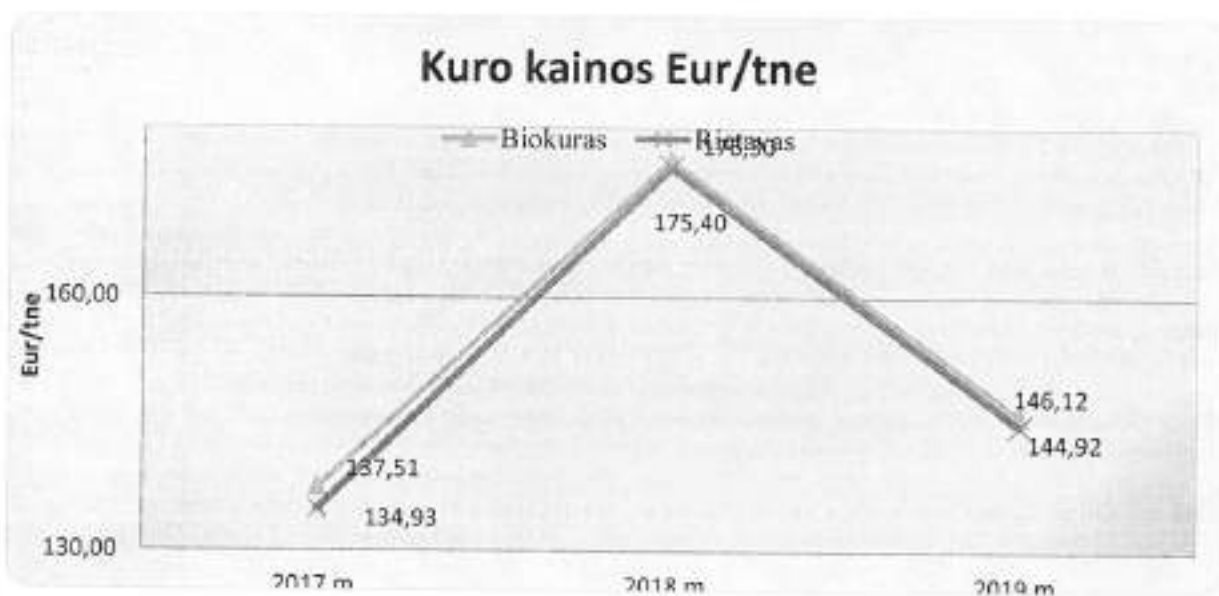
Darbo užmokesčio sąnaudų dalis (su socialinio draudimo mokesčiais) praėjusiais metais sudarė 25,4 proc. arba darbuotojų atlyginimams išmokėti išleista 111 928 Eur (2018 m. – 23,4 proc. arba 106 054 Eur; 2017 m. – 20,9 proc. arba 98 611 Eur; 2016 m. – 22,2 proc. arba 91 220 Eur). Sąnaudos, lyginant su 2018 metais, buvo didesnės. Darbo užmokesčio sąnaudos didėjo, nes buvo padidinti atlyginimai darbuotojams.

Sąnaudų dedamoji – mokesčiai (be socialinio draudimo mokesčio) – sudarė apie 1,4 proc. arba 6 257 Eur (2018 m. – 1,5 proc. arba 6 639 Eur). Mokesčių sąnaudos išliko tame pačiame lygyje kaip ir 2018 m.

Ataskaitiniais metais valdymo (veiklos) sąnaudos sudarė 12,9 proc. visų sąnaudų. Tai reiškia, kad administracinėms reikmėms šilumos ūkis per 2019 metus išleido 56 671 Eur (2018 m. – 12,1 proc. arba 54 636 Eur; 2017 m. – 10,7 proc. arba 50 244 Eur). Valdymo išlaidos nežymiai padidėjo, dėl didėjusių atlyginimų.

Visos šilumos padalinio sąnaudos pagaminant ir parduodant šiluminę energiją 2019 m. sudarė 440 930 Eur (2018 m. – 452 688 Eur; 2017 m. – 471 246 Eur). Už parduotą šiluminę energiją gautos 433 422 Eur pajamos nepadengė išlaidų, todėl šilumos ūkis praėjusius metus baigė nuostolingai.

Kuro sąnaudos sudaro didžiausią dalį. Palyginimui pateikiame kainų komisijos oficialiai skelbiamas kuro rinkos kainas pagal rūšis, perskaičiuojant jas į sąlyginius kuro vienetus tne – tona sąlyginio kuro (naftos) ekvivalentas.

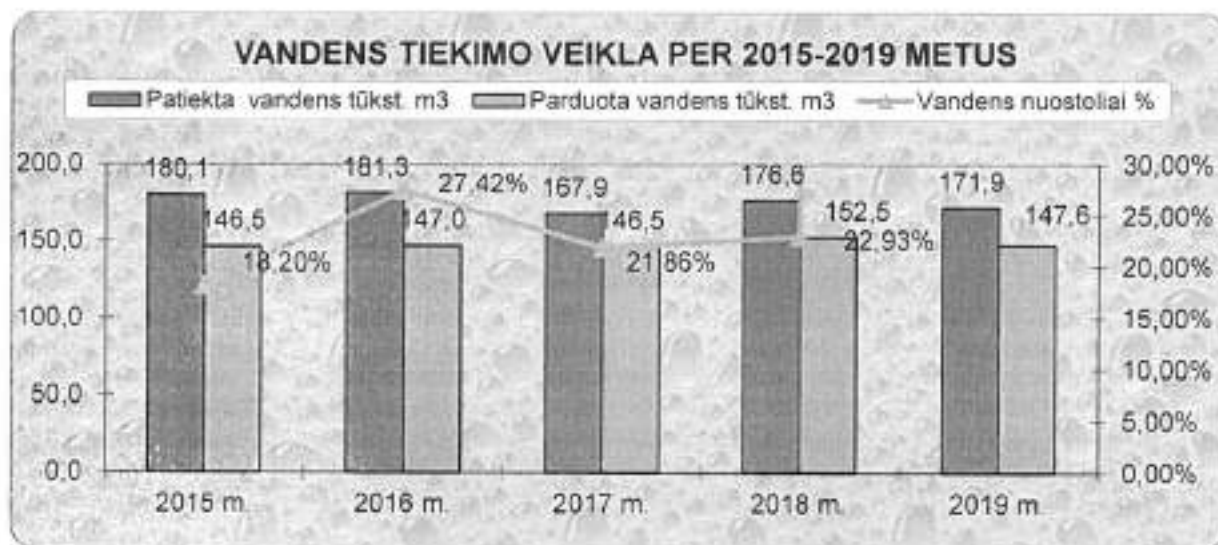


Pateiktas grafikas rodo, kad mūsų katilinėms 2019 m. vidutinė piršto sutartinio kuro kaina siekė 144,92 Eur/tne. Už medienos atliekų kurą bendrovė 2019 metais mokėjo mažiau negu Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos oficialiai skelbiamos kuro pirkimo kainos (Lietuvos vidutinė biokuro kaina – 146,12 Eur/tne). Mažėjant biokuro kainai rinkoje, mažėjo ir mūsų perkamo kuro kaina, nes tai numatyta kuro tiekimo sutartyse.

Siekiant užtikrinti patikimą paslaugų teikimą, reikalingos investicijos į valdomą turtą, todėl bendrovė pagal finansines galimybes jį atnaujina. Dėl lėšų stokos savo jėgomis ir apyvartinėmis lėšomis atlikome būtiniausias remonto darbus ir įsigijome tik reikalingiausią įrangą ir prietaisus. Turto atstatymui, remontui ir naujo turto įsigijimui per 2019 metus išleidome 16 506 Eur.

2.3. Vandens ūkio padalinio veiklos analizė

Pagrindinė vandens ūkio padalinio užduotis – užtikrinti patikimą vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą vartotojams, patiriant mažiausiai išlaidų ir padarant minimalią žalą aplinkai. Šis padalinys praėjusiais metais tiekė vandenį ir valė nuotekas Rietavo miesto ir daugiui Rietavo savivaldybės gyventojų. Padalinys ataskaitinius metus baigė nuostolingai – 14 866 Eur nuostolių. Nuo liepos 1 dienos pradėjus taikyti perskaičiuotą bazinę VERT ir Rietavo savivaldybės tarybos patvirtintą kainą, nuostolius pavyko sumažinti. Ir ankstesni veiklos metai šiam padalinii buvo nuostolingi (2018 m. – 39 845 Eur; 2017 m. – 51318 Eur). Geriamojo vandens 2019 m. pateikta 171 911 m³ – 2,7 proc. mažiau negu 2018 m. (176 594 m³), išvalyta 217 027 m³ nuotekų – 5,7 proc. daugiau negu 2018 m. (205 316 m³). Išsamesnė informacija ir palyginimai su ankstesniais metais pateikti diagramose.



Vartotojai vandenį vartoja gana taupiai, todėl geriamojo vandens pardavimo kiekiai, lyginant su 2018 metais, nežymiai mažėja. Prie tinklų, įgyvendinus investicinius projektus, prijungiama naujų vartotojų, todėl suvartojamo vandens kiekiai lyg ir turėtų didėti, bet dėl taupaus vandens vartojimo ir gyventojų skaičiaus mažėjimo, suvartoto vandens kiekis nedidėja.

Vandens tikrosios netektys ataskaitiniais metais siekė 26,08 proc., arba 52 055 m³, lyginant su 2018 m., padidėjo 13,7 proc. (2018 m netektys – 45 381 m³). Netekčių padidėjimui įtakos turėjo vandentiekio tinklų praplovimui sunaudotas didesnis vandens kiekis. Nevertinant filtrų praplovimui sunaudoto vandens kiekio, nuostoliai sudarė 12,1 proc. Vandens netektims įtakos turi vandentiekio tinklų praplovimui sunaudotas vandens kiekis, apskaitos prietaisų įrengimas, ir savalaikis metrologinis tikrinimas. Šiuo metu vandens apskaitai naudojami prietaisai yra 99,8 proc. patikrinti.

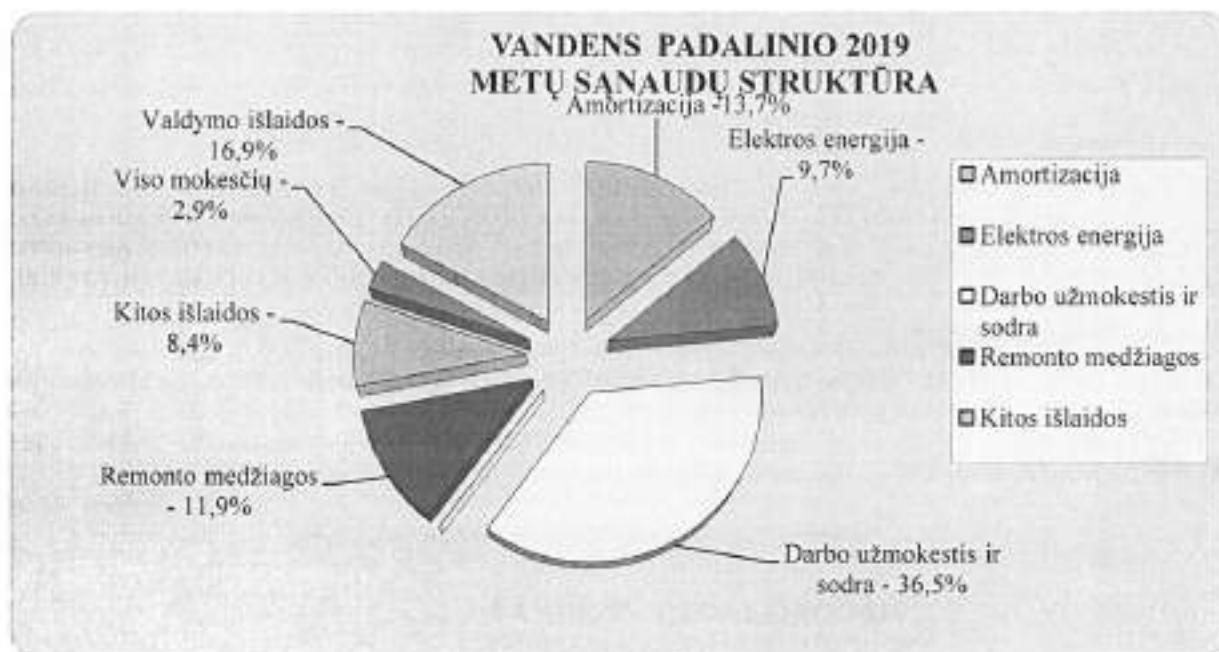
Nuotekų tvarkymo veiklos rezultatai apie išvalytus, parduotus ir infiltruojamus nuotekų kiekius pateikti žemiau esančiame grafike.



Ataskaitiniais metais didėjo gyventojų išleidžiamų nuotekų kiekiai. Bendras atitekančių nuotekų kiekis, 2019 metus lyginant su 2018 metais, padidėjo 11 711 m³, kartu padidėjo ir parduodamų (išvalomų nuotekų kiekis, už kurį gaunamos pajamos) nuotekų kiekis. Infiltracija (nuostoliai) 2019 metais siekė 44,52 proc. Šis skaičius parodo, kad į nuotekų tinklus patenka daug pašalinio vandens (lietaus, tirpstančio sniego), todėl jį mažinti yra gana sunku.

Vandens padalinio vandens išgavimui, tiekimui, nuotekų surinkimui ir išvalymui patiriamos sąnaudos įtakoja šio padalinio veiklos rezultatus.

Vandens padalinio sąnaudų struktūra pateikta žemiau esančioje diagramoje.



Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo paslaugos teikimo infrastruktūra yra brangi, todėl ir amortizaciniai atskaitymai sudaro nemažą sąnaudų dalį. Vandens padalinio amortizaciniai atskaitymai 2019 metais siekė 62 768 Eur (2018 m. – 60 750,39 Eur), tai yra 13,7 proc. visų sąnaudų. Amortizaciniai atskaitymai 3,3 proc. padidėjo, dėl modernizuoto ir naujai įsigyto turto. Vandens padalinio turto atstatymui ir naujo turto įsigijimui 2019 metais išleisti 10 258 Eur nuosavų lėšų.

Nemažą įtaką paslaugų kainai turi ir mokesčiai už elektrą, nes visi įrenginiai dirba vartojant elektros energiją. Padalinys vandens tiekimui ir nuotekų tvarkymui sunaudojo 482 736 kWh elektros energijos (2018 metais suvartota 460 962 kWh). Mokėjimams už suvartotą elektros energiją išleista 44 458 Eur ir jie sudaro 9,7 proc. visų sąnaudų (2018 metais buvo išleisti 38 267 Eur). Sąnaudos už suvartotą elektros energiją padidėjo apie 16,2 proc. Vidutinė 2019 metų elektros kaina – 0,10 ct/kWh (2018 m. – 0,08 ct/kWh). Sąnaudų didėjimą lėmė didesnis elektros energijos suvartojimas dėl pradėtų eksploatuoti naujų siurblių Pelaičių gyvenvietėje ir didesnių elektros energijos kainų.

Didžiausią kaštų dalį (36,5 proc.) sudaro darbo užmokestis su sodros mokesčiais. Ši sąnaudų dalis 2019 metais, buvo 166 698 Eur (2018 m. – 154 113 Eur). Išlaidos darbo užmokesčiui didejo dėl padėjusių atlyginimų darbuotojams.

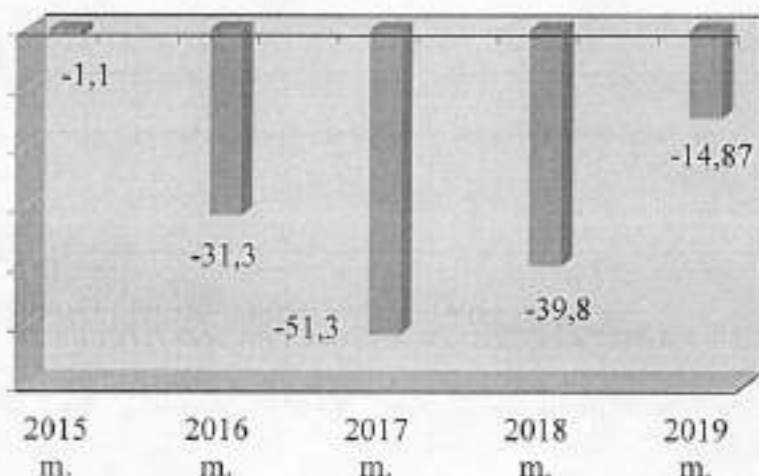
Einamųjų remontų, medžiagų ir įrankių įsigijimo sąnaudos sudaro 11,9 proc., o tai reiškia, kad 2019 metais tam tikslui išleisti 54 308 Eur (2018 m. – 51 286 Eur). Šios sąnaudos, lyginant su 2018 metais, padidėjo. Įtakos turėjo tai, kad gedimų šalinimui ir įrenginių remontui 2019 metais buvo išleista daugiau lėšų.

Mokesčių sąnaudas sudaro pinigai, sumokėti už gamtos taršą (išleidžiamos nuotekos) ir gamtos išteklius (išgautas vanduo). Jie bendrame kaštų balanse sudaro 2,9 proc., pinigine išraiška – 13 175 Eur (2017 m. – 15 496 Eur). Šie mokesčiai, lyginant su 2018 metais, sumažėjo.

Valdymo sąnaudų dalis sudaro 16,9 proc. Tai – administracijai ir bendram įmonės valdymui reikalingos lėšos, kurios proporcingai dirbtam laikui paskirstomos tarp padalinių. Jos, lyginant su 2018 metais ir 2019 metais buvo 77 020 Eur (2018 m. – 65 591 Eur).

Už vandens ūkio suteiktas paslaugas 2019 m. buvo gauta 456 830 Eur pajamų, per 2018 m. – 397 108 Eur. Patirtos sąnaudos buvo didesnės už gautas pajamas, todėl vandens ūkio veikla 2019 metais buvo nuostolinga. Vandens padalinio nuostolių kitimas per 2015 – 2019 metus pateiktas grafike.

2015- 2019 METŲ VANDENS PADALINIO VEIKLOS REZULTATAI TŪKST. EUR

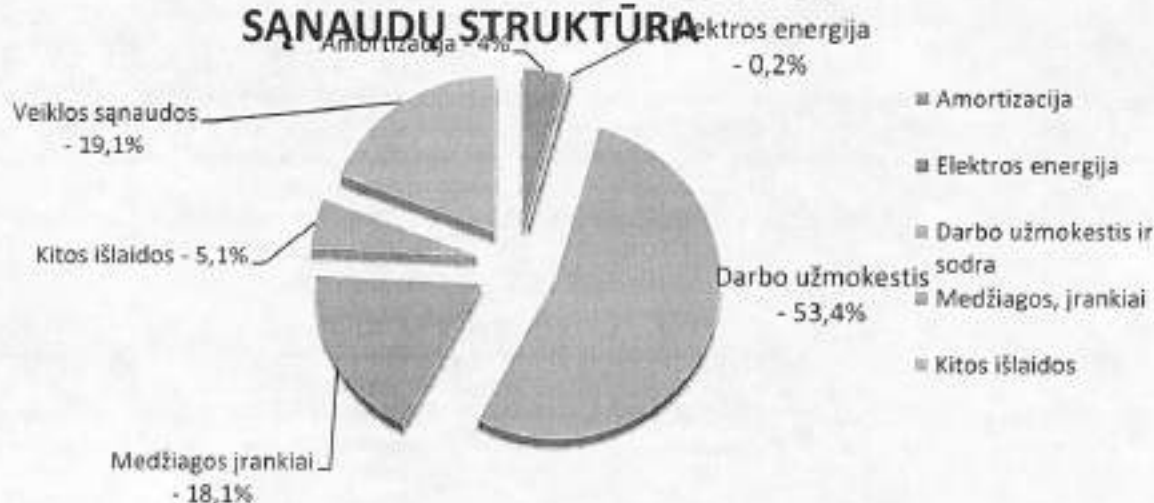


Avaringumo mažinimas ir nepetraukiamo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų užtikrinimas reikalauja daug dėmesio. Šiam tikslui naudojame vandenviečių ir nuotekų siurblių duomenų perdavimo sistemą – gavę pranešimus į mobiliuosius telefonus ir kompiuterį, galime operatyviai reaguoti į gedimus ir juos kuo greičiau pašalinti. Šiuo metu duomenis gauname iš 15 nuotekų siurblių, 10 vandenviečių ir 3 nuotekų valyklų. Ypatingą dėmesį skiriame vandens netektims ir infiltracijai į nuotekų tinklus mažinti. Šių dydžių sumažinimas leis mažinti sąnaudas.

2.4. Energetinio padalinio veiklos analizė

Energetinis padalinys įmonėje atlieka kitus darbus, kurie nėra tiesiogiai susiję su šilumos gamyba ir vandens tiekimu. Esant būtinumui, šis padalinys padeda kitiems padaliniais likviduoti gedimus ir avarijas. Čia dirba kvalifikuoti darbuotojai, jie šalina gedimus įrengimų elektros sistemose, montuoja vandentiekio ir šilumos tiekimo tinklus, prižiūri šilumos punktus pagal rangos sutartis Rietavo savivaldybės įmonėms ir gyventojams, eksploatuoja gatvių apšvietimo tinklus, atlieka kitus darbus. Energetinio padalinio sąnaudų struktūra pateikta žemiau esančioje diagramoje.

ENERGETINIO PADALINIO 2019 METŲ SĄNAUDŲ STRUKTŪRA



Praejusiais metais energetinis padalinys atliko darbų už 85 595 Eur (2018 m. – už 135 477 Eur). Šio padalinio veikla ataskaitiniais metais buvo nuostolinga, metinis nuostolis siekė 23 868 Eur (2018 m. – 1 982 Eur pelnas; 2017 m. – 10 360 Eur nuostolis). Energetinio padalinio pajamos mažėjo dėl mažiau pagal sutartis atliktų darbų.

Didžiausia sąnaudų dalis tenka darbo užmokesčiui įskaitant ir sodros mokesčius, nes šio padalinio atliekami darbai remiasi žmogiškaisiais išteklių. Bendroje sąnaudų sumoje jie sudaro 53,4 proc. ir siekia 58 457 Eur (2018 m. – už 60 386 Eur). Sąnaudos sumažėjo, nes sumažėjo atliekamų pagal sutartis darbų kiekis, ir darbams atlikti nereikėjo pasitelkti darbuotojų iš kitų padalinių.

Nuo šio padalinio turimo ilgalaikio turto priskaičiuojami 4 429 Eur amortizacinių atskaitymų. Sąnaudų struktūroje jie sudaro 4,0 proc. (2018 m. priskaičiuota 4 076 Eur).

Padalinys medžiagoms ir įrankiams per ataskaitinius metus išleido 19 807 Eur, o tai išlaidose sudaro 18,1 proc. (2017 metais – 40 544 Eur). Šios sąnaudos per ataskaitinius metus mažėjo, nes reikėjo įsigyti mažiau medžiagų darbams, atliekamiems pagal sutartis.

Veiklos arba administracinės sąnaudos, kaip ir kitiems padaliniams, priskiriamos proporcingai darbuotojų dirbtam darbo laikui. Jos sudaro 19,1 proc. visų sąnaudų ir siekia 20 956 Eur (2018 m. – 21 402 Eur).

Energetinis padalinys – atsakingas už daugiabučių namų modernizavimo (atnaujinimo) programos įgyvendinimą. Šiam padalinui priskiriamos visos su daugiabučių namų atnaujinimu susijusios patiriamos sąnaudos ir gaunamos pajamos. Ataskaitiniais metais renovacijos programoje dalyvaujančių namų nebuvo.

Šio padalinio darbuotojai dirba specialius darbus, todėl yra specialiai parengti ir apmokyti. Žinoma, be apmokyto personalo padalinys turi turėti techninių priemonių ir specialių įrankių šiems darbams atlikti. Turimos priemonės leidžia vykdyti visas šiam padalinui priskirtas funkcijas.

3. Aplinka ir personalo klausimai

3.1. Ekonominės sąlygos

Ekonominės sąlygos, lyginant su ankstesniais metais, nekito. Bendrovės teikiamos šilumos ir karšto vandens, šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos Savivaldybės teritorijoje yra monopolinės ir konkurencijos neturi. Įmonė savo paslaugas parduoda tokiomis kainomis, kokias nustato Rietavo savivaldybės taryba ir Valstybinė energetikos reguliavimo taryba. Šiluminės energijos ir karšto vandens tiekimo paslaugų pardavimai priklauso nuo gamtinių sąlygų ir pastatų apšiltinimo, todėl įmonės galimybės didinti pardavimus gana ribotos ir ypač sumažėjęs arba visai nutrauktas buvusios Žemaitijos kolegijos pastatų šildymas. Šalto geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų pardavimo apimtys gali didėti, nes Rietavo mieste įrengta infrastruktūra leidžia didinti vartotojų skaičių. Į tai įmonė kreipia didelį dėmesį ir ragina gyventojus jungtis prie centralizuotų tinklų, teikia prijungimo paslaugas išsimokėtinai, bet mažėjantis gyventojų skaičius neleidžia padidinti pardavimų.

Pagrindinė įmonėje naudojama žaliava – medienos atliekų kuras. Rietavo savivaldybės teritorija miškinga, čia ir aplinkiniuose rajonuose gerai išvystyta medienos apdirbimo pramonė, todėl nėra sunkumų apsirūpinant kuru.

Žemas gyventojų pragyvenimo lygis didina vartotojų įsiskolinimus už suteiktas paslaugas, o tai sudaro sunkumų atsiskaitant su tiekėjais.

3.2. Politinė aplinka

Įmonės teikiamų šilumos ir karšto vandens tiekimo, šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas reguliuoja Valstybinė energetikos reguliavimo taryba ir Rietavo savivaldybės taryba. Kainų apskaičiavimo metodikos ir kiti teisės aktai, nusakantys kainų reguliavimo sritį, dažnai keičiami, o tai apsunkina įmonės darbą, nes privaloma reaguoti į pakeitimus ir atitinkamai keisti savo dokumentus.

Valstybė iki šiol didelį dėmesį skyrė vandentvarkos ūkio sutvarkymui, projektų įgyvendinimui buvo skiriama ES parama ir Valstybės biudžeto lėšos. Neramina tai, kad naujam finansavimo periodui numatytas tik 50-80 proc. projektų finansavimo intensyvumas, likusias lėšas turi skirti Savivaldybė arba pati įmonė. Lėšų savo dalies prisidėjimui prie įgyvendinamų projektų, įmonė gauna iš Savivaldybės biudžeto arba skoliasi iš bankų ir šių paskolų palūkanas įskaiciuoja į kainas, todėl kyla paslaugų kainos.

3.3. Techniniai ir technologiniai veiksniai

UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ šilumos gamybos, perdavimo ir pardavimo veiklos patiriamos sąnaudos skaičiuojant bazines šilumos kainas lyginamos su V grupės įmonių lyginamosios analizės rodikliais (pardavimai mažesni negu 25 tūkst. MWh)

ir, atsižvelgiant į vidutinius dydžius, nustatomos būtinosios šilumos tiekimo sąnaudos, jos įtraukiamos į šilumos kainą. Šilumos bazinę kainą Rietavo savivaldybės taryba patvirtino 2019 metų rudenį. Patvirtinta kaina galios trejus metus ir kiekvienais metais perskaičiuojama atsižvelgiant į infliaciją, parduotą šilumos kiekį ir kitus, nuo įmonės nepriklausančius faktorius.

2015 metų pabaigoje kartu su Rietavo savivaldybe pavyko pastatyti naują katilinę. Katilinės statybai buvo panaudotos Valstybės investicijų programos lėšos, iš LAAIF gauta parama 3MW galios vandens šildymo katilo ir kondensacinio ekonomizerio įsigijimui, Rietavo savivaldybės ir įmonės lėšos. Katilinės eksploatavimo metai parodė, kad tai buvo labai gera investicija, kuri leido sumažinti šilumos gamybos savikainą.

Bendrovė aptarnauja 13 vandenviečių. Daugumoje vandenviečių vanduo tiekiamas dažnuminių pavartų, kurios vandentiekio tinkle palaiko nustatytą slėgį, pagalba. Rietavo mieste vandens tiekimui naudojamas vandens bokštas. Įgyvendinus vandens gerinimo įrenginių įrengimo projektus, nuo 2012 metų visas vartotojams tiekiamas vanduo atitinka higienos normų pagal geležies ir amonio kiekį reikalavimus.

Įmonė aptarnauja 6 atskirus nuotekų tinklus, kuriais nuotekos surenkamos iš gyventojų ir kitų abonentų. Jos per 26 nuotekų siurblinių perpumpuojamos į 3 biologinius nuotekų valymo įrenginius ir 1 septiką.

Vandens ūkio padalinėje naudojama įranga nuotekų valymui ir geriamajam vandeniui ruošti yra geros būklės ir gali užtikrinti kokybišką paslaugų teikimą. Kiek blogesnė situacija su gyvenviečių eksploatuojamais senaisiais vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklais. Dėl technologinių procesų ruošiant geriamąjį vandenį, dalis geležies oksiduoja jau vandens tiekimo vamzdyne, o liekamasis deguonis paspartina metalinių vamzdžių koroziją, todėl, įvykus avarijai tinkluose arba labai padidinus suvartojimą, padidėja vandens tekėjimo greitis, ir geležies oksidas geriamąjį vandenį nudažo rudai, padidėja drumstumas. Siekiant atstatyti geriamojo vandens kokybę, turime vykdyti vandens tiekimo tinklų praplovimo darbus.

3.4. Ekologiniai veiksniai

Įmonės veikla glaudžiai susijusi su ekologija. Bendrovė savo paslaugų teikimui naudoja gamtos išteklius (požeminį vandenį), į aplinką išleidžia iki reikalaujamų normų išvalytas nuotekas, kūrendama biokurą į atmosferą išmeta kuro degimo teršalus. Už poveikį gamtai įmonė į valstybės biudžetą moka gamtos išteklių mokestį (už išgaunamą požeminį vandenį), už išleidžiamas nuotekas ir deginamą kurą – taršos mokestį. Per ataskaitinius metus įmonė vykdė veiklą pagal įmonei išduotą taršos leidimą, vykdė visus šiame leidime numatytus monitoringus. Didėjantys ekologiniai mokesčiai, didėjančios gamtos išteklių kainos turi įtakos teikiamų paslaugų galutinėms kainoms.

3.5. Personalas

Ataskaitiniams metams bendrovės valdyba buvo patvirtinusi 37,5 etato. Administracijai buvo patvirtinti 5,75, šilumos ūkio padaliniiui – 9,3, vandens ūkio padaliniiui – 13,0, energetinio ūkio padaliniiui – 4,45, pardavimų skyriui – 4 etatai. Metų pabaigoje bendrovėje dirbo 35 darbuotojai.

Įmonėje veikia įrenginiai, priskirti prie potencialiai pavojingų, atliekami darbai, priskirti prie pavojingų, todėl darbuotojai yra specialiai apmokyti ir nustatytu laiku atestuojami.

Administracijoje dirbantys darbuotojai yra baigę kompiuterinio raštingumo kursus, naudojami ir moka dirbti įvairiomis programomis.

Įmonės darbuotojams mokamas atlyginimas atitinka teises aktų reikalavimus, pagal darbuotojų pageidavimą ir atsižvelgiant į gamybos ypatumus jie išleidžiami atostogų. Dirbantieji yra apdrausti nuo nelaimingų atsitikimų darbe, skiepijami nuo erkinio encefalito.

Siekiant kelti dirbančiųjų profesinį pasirengimą, darbuotojai dalyvauja su profesine veikla susijusiuose seminaruose, mokymuose.

4. Metinės finansinės ataskaitos

Metinę finansinę ataskaitą sudarantys dokumentai – balansas, pelno (nuostolių) ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčio ataskaita ir aiškinamasis raštas – pateikiami atskiruose prieduose.

Minėtose finansinėse ataskaitose pateikti skaičiai detalai išnagrinėti aiškinamajame rašte.

5. Akcijos

Bendrovės įstatinis kapitalas metų pradžioje buvo 1 497 435 Eur. Jis padalintas į 51 707 vardines akcijas. Vienos akcijos nominali vertė – 28,96 Eur. Įmonės įstatinis kapitalas praėjusiais metais buvo didinamas iki 1 521 906 Eur, papildomu 24 471 Eur turiniu akcininko įnašu išleidžiant 845 nematerialiąją paprastąją vardinę akciją, kurių kiekviena – 28,96 Eur nominalios vertės. 2019 metų gruodžio 31 dieną pasirašytas ir visiškai apmokėtas bendrovės akcinis kapitalas buvo 1 521 906 Eur. Visos bendrovės akcijos priklauso Rietavo savivaldybei. Sandorių su bendrovės akcijomis nebuvo.

Informacija apie akcijas

1 lentelė

Savos akcijos	Skaičius	Nominali vertė Eur	Įstatinio kapitalo dalis %
1. Ataskaitinio laikotarpio pradžioje turėtos akcijos	51 707	28,96	100
2. Per ataskaitinį laikotarpį įsigytos akcijos	845	-	-
3. Per ataskaitinį laikotarpį perleistos akcijos	-	-	-
4. Per ataskaitinį laikotarpį anuliuotos akcijos	-	-	-
5. Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje turėtos akcijos (1)+(2)-(3)-(4)	52552	28,96	100

6. Filialai ir atstovybės

Bendrovė filialų ir atstovybių neturi. Pirminė apskaita ir ekonominė analizė atliekama pagal atskirus padalinius, todėl galima padaryti išvadas apie šių padalinių veiklą. Visos gamyboje esančios sąnaudos paskirstomos ir ekonominė analizė daroma šilumos ūkio, vandens ūkio ir energetinio ūkio padaliniais. Visų trijų padalinių veikla buvo detalai išnagrinėta aukštesnėse pranešimo dalyse.

7. Svarbūs įvykiai

Ataskaitiniu laikotarpiu svarbiu su įmonės veikla susijusiu įvykiu galima laikyti vandentvarkos projekto „Rietavo savivaldybės Pelaičių gyvenvietės vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba“ įgyvendinimą. Projektas apima tris veiklas:

1. Rietavo savivaldybės Pelaičių gyvenvietės vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba.
2. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros inventorizacija.
3. Nuotekų surinkimo tinklų plėtra ir rekonstravimas Rietavo savivaldybėje (Medingėnuose).

Projektas „Rietavo savivaldybės Pelaičių gyvenvietės vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba“, 2018 metų rudenį buvo įgyvendintas, Pelaičių gyventojai gali gauti kokybišką vandenį, centralizuotai tvarkyti nuotekas. Projektas „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra ir rekonstravimas Rietavo savivaldybėje (Medingėnuose)“ buvo įgyvendintas 2019 metų spalio mėnesį. 2020 metais, kai leis gamtinės sąlygos, bus vykdomi vartotojų prijungimo, prie naujai pastatytų nuotekų tinklų, darbai. Projektas „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros inventorizacija“ dar vykdomas.

8. Veiklos planai ir prognozės

UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ valdyba 2019 metų spalio 24 dienos sprendimu Nr. V4-6-(1.7) patvirtino įmonės 2019-2023 metų Strateginį veiklos planą. Plane nustatytos UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ stiprybės, silpnybės, galimybės ir grėsmės, tai pat šiame plane numatyti siektini veiklos tikslai ir pasiektų veiklos tikslų vertinimo rodikliai. Iš 11 siektinų rodiklių įmonė pasiekė 10.

UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ stiprybės, silpnybės, galimybės, grėsmės.

Stiprybės: įmonės savybės, kurios padeda pasiekti užsibrėžtus tikslus

- palanki, reikalinga infrastruktūra centralizuotam vandens tiekimui, nuotekų tvarkymui, šilumos gamybai ir karšto vandens tiekimui Rietavo savivaldybės teritorijoje;
- geros kokybės ir pakankami požeminio vandens išteklių Rietavo savivaldybės teritorijoje;
- ilgametė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei šilumos gamybos ir tiekimo patirtis;
- UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ dirba didelę patirtį ir aukštą kvalifikaciją turintys darbuotojai;
- nuolat keliama personalo kvalifikacija;
- įmonės veikloje diegiamos šiuolaikinės technologijos;
- nuolatinis stebėjimas ir greitas reagavimas į avaringas situacijas;
- sugebėjimas prisitaikyti prie nuolat tobulėjančių technologijų ir jas pritaikyti įmonės veikloje;

Silpnybės: įmonės savybės, kurios trukdo pasiekti užsibrėžtus tikslus

- dalis ilgalaikio materialaus turto yra pasenę, morališkai ir fiziškai nusidėvėję, jai reikalinga modernizacija, atnaujinimas ir nuolatinis remontas;
- technologiniai bei komerciniai nuostoliai vandens tiekimo veikloje;
- ribotas įmonės poreikių finansavimas, trūksta lėšų įgyvendinti visas numatytas investicijas trumpuoju laikotarpiu. Infrastruktūros gerinimo, tvarkymo poreikis viršija įmonės finansinius išteklius;
- didėjantis darbuotojų amžiaus vidurkis ir specialistų stoka vandentvarkos ir šilumos tiekimo sektoriuose;

Galimybės: išorės veiksniai, kurie gali prisidėti prie įmonės vertės didinimo

- panaudojant ES struktūrinių fondų lėšas modernizuoti šilumos bei vandens ūkį, atnaujinti technologinę įrangą, mažinti technologinius nuostolius, plėsti vartotojų ratą;
- šilumos energijos gamyboje naudoti atsinaujinančius energijos išteklius;
- žaliavų ir kuro kainų svyravimas;
- išlaikyti katilinės Nr.1 katilo efektyvumą panaudojant ekonomaizerį;
- VERT komisija ir Rietavo savivaldybė nustato naujas, atitinkančias faktinę savikainą, teikiamų paslaugų kainas;
- UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ neturi konkurentų šilumos tiekimo veikloje aptarnaujamoje teritorijoje;

Grėsmės: tikėtini įvykiai, kurie gali turėti neigiamos įtakos įmonės veiklai

- nuolat griežtėjantis energetinės veiklos reglamentavimas Lietuvos Respublikos įstatymais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimais, ES direktyvomis;
- nepasiekti vartotojų prisijungimo rodiklių, numatytų projektų finansavimo - administravimo sutartyse;
- aplinkosauginių, kokybės ir ekologijos reikalavimų didėjimas;
- teikiamų paslaugų brangimas dėl ES reikalavimų įgyvendinimo;
- didėjantis vartotojų įsiskolinimas;
- mažėjantis šilumos ir vandens vartojimo lygis;
- kvalifikuotų darbuotojų pasitraukimas iš įmonės;
- Vyriausybės noras stambinti vandens tiekimo įmones;

Bendrovė ir toliau numato vykdyti įstatuose numatytą veiklą – gaminti ir parduoti šilumą ir karštą vandenį, vykdyti šilumos ir karšto vandens sistemų priežiūrą daugiabučiuose namuose, tiekti geriamąjį vandenį ir tvarkyti nuotekas. Toliau bus tęsiamas pradėtas įgyvendinti vandentvarkos projektas „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros inventorizacija“, naujų vartotojų prijungimo prie projekto, „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra ir rekonstravimas Rietavo savivaldybėje (Medingėnuose)“, įgyvendinimo metu nutiestų naujų nuotekų šalinimo tinklų.

Numatoma tęsti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos įgyvendinimą, nes yra parengti daugiabučių namų Plungės g. 20 ir Parko g. 3 investiciniai projektai ir pateikti derinti BETA (Būsto energijos taupymo agentūra). Daugiabučiam namui Parko g. 3 BETA suderinimas yra gautas ir vykdomas gyventojų balsavimas dėl banko, kuris finansuos projekto įgyvendinimą, parinkimo.

9. Tyrimų ir plėtros veikla

Įmonė, vadovaudamasi teisės aktų reikalavimais, pagal su Valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba suderintą grafiką, atlieka planinius nuolatinės ir periodinės programinės priežiūros geriamojo vandens tyrimus, kurių rezultatai skelbiami bendrovės interneto svetainėje www.rietkom.lt.

Vadovaudamasi įmonei išduotu taršos leidimu, įmonė vykdo Rietavo miesto vandenvietės poveikio požeminiam vandeniui monitoringo programą ir tyrimų rezultatus teikia Šiaulių RAAD. Atsižvelgdama į taršos leidimo reikalavimus vykdo atitekančių ir išleidžiamų į aplinką nuotekų tyrimus ir jų rezultatus pateikia Šiaulių RAAD.

Įgyvendinti vandentvarkos projektai išplėtė Rietavo miesto, Tverų, Pelaičių ir Medingėnų centralizuoto vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo tinklus, todėl dar neprisijungę prie tinklų gyventojai gali jungtis ir gauti geros kokybės geriamąjį vandenį, neteršdami gamtos tvarkyti nuotekas. Vartotojų rato plėtimu suinteresuota ir mūsų įmonė, todėl norintiems prisijungti prie tinklų gyventojams teikiame visokeriopą pagalbą.

10. Finansinės priemonės

Visa išsami informacija apie finansines priemones pateikta finansinės atskaitomybės aiškinamajame rašte.

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)



(parašas)

Alvydas Rojus

(vardas ir pavardė)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS"
ĮMONĖS KODAS 171668992, RIETAVO SAV., RIETAVO SEN., VATUŠIŲ K., KVĖDARNOS G. 4
FINANSINĖS ATASKAITOS
UŽ 2019 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS

Uždaroji akcinė bendrovė "Rietavo komunalinis ūkis"
 Įmonės kodas 171668992, Rietavo sav., Rietavo sen., Vatušių k., Kvėdarnos g. 4, Lietuva

2019 m. gruodžio 31 d. **BALANSAS**
 2020-03-03 Nr. 01

(Tvirtinimo žyma)

2019.01.01-2019.12.31
 (ataskaitinis laikotarpis)

TURTAS

		Eur	
		(finansinių ataskaitų valiuta ir jos tikslumo lygis)	
Pastab. Nr.	Finansiniai metai	Praeję finansiniai met	
A.	ILGALAIKIS TURTAS		
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	9.646.655	9.333.320
1.1.	Pietros darbai	1	1
1.2.	Prestizas		
1.3.	Programinė įranga		
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės	1	1
1.5.	Kitas nematerialusis turtas		
1.6.	Sumokėti avansai		
2.	MATERIALUSIS TURTAS		
2.1.	Žemė	9.646.654	9.333.319
2.2.	Pastatai ir statiniai		
2.3.	Mašinos ir įranga	2.567.961	2.567.228
2.4.	Transporto priemonės	7.034.912	6.718.445
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	23.209	9.832
2.6.	Investicinis turtas	20.572	30.479
2.6.1.	Žemė	0	0
2.6.2.	Pastatai		
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai		
3.	FINANSINIS TURTAS		7.335
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos	0	0
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms		
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos		
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos		
3.5.	Paskolos asocijuotoms įmonėms		
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos		
3.7.	Ilgalaikės investicijos		
3.8.	Po vieno metų gautinos sumos		
3.9.	Kitas finansinis turtas		
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas	0	0
4.2.	Biologinis turtas		
4.3.	Kitas turtas		
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		
1.	ATSARGOS	280.337	352.768
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	120.051	156.761
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai	118.427	155.425
1.3.	Produkcija		
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti		
1.5.	Biologinis turtas		
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti		
1.7.	Sumokėti avansai		
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	1.624	1.336
2.1.	Pirkejų skolos	132.736	166.527
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos	132.736	166.627
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos		
2.4.	Kitos gautinos sumos		
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	27.550	29.480
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ ŠAUNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		
	TURTO IŠ VISO	9.928.600	9.697.718

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS"
ĮMONĖS KODAS 171668992, RIETAVO SAV., RIETAVO SEN., VATUŠIŲ K., KVĖDARNOS G. 4
FINANSINĖS ATASKAITOS
UŽ 2019 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS

NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI		Pastaba Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
D.	NUOSAVAS KAPITALAS			
1.	KAPITALAS		1.338.216	1.359.959
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		1.521.906	1.497.435
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI		103	74
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS		16.807	16.807
4.	REZERVAI		7.116	7.116
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis kapitalas)		7.116	7.116
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)			
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		(207.716)	(161.473)
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		(46.243)	(46.618)
			(161.473)	(114.855)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS		7.591.210	7.201.311
F.	ATIDĖJINIAI		0	0
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		999.174	1.136.448
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		669.354	751.203
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			3.849
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		669.354	747.354
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotoms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENŲ METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		329.820	385.245
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		78.000	78.000
2.3.	Gauti avansai			(180)
2.4.	Skolos tiekėjams		202.894	260.756
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotoms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai			
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		32.228	46.692
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		16.698	(23)
H.	SUKAUPTOS SAŃAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		9.928.600	9.697.718

Toliau pateikiamas atskiriamasis reikšas yra natskirama šiy finansinty ataskaity dalis.

 Direktorius
 (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

 (parašas)

 Alvydas Rojus
 (vardas ir pavardė)

 Vyr. finansininkė
 (vyriausiojo buhalterio (buhalterio) pareigų pavadinimas)

 (parašas)

 Ramutė Gaillienė
 (vardas ir pavardė)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS"
ĮMONĖS KODAS 171668992, RIETAVO SAV., RIETAVO SEN., VATUŠIŲ K., KVĖDARNOS G. 4
FINANSINĖS ATASKAITOS
UŽ 2019 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS

Uždaroji akcinė bendrovė "Rietavo komunalinis ūkis"
 Įmonės kodas 171668992, Rietavo sav., Rietavo sen., Vatušių k., Kvedarnos g. 4, Lietuva

(Tvirtinimo žyma)

2019 m. gruodžio 31 d. **PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA**

2020-03-03 Nr. 02

2019.01.01-2019.12.31
 (ataskaitinis laikotarpis)

Eur
 (finansinių ataskaitų valiuta ir jos tikslumo lygis)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Eur	
			Finansiniai metai	Praeję finansiniai metai
1.	Pardavimo pajamos		865.312	831.405
2.	Pardavimo savikaina		(633.574)	(643.375)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		231.738	188.030
5.	Pardavimo sąnaudos		(139.440)	(134.575)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos		(147.936)	(137.910)
7.	Kitos veiklos rezultatai		49.812	62.246
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			20.002
10.	Kitų palūkanų ir panašios pajamos			
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas		(40.417)	(44.411)
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		(46.243)	(46.618)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		(46.243)	(46.618)
14.	Pelno mokestis			
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(46.243)	(46.618)

Toliau pateikiamas aiškinamasis raštas yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

 Direktorius
 (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)


 (parašas)

 Alvydas Rojus
 (vardas ir pavardė)

 Vyr. finansininkė
 (vyriausiojo buhalterio (buhalterio) pareigų pavadinimas)


 (parašas)

 Raimutė Gailienė
 (vardas ir pavardė)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS"
ĮMONĖS KODAS 171668992, RIETAVO SAV., RIETAVO SEN., VATUŠIŲ K., KVĖDARNOS G. 4
FINANSINĖS ATASKAITOS
UŽ 2019 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS

Uždaroji akcinė bendrovė "Rietavo komunalinis ūkis"
 Įmonės kodas 171668992, Rietavo sav., Rietavo sen., Vatušių k., Kvėdarnos g. 4, Lietuva

2020 m. _____ d.
 PATVIRTINTA
 Protokolo Nr. _____

2019 m. gruodžio 31 d. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2020.03.03 Nr. 03

2019.01.01 – 2019.12.31
 (ataskaitinis laikotarpis)

	Apmokė- tas įstatinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos(-)	Perkainojimo rezervas (rezultatai)	Įstatymo numatytų rezervai		Eur			
					Įgaliaukio materialio- jo turto	Finansinio turto	Privalo- masis	Savoms akcijoms įsigyti	(ataskaitos uždarymo lygis ir valiuta) Kiti rezervai	Nepaskirsty- tas pelnas (nuostoliai)
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	920,233	-	-	16,807	-	7,116	-	(114,855)	-	829,301
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Perskaiciuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	920,233	-	-	16,807	-	7,116	-	(114,855)	-	829,301
5. Įgaliaukio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Veiksmingos apsidraudimo priem. vertės padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepažinti pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10. Dividendai	-	-	-	-	-	-	-	(46,618)	-	(46,618)
11. Kitos išmokos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS"
 ĮMONĖS KODAS 171668992, RIETAVO SAV., RIETAVO SEN., VATUŠIŲ K., KVĖDARNOS G. 4
 FINANSINĖS ATASKAITOS
 UŽ 2019 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS

	Apmoke- statinis kapitallas	Akcijų priedai	Savos akcijos(-)	Pirkimo rezervas (rezaliantai)		Istatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirsty- tasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ugalaikio materialio- jo turto	Finansinio turto	Privalo- masis	Savoms akcijoms išigyti			
12. Sudaryti rezervai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13. Panaudoti rezervai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14. Istatinio kapitalo didinimas (mažinimas)	577.202	74	-	-	-	-	-	-	-	577.276
15. Kitas įstatinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16. Įnašai nuostoliams padengti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Likutis praėjusio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	1.497.435	74	-	16.807	-	7.116	-	(161.473)	-	1.359.959
18. Ugalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19. Veiksmingos apsidraudimo priemonės padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Savų akcijų pardavinimas (išsigijimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	-	-	(46.243)	(46.243)
23. Dividendai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24. Kitos išmokos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25. Sudaryti rezervai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26. Panaudoti rezervai	24.471	29	-	-	-	-	-	-	-	24.500
27. Istatinio kapitalo didinimas (mažinimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28. Kitas įstatinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29. Įnašai nuostoliams padengti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	1.521.906	103	-	16.807	-	7.116	-	(207.716)	-	1.338.216

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)



(parašas)

Alvydas Rojus
(vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkė

(vytautojo buhalterio (buhalterio) pareigų pavadinimą)



(parašas)

Ramutė Gailienė
(vardas ir pavardė)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS"
ĮMONĖS KODAS 171668992, RIETAVO SAV., RIETAVO SEN., VATUŠIŲ K., KVĖDARNOS G. 4
FINANSINĖS ATASKAITOS
UŽ 2019 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS

Uždaroji akcinė bendrovė "Rietavo komunalinis ūkis"
 Įmonės kodas 171668992, Rietavo sav., Rietavo sen., Vatušių k., Kvėdarnos g. 4, Lietuva

(Tvirtinimo žyma)

2019 m. gruodžio 31 d. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2020.03.03 Nr. 04

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Eur	
			2019.01.01-2019.12.31 (ataskaitinis laikotarpis)	(finansinių ataskaitų valiuta ir jos tikslun lygis)
			Finansiniai metai	Praeję finansiniai metai
I.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		1.140.787	1.076.752
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų		1.140.787	1.076.752
1.1.2.	Kitos įplaukos			
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		-999.568	-954.071
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)		-441.472	-440.237
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais		-441.832	-420.134
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		-116.264	-93.700
1.2.4.	Kitos išmokos			
	<u>Gryniesi pagrindinės veiklos pinigų srautai</u>		141.219	122.681
II.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		-20.720	-30.463
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos		3.710	6.394
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	<u>Gryniesi investicinės veiklos pinigų srautai</u>		-17.010	-24.069
III.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais			
3.1.1.	Akcijų išleidimas			
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti			
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		-126.139	-147.697
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas			
3.2.1.1.	Paskolų gavimas			
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		-116.781	-125.275
3.2.2.1.	Paskolų gražinimas		-78.000	+78.000
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos		-34.932	-39.511
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai		-3.849	-7.764
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas		22.097	

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS"
 ĮMONĖS KODAS 171668992, RIETAVO SAV., RIETAVO SEN., VATUŠIŲ K., KVĖDARNOS G. 4
 FINANSINĖS ATASKAITOS
 UŽ 2019 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS

3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas	-31.455	-22.422
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas		
	<u>Grynjieji finansinės veiklos pinigų srautai</u>	<u>-126.139</u>	<u>-147.697</u>
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynųjų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui		
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)	-1.930	-49.085
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	29.480	78.565
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	27.550	29.480

Toliau pateikiamas aiškinamasis raštas yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

 Direktorius
 (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)


 (parašas)

 Alvydas Rojus
 (vardas ir pavardė)

 Vyr. finansininkė
 (vyriausiojo buhalterio (buhalterio) pareigų pavadinimas)


 (parašas)

 Ramutė Gailienė
 (vardas ir pavardė)

2019 m. GRUODŽIO 31 d. FINANSINIŲ ATASKAITŲ
AIŠKINAMASIS RAŠTAS
2020 m. kovo 03 d.

Pavadinimas UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ (toliau – Bendrovė).
Buveinės adresas Kvėdarnos g. 4, Vatušių k., Rietavo savivaldybė
Telefonas (8 448) 68 122
Telefaksas (8 448) 45010
El. paštas komunalinis@rietkom.lt

I. BENDROJI DALIS

Bendrovė įregistruota Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filiale.

Bendrovės registravimo Nr. 004039, įmonės kodas 171668992.

Bendrovė įsteigta 2000 m. rugpjūčio 1 d.

Bendrovė filialų, atstovybių, dukterinių įmonių ir asocijuotų įmonių neturi.

Bendrovė turi Valstybinės energetikos inspekcijos leidimą verstis elektros įrenginių eksploatavimu, Rietavo savivaldybės administracijos - šilumos tiekimo licenciją, suteikiančią teisę vykdyti šilumos tiekimo veiklą, Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos – geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licenciją, suteikiančią teisę verstis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla Rietavo mieste, Tverų miestelyje, Patverio, Tauravo, Žeberių, Pajomančio, Vatušių, Giliogirio, Labardžių, Daugėdų, Medingėnų, Gedikėnų, Akmenskinės, Jaupėnų, Spraudžio, Žadvainų, Kalakutiškės, Pelaičių kaimuose, esančiuose Rietavo savivaldybėje.

1.1. Trumpas Bendrovės veiklos apibūdinimas

Uždaroji akcinė bendrovė „Rietavo komunalinis ūkis“ savo veiklą vykdo nuo 2000-08-01. Pagrindinis įmonės tikslas – teikti centralizuotos šilumos, vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas Rietavo miesto ir Savivaldybės gyventojams.

Ataskaitiniais metais bendrovė tiekė šiluminę energiją, karštą ir šaltą vandenį, šalino ir valė nuotekas. Įmonės paslaugomis naudojasi ne tik Rietavo miesto, bet ir daugelio kitų Savivaldybės gyvenviečių gyventojai ir įmonės. Bendrovė nuomojo techniką, vykdė elektros įrenginių eksploatavimo darbus, įgyvendino tęstinį projektą „Rietavo savivaldybės Pelaičių gyvenvietės vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba“ veiklą „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra Rietavo savivaldybėje (Medingėnuose) ir „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros inventorizacija“.

2019 m. vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius – 33,82.

1.2. Apskaitos tvarkymas

Bendrovės finansinė atskaitomybė parengta vadovaujantis Finansinės atskaitomybės įstatymu, Buhalterinės apskaitos įstatymu, Verslo apskaitos standartais ir žemiau išdėstytais apskaitos principais.

Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

Nuo 2015 m. sausio 1 d. įmonės finansinių ataskaitų valiuta yra euras. Finansinės ataskaitos sudaromos sveiko euro tikslumu.

Buhalterinė apskaita tvarkoma naudojant UAB „Standard Apps“ sukurtą kompiuterinę buhalterinę programą „Standard ERP by HansaWorld“. Gyventojų įmokos tvarkomos pagal UAB „Koris“ sukurtą programą „Grandis“.

Bendrovėje nepriklausomą 2019 metų finansinių ataskaitų auditą atliko Apskaitos ir kontrolės uždaroji akcinė bendrovė „Auditas“.

1.3. Veiklos tęstinumas

Per finansinius metus, pasibaigusius 2019 m. gruodžio 31 d., Bendrovė patyrė 46243,00 Eur nuostolių. Bendrovė intensyviai gauna ir panaudoja Europos Sąjungos (toliau – ES) fondų lėšas, vykdo ilgalaikes investicijas į šilumos ir vandens ūkį. 2019 m. gruodžio 31 d. Bendrovės nuosavas kapitalas buvo 1338217,00 Eur, o Bendrovės mokėtinos sumos ir įsipareigojimai 2019 m. gruodžio 31 d. – 999023,00 Eur, iš kurių ilgalaikiai įsipareigojimai – 669354,00 Eur. Bendrovės vadovybės nuomone, Bendrovės veiklos tęstinumas yra pagrįstas ir priimtinas, nes ES fondų įsisavinimas yra ilgalaikis, o užbaigus įsisavinti investicijas, Bendrovės veikla taps efektyvi ir pelninga.

Dėl šios priežasties 2019 m. gruodžio 31 d. finansinė atskaitomybė yra parengta veiklos tęstinumo pagrindu.

II. BENDROVĖS APSKAITOS POLITIKA

2.1. Nematerialusis turtas

Nematerialiajam turtui priskiriamas turtas, neturintis materialios formos, kuriuo Bendrovė disponuoja ir kurį naudodama tikisi gauti ekonominės naudos ateityje, apskaitomas įsigijimo savikaina, balanse parodomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją.

Amortizacija skaičiuojama taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) amortizacijos skaičiavimo metodą per tokius įvertintus ekonominės naudos gavimo laikotarpius, kurie atitinka Lietuvos Respublikos 2001 m. gruodžio 20 d. Pelno mokesčio įstatymo Nr. IX-675 1 priedėlį, ir kurio minimali įsigijimo vertė yra 500 Eur. Programinė įranga amortizuojama per 4 metus.

Per ataskaitinį laikotarpį priskaičiuota amortizacijos suma parodoma pelno (nuostolių) ataskaitoje - veiklos sąnaudų straipsnyje.

Nematerialiojo turto eksploatavimo ir kitos vėlesnės išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, sąnaudoms. Nematerialiojo turto vertės sumažėjimo, turto nurašymo nuostoliai priskiriami Bendrovės veiklos sąnaudoms. Perleidus nematerialųjį turtą, pelno (nuostolių) ataskaitoje, kitos veiklos dalyje, parodomas sandorio rezultatas – pelnas arba nuostolis.

2.2. Materialusis turtas

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį Bendrovė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimais laikotarpiais, kuris bus naudojamas ilgiau negu vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė už nustatytą minimalią tos turto grupės vertę.

Materialusis turtas apskaitomas įsigijimo verte, balanse parodomas įsigijimo verte, atėmus sukauptą nusidėvėjimą.

Nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą, nudėvint turto vertę iki likutinės vertės per numatomą turto naudingo tarnavimo laikotarpį. Nusidėvėjimas pradamas skaičiuoti nuo kito mėnesio po to, kai turtas pradėtas naudoti, datos. Nusidėvėjimo sąnaudos priskiriamos Bendrovės veiklos sąnaudoms.

Bendrovė įsigytam ilgalaikiam turtui taiko tokius ilgalaikio materialaus turto naudojimo laikotarpius, kurie atitinka Lietuvos Respublikos 2001 m. gruodžio 20 d. Pelno mokesčio įstatymo Nr. IX-675 1 priedėlį.

Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo normos

Ilgalaikio materialiojo turto grupės	Minimali įsigijimo savikaina (Eur)	Vidutinis tarnavimo laikas (metais)
Pastatai	500	50-80
Vamzdynai	500	30-50
Įrenginiai	500	22-35
Mašinos ir įrenginiai	500	10-16
Transporto priemonės	500	7-9
Kiti įrenginiai	500	3-7
Kompiuterinė technika, valdymo ir ryšių priemonės	500	3-5

Lizingo sutartimi įsigytam turtui nusidėvėjimas skaičiuojamas pagal tokius pačius nusidėvėjimo normatyvus, kaip ir nuosavo turto. Jeigu nuosavybės teisė į turtą lizingo laikotarpio pabaigoje nepereina Bendrovei arba jeigu Bendrovė neketina jo įsigyti pasibaigus lizingo laikotarpiui, turtas yra nudėvimas per sutartyje nustatytą lizingo laikotarpį.

Pelnas arba nuostolis iš ilgalaikio materialiojo turto pardavimo nustatomas kaip skirtumas tarp įplaukų ir perleisto materialiojo ilgalaikio turto likutinės vertės ir yra pripažįstamas pelno (nuostolių) ataskaitoje kaip kitos veiklos pajamos arba sąnaudos.

Turto įsigijimo savikaina yra didinama atliktų remonto darbų verte ir patikslinamas naudingas to turto tarnavimo laikotarpis, jeigu ilgalaikio materialiojo turto remonto darbai pailgina turto naudingo tarnavimo laiką ir pagerina naudingąsias savybes. Remonto darbų vertė pripažįstama ataskaitinio laikotarpio veiklos sąnaudoms, jeigu tokie remonto darbai nepagerina naudingųjų turto savybių ir nepailgina naudingo tarnavimo laiko, o tik palaiko tinkamą jam eksploatuoti būklę.

2.3. Finansinis turtas

Finansinis turtas apskaitoje registruojamas tik tada, kai Bendrovė gauna arba įgyja teisę gauti pinigus arba kitą finansinį turtą. Pirmą kartą finansinis turtas pripažįstamas įsigijimo verte, o paskui kiekvieną finansinės atskaitomybės sudarymo dieną, priklausomai nuo turto įsigijimo tikslo:

finansinis turtas, skirtas perparduoti – tikrąja verte;

ilgalaikės paskolos ir gautinos sumos, laikomos iki išpirkimo – amortizuota savikaina;

trumpalaikės paskolos ir gautinos sumos, laikomos iki išpirkimo – įsigijimo savikaina, atėmus nuvertėjimą.

Bendrovė nurašo finansinį turtą ar jo dalį tik tada, kai ji netenka teisės kontroliuoti tą turtą ir jo dalį. Perleidus ar nurašius finansinį turtą ar jo dalį, pelno (nuostolių) ataskaitoje parodomas perleidimo rezultatas. Pelnas ar nuostoliai dėl finansinio turto tikrosios vertės pasikeitimo pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje. Finansinio turto, įvertinto amortizuota savikaina, amortizacijos suma, tenkanti atskaitiniam laikotarpiui, pripažįstama finansinės ir investicinės veiklos pajamomis pelno (nuostolių) ataskaitoje.

2.4. Finansiniai įsipareigojimai

Finansiniai įsipareigojimai apskaitoje registruojami tik tada, kai Bendrovė prisiima įsipareigojimą sumokėti pinigus ar atsiskaityti kitu finansiniu turtu. Bendrovė finansinį įsipareigojimą pirmą kartą pripažįsta įsigijimo savikaina, o po to kiekvieną finansinės atskaitomybės sudarymo dieną įvertina iš naujo, priklausomai nuo jų sąryšio su rinkos kainomis ir atsiskaitymo laikotarpiu:

finansinius įsipareigojimus, susijusius su rinkos kainomis – tikrąja verte;

kitus ilgalaikius finansinius įsipareigojimus – amortizuota savikaina;

kitus trumpalaikius finansinius įsipareigojimus – savikaina.

Bendrovė nurašo finansinį įsipareigojimą ar jo dalį tik tada, kai įsipareigojimas įvykdomas, anuluojamas ar nustoja galioti. Perleidus ar panaikinus finansinį įsipareigojimą, sandorio rezultatas parodomas pelno (nuostolių) ataskaitoje. Pelnas ar nuostolis dėl finansinio įsipareigojimo tikrosios vertės pasikeitimo pripažįstamas pelno (nuostolių) ataskaitoje. Finansinio įsipareigojimo, įvertinto amortizuota savikaina, amortizacijos suma, tenkanti atskaitiniam laikotarpiui, pripažįstama kaip sąnaudos iš investicinės ir finansinės veiklos pelno (nuostolių) ataskaitoje. Palūkanos ir nuostoliai, susiję su finansiniais įsipareigojimais, turi būti pripažįstami sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje.

2.5. Atsargos

Įsigytos atsargos apskaitoje registruojamos jų įsigijimo savikaina. Balanse atvaizduojamos įsigijimo savikaina arba grynąja galimo realizavimo verte, ta, kuri iš jų yra mažesnė. Atsargų savikainą sudaro įsigijimo vertė, transportavimo sąnaudos ir kitos susijusios išlaidos.

2.6. Gautinos sumos

Gautinos sumos yra apskaitomos tikrąja verte. Galimam gautinų sumų vertės sumažėjimui rezervas gali būti formuojamas pagal gautinų sumų įsisenėjimų ir atskirų gautinų sumų įvertinimą.

2.7. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Piniginiam turtui priskiriami Bendrovės kasoje, banko sąskaitose ir pinigai kelyje esantys pinigai įvairia valiuta. Apskaitoje piniginis turtas registruojamas finansinių atskaitų valiuta – eurais.

2.8. Atidėjimai

Atidėjimai pripažįstami tuomet, kai dėl jų praeities įvykių Bendrovė turi dabartinį teisinį arba konstruktyvų įsipareigojimą, ir kurių įvykdymui Bendrovei teks išmokėti lėšas ir tokių įsipareigojimų sumą galima patikimai įvertinti.

2.9. Dotacijos

Dotacija pripažįstama ir apskaitoje registruojama tada, kai yra pagrįstas užtikrinimas, kad ji bus gauta.

Dotacijų apskaita tvarkoma kaupimo principu: gautos dotacijos pripažįstamos panaudotomis tais laikotarpiais, kuriais patiriamos su dotacijomis susijusios sąnaudos.

Dotacijos, susijusios su turtu – dotacijos gautos ilgalaikio turto forma ar skiriamos ilgalaikiam turtui pirkti. Ilgalaikiu turtu ar ilgalaikiam turtui pirkti gauta dotacija pripažįstama panaudota tokiomis sumomis, kokios nusidėvėjimo

sumos įskaičiuojamos į sąnaudas.

2.10. Užsienio valiuta

Sandoriai užsienio valiuta apskaitomi pagal sandorio dieną galiojusį oficialų valiutų keitimo kursą. Pajamos ir nuostolys iš tokių sandorių įvykdymo ir piniginio turto, įsipareigojimų užsienio valiuta periode pabaigoje perskaičiavimo į nacionalinę valiutą apskaitomas pelno (nuostolių) ataskaitoje.

2.11. Pajamų ir sąnaudų pripažinimas

Pajamos yra pripažįstamos, kai uždirbamos. Pajamomis laikomas tik Bendrovės ekonominės naudos padidėjimas. Trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos ir pridėtinės vertės mokesčiai pajamomis nepripažįstamas.

Pajamos iš paslaugų pardavimo pripažįstamos tuomet, kai:

pajamų suma gali būti patikimai įvertinta;

sandoris yra baigtas arba jo įvykdymo laipsnis iki balanso datos gali būti patikimai įvertintas;

tikėtina, kad bus gauta su paslaugų teikimo sandoriu susijusios ekonominės naudos.

Sąnaudos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į apmokėjimo laiką.

Kitai veiklai, išskyrus finansinę ir investicinę veiklą, priskiriamas naudoto ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatas ir kitos tipinei veiklai nepriskirtos pajamos ar sąnaudos.

Finansinei ir investicinei veiklai priskiriama: palūkanos, baudos, delspinigiai, nuosavybės metodu apskaitomų investicijų pelnas ar nuostoliai, finansinio turto perleidimo rezultatas, užsienio valiutos kurso pasikeitimo rezultatas. Baudos ir delspinigiai pajamomis, pripažįstami pajamomis, (sąnaudomis) tada, kai jie susidaro.

2.12. Finansinis lizingas

Ilgalaikio materialiojo turto nuoma, kai Bendrovei perduodama iš esmės visa rizika ir nauda, susijusi su nuosavybe, yra klasifikuojama kaip finansinis lizingas.

Nuomos mokesčiai paskirstomas tarp įsipareigojimų ir finansavimo sąnaudų taip, kad sudarytų pastovią palūkanų normą likusiam lizingo įsipareigojimų balansui. Atitinkamai nuomos mokesčiai, t. y. skirtumas tarp visų minimalių įmokų pagal lizingo sutartį ir finansavimo sąnaudų, yra apskaitomi kaip trumpalaikiai ir ilgalaikiai įsipareigojimai. Palūkanos, tenkančios nuomos mokesčiui, pelno (nuostolių) ataskaitoje apskaitomos per visą lizingo laikotarpį.

Finansinio lizingo būdu įsigytas ilgalaikis materialusis turtas yra nudėvimas per jo naudingą tarnavimo laikotarpį.

2.13. Veiklos nuoma

Ilgalaikio materialiojo turto veiklos nuoma, kai nuomotojui lieka reikšminga rizikos ir nuosavybės teikiamos naudos dalis, klasifikuojama kaip nuoma. Veiklos nuomos įmokos (atėmus bet kokias nuomotojo gautas nuolaidas) pripažįstamos sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje proporcingai per visą nuomos laikotarpį.

2.14. Pelno mokesčiai

2019 finansinių metų pelnas yra apmokestinamas 15 procentų pelno mokesčio tarifu pagal Lietuvos Respublikos mokesčių įstatymus.

Atidėtas pelno mokesčiai apskaitomas taikant įsipareigojimų metodą visiems laikiniams skirtumams, susidarantiems tarp turto ir įsipareigojimų mokesčio pagrindo ir jų apskaitinės vertės finansinės atskaitomybės sudarymo tikslais. Atidėto pelno mokesčio apskaičiavimui naudojami galiojantys pelno mokesčio tarifai.

Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimu laikoma būsimaisiais ataskaitiniais laikotarpiais mokėtinos pelno mokesčio sumos, kurios susidaro dėl apmokestinamųjų laikinųjų skirtumų. Atidėtojo pelno mokesčio turtu laikoma būsimaisiais ataskaitiniais metais atgautinos pelno mokesčio sumos, kurios susidaro dėl įskaitomųjų laikinųjų skirtumų ir nepanaudotų mokesčių nuostolių perkėlimo ir tik tokia apimtimi, kokia Bendrovė pagrįstai tikisi ateityje uždirbti pakankamai apmokestinamojo pelno, kurio pakaks laikiniams skirtumams panaudoti.

Atidėtojo mokesčio turtas ir įsipareigojimas pripažįstami ilgalaikiais. Atidėtojo pelno mokesčio turtas ir įsipareigojimai užskaitomi tarpusavyje tik tada, kai vienu metu ketinama atgauti atidėtojo pelno mokesčio turtą ir padengti atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimą.

3. Finansinės rizikos valdymo politika

Pardavimų skolos rizika. Bendrovė kontroliuoja pardavimų su atidėtu apmokėjimu riziką, nustatydamą limitus kiekvienam pirkėjui ar jų grupei. Ši rizika yra nuolat stebima atliekant reguliarias pirkėjų įsiskolinimų peržiūras.

Valiutos rizika. Bendrovė su savo pagrindiniais tiekėjais atsiskaito eurais, dėl to nemato reikšmingos valiutų rizikos Bendrovės tolimesnei veiklai.

Palūkanų normos rizika. Bendrovė turi finansinių įsipareigojimų, dėl kurių rinkos palūkanų normų svyravimai įtakoja Bendrovės veiklos rezultatus ir didina su tuo susijusią palūkanų normos riziką.

III. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

1. NEMATERIALUSIS TURTAS

Rodikliai	Kitas nematerialusis turtas	Programinė įranga	Licencijos	Eurais	
					B viso
Likutinė vertė 2018 metų gruodžio 31 d.		1			1
a) Įsigijimo savikaina					
Likučiai 2019 m. gruodžio 31 d.		6563			6563
Įsigijimai 2019 metais		0			0
Nurašymai per 2019 m.		0			0
Likučiai 2019 m. gruodžio 31 d.		6563			6563
b) Amortizacija					
Likučiai 2018 m. gruodžio 31 d.		6562			6562
2019 metų amortizacija		0			0
Nurašyto turto nusidėvėjimas		0			0
Likučiai 2019 m. gruodžio 31 d.		6562			6562
Likutinė vertė 2019 metų gruodžio 31 d.		1			1

2. ILGALAIKIS MATERIALUSIS TURTAS

Rodikliai	Nebaigta statyba	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrenginiai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Eurais	
							B viso
Likutinė vertė 2018 metų gruodžio 31 d.	7336	2567228	6718445	19832	30479		9343320
a) Įsigijimo savikaina							
Likučiai 2018 m. gruodžio 31 d.	7336	3835627	9279447	77374	78286		13278070
Įsigijimai 2019 metais	661369	4782	35681	14617	0		716449
Įsigijimai 2019 metais su perkeltu turto iš nebaigtos statybos		117732	591436	14617			723785
Nurašymai 2019 metais	0	0	0	0	0		0
Perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +(-)	668705	112950	555755				
Likučiai 2019 m. gruodžio 31 d.	0	3953359	9870883	91991	78286		13994519
b) Nusidėvėjimas							
Likučiai 2018 m. gruodžio 31 d.		1268399	2561002	57542	47807		3934750
2019 metų nusidėvėjimas		116999	274968	11240	9908		413115
Nurašyto turto nusidėvėjimas	0	0	0	0	0		0
Likučiai 2019 m. gruodžio 31 d.		1385398	2835970	68782	57715		4347865
Likutinė vertė 2019 metų gruodžio 31 d.	0	2567961	7034912	23209	20572		9646654

Įsigyta turto ir įvykdyta darbų už 723785,00 Eur iš jų:

- Įsigyta ilgalaikio turto - 703065,00 Eur
- Ilgalaikio turto modernizacija – 20720,00 Eur

Bendrovė ataskaitiniais finansiniais metais įsigijo: automobilį VW Pick – Up Dž 1,9 Tdi už 4300,00 Eur, transporto priemonių remontams išleista 10316,97 Eur, modernizavo vandentiekio ir šilumos tinklus – 6258,99 Eur, perėmė iš Rietavo savivaldybės administracijos turto už 24500,00 Eur, šilumos apskaitos sistemą – 3815,00 Eur, modernizavo Tverų miestelio nugeležinimo stotį – 3200,00 Eur, Rietavo nuotekų valymo įrenginius – 928,00 Eur, įgyvendino tęstinį projektą „Rietavo savivaldybės Pelaičių gyvenvietės vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba“ veiklą „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra Rietavo savivaldybėje (Medingėnuose) ir „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros inventorizacija“, kurio vertė 668705,00 Eur. Projektas 482735,00 Eur buvo finansuojamas Valstybės biudžeto lėšomis ir 185970,00 Eur Savivaldybės lėšomis.

Patikėjimo teise valdomo turto bendrovė neturi.

Ilgalaikio materialiojo turto įkeitimas

Įkeisto turto pavadinimas	Balansinė vertė (Eur) 2019-12-31	Įkeitimo pabaigos data
Šilumos veiklos padalinio ilgalaikis turtas	785684	2023-06-20
Vandens veiklos padalinio ilgalaikis turtas	304436	2023-06-20

Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo laikotarpis

Ilgalaikio materialiojo turto grupės	Vidutinis nusidėvėjimo laikotarpis metais
Pastatai ir statiniai	50-80
Vamzdynai	30-50
Įrenginiai	22-35
Mašinos ir įrengimai	10-16
Transporto priemonės	7-9
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	3-7
Kompiuterinė technika, valdymo ir ryšių priemonės	3-5

Naudojamas nusidėvėjęs ilgalaikis materialusis ir nematerialusis turtas

Turto grupės pavadinimas	2019 m. įsigijimo savikaina	2018 m. įsigijimo savikaina
Perdavimo įrenginiai	25410	25128
Transporto priemonės	59756	39651
Darbo mašinos	38399	40792
Kitas ilgalaikis turtas	51927	46809
Gamybiniai statiniai	2781	2781
Nematerialusis turtas	6563	6563
Iš viso:	1844836	161724

3. ATSARGOS IR IŠANKSTINIAI APMOKĖJIMAI

Eil. Nr.	Straipsnių pavadinimas	2019 m. gruodžio 31 d.	2018 m. gruodžio 31 d.
1.	Išankstiniai apmokėjimai	1474	1336
2.	Medžiagos naudojamos gamyboje	16041	26442
3.	Skaitikliai	43916	45160
4.	Kitos medžiagos (administracija)	421	475
5.	Kuras transportui	388	236
6.	Kuras kūrenimui	35204	58613
7.	Rezervinis kuras	4108	6337
8.	Metalo laužas	1415	1415
9.	Mažavertis inventorių	16934	16747
	Iš viso	119901	156761

Įkeistų medžiagų, medžiagų pas trečiuosius asmenis Bendrovė neturi.

4. GAUTINOS SUMOS

Pirkėjų skolos per finansinius metus sumažėjo 33791,00 Eur. Metų pabaigai UAB „Rietavo veterinarinė sanitarija“ liko skolinga už nuotekų išvalymą 6064,00 Eur, UAB „Romerus“ už parduotą metalo laužą – 4885,00 Eur, minėtai įmonei įkelta bankroto byla, Plungės technologijų ir verslo mokykla Rietavo filialas – 14927,00 Eur, UAB MAXIMA LT už suteiktas paslaugas – 1804,00 Eur. Ženkliai mažėjo biudžetinių įmonių skolos, kurios finansiniais metais sumažėjo, lyginant su praėjusiais metais 11438,00 Eur. 2018 metų pabaigoje biudžetinės įmonės liko skolingos – 40790,00 Eur.

Kiti pirkėjai liko skolingi už einamojo mėnesio suteiktas paslaugas.

Per vienerius metus gautinių sumų pasikeitimo lentelė

Eil. Nr.	Straipsnių pavadinimai	2019 m. gruodžio 31 d.	2018 m. gruodžio 31 d.
1.	Įmonių skolos	64782	85744
2.	Gyventojų skolos	64949	74860
3.	Kitos gautinės sumos (kompensacijos)	2914	5700
4.	Atsiskaitytiniai asmenys	91	223
	Iš viso	132736	166527

5. PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI

Straipsnių pavadinimai	2019 m. gruodžio 31 d.	2018 m. gruodžio 31 d.
Pinigai banko sąskaitose	21415	25286
Pinigai kasoje	2998	518
Pinigai kelyje	3137	3676
Pinigai ir pinigų ekvivalentai iš viso	27550	29480

6. NUOSAVAS KAPITALAS

2019 m. sausio 1 d. Bendrovės nuosavas kapitalas sudarė 1359959,00 Eur, dėl patirtų 46243,00 Eur nuostolių ir įstatinio bendrovės kapitalo didinimo per ataskaitinius finansinius metus 2019 m. gruodžio 31 d. nuosavas kapitalas sudarė 1338216,00 Eur.

Įstatinis (pasirašytasis) kapitalas

Bendrovės įstatinis kapitalas 2019 m. sausio 01 d. – 1497435,00 Eur. Jis buvo padalintas į 51707 dvidešimt aštuonių eurų devyniasdešimt šešių euro centų nominalios vertės paprastąją vardinę akciją.

2018 m. gruodžio 13 d. sprendimu Nr. T1-210 „Dėl Rietavo savivaldybės turto investavimo ir UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ įstatinio kapitalo didinimo“ buvo nuspręsta investuoti ir kaip turtinį įnašą perduoti uždarajai akcinei bendrovei „Rietavo komunalinis ūkis“ Rietavo savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą – nuotekų šalinimo tinklas (registro Nr.44/2289545, unikalus Nr. 4400-5102-2149, statybos metai 1974, ilgis – 1011,85 m), Medingėnų sen., Medingėnų k., įsigijimo vertė – 22500,00 Eur, likutinė vertė – 22500,00 Eur, rinkos vertė – 24500,00 Eur, nustatyta nepriklausomo vertintojo UAB „Turto ir verslo tyrimo centras“ pagal 2018 m. gruodžio 7 d. turto vertės nustatymo ataskaitą Nr. 1812/04.

Padidinti uždarosios akcinės bendrovės „Rietavo komunalinis ūkis“ įstatinį kapitalą nuo 1497435,00 Eur iki 1521906,00 Eur papildomu 24471,20 Eur Savivaldybės turtiniu įnašu išleidžiant 845 (aštuonis šimtus keturiasdešimt penkis) nematerialiąsias paprastąsias vardines akcijas, kurių kiekviena – 28,96 Eur nominalios vertės, bendra nominali vertė – 24471,20 Eur, o 28,80 Eur sudaro akcijų priedą. Akcijų skaičius po įstatinio kapitalo padidinimo – 52552.

Dėl laiko stokos VĮ Registrų centre įstatinis kapitalas buvo įregistruotas 2019 metų sausio 22 d.

Akcijas 100% valdo Rietavo savivaldybė.

Bendrovės įstatinio kapitalo struktūra:

Įstatinio kapitalo struktūra ir akcijų rūšys	Akcijų skaičius 2019-01-01	Akcijos vertė Eurais	Įstatinio kapitalo suma (Eur) 2019-12-01	Išleista akcijų per 2018 metus	Akcijų skaičius 2019-12-31	Įstatinio kapitalo suma (Eur) 2019-12-31
I. Pagal akcijų rūšis						
1.1 Paprastosios akcijos	51707	28,96	1497435	845	52552	1521906
Pasirašytos savivaldybės	51707	28,96	1497435	845	52552	1521906

Rezervai

2019 m. sausio 1 d. Bendrovė buvo suformavusi privalomąjį rezervą – 7116,00 Eur ir perkainojimo rezervą – 16807,00 Eur, kurie buvo gauti 2000 metais reorganizuojant įmones.

2019 m. gruodžio 31 dieną privalomasis ir perkainojimo rezervai nesikeitė. Per ataskaitinius finansinius metus Bendrovė patyrė 46243,00 Eur veiklos nuostolių. Metų pabaigoje Bendrovės paskirstytini nuostoliai sudarė 207715,00 Eur.

Bendrovės administracija siūlo pelno (nuostolių) paskirstymo projektą:

Straipsniai	Suma (Eur)
Nepaskirstytasis rezultatas - pelnas (nuostoliai) praėjusių finansinių metų pabaigoje	(161473)
Grynasis finansinių metų rezultatas - pelnas (nuostoliai)	(46243)
Sumažintas ankstesnių metų nuostolis	-
Akcininkų įnašai nuostoliams padengti	-
Paskirstytinas pelnas (nuostoliai) iš viso	(207715)
Paskirstytinas pelnas	-
Pelno paskirstymas:	
- privalomasis rezervas	-
- rezervas savoms akcijoms įsigyti	-
- dividendams išmokėti	-
Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje, perkeliamas į kitus finansinius metus	(207716)

Savų akcijų 2020 metais Bendrovė neplanuoja supirkti.

7. PINIGŲ SRAUTAI

Pinigų srautų ataskaita sudaryta tiesioginiu būdu, duomenys apie pinigų įplaukas ir išmokas pateikiami kartu su pridėtinės vertės mokesčiu, gyventojams už šilumą ir karštą vandenį taikant 9%, o kitoms pajamoms taikant įprastinį 21% tarifą. Ataskaitinio laikotarpio pinigų srautai grupuojami pagal pagrindinę ir investicinę veiklą. Pagrindinės veiklos gautos pajamos, tai pajamos už suteiktas paslaugas, kurios sudarė 1140787,00 Eur. Per ataskaitinį laikotarpį išmokėta 999568,00 Eur. Išmokos tiekėjams už žaliavas, medžiagas bei paslaugas sudaro 441472,00 Eur. Pinigų išmokose, susijusiose su darbo santykiais, pateikiama darbuotojams pervesta darbo užmokesčio suma, gyventojų pajamų mokestis ir soc. draudimo išmokos, kurią sudaro 441832,00 Eur. Sumokėtus mokesčius į biudžetą sudaro pridėtinės vertės mokestis, mokesčiai už valstybinius gamtos išteklius, mokesčiai už taršą iš stacionarių ir mobilių taršos šaltinių, nekilnojamojo turto mokestis – 116264,00 Eur. Ilgalaikio turto įsigijimui sumokėta rangovams – 20720,00 Eur. Gauti delspinigiai iš klientų – 3710,00 Eur. Finansinių skolų sumažėjime parodyta einamaisiais metais grąžinta AB Šiaulių bankas paskola – 78000,00 Eur, sumokėtos palūkanos nuo paimtos paskolos – 34932,00 Eur, atsiskaityta su lizingo bendrove – 3849,00 Eur. Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjime parodyti gauti pinigai – 22097,00 Eur iš skolų išieškotojų įmonės UAB „Legal Balance“ už parduotą UAB „Rietavo veterinarinė sanitarija“ skolą. Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjime parodytas įsiskolinimo nurašymas pagal reikalavimo perleidimo sutartį UAB „Rietavo veterinarinė sanitarija“ skola – 26419,00 Eur ir komisiniai banko mokesčiai- 5036,00 Eur, kas sudaro 31455,00 Eur. Grynasis pinigų sumažėjimas 2019 metais sudarė 1930,00 Eur, pinigų likutis metų pabaigai – 27550,00 Eur.

8. DOTACIJOS, SUBSIDIJOS

Bendrovė finansiniais metais gavo dotaciją iš Valstybės ir Savivaldybės biudžetų – 666862,00 Eur. Tai dotacijos gautos ilgalaikiam turtui įsigyti. Dotacija, kuri panaudota ilgalaikiam turtui įsigyti ar jo pagerinimui yra pripažįstama turto įsigijimo iš dotacijos lėšų nusidėvėjimo sąnaudoms.

Likutis 2019-01-01	7201311
Gautos dotacijos ir subsidijos per 2019 metus	666862
Nudėvėtų dotacijų sumos per 2019 metus	-276963
Likutis 2019-12-31	7591210

9. PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI

Remiantis Rietavo savivaldybės tarybos 2017 m. lapkričio 30 d. sprendimu Nr.T1-203 bei AB Šiaulių banko 2018 m. kovo 28 d. papildomu susitarimu buvo leista bendrovei sujungti AB Šiaulių banko pagal kreditavimo sutartis Nr. KLL-2009-719-20 ir KS-2013-848-20 paimtas paskolas, kurių likutis po sujungimo 2018 m. sausio 1 d. – 903226,20 Eur. Paskolos per finansinius metus sugrąžinta – 78000,00 Eur. Paskolos likutis 2019 m. gruodžio 31 d. – 747354,00 Eur. Savivaldybės garantas 104263,00 Eur.

Remiantis pirkimo – pardavimo sutartimi Nr. W/P – 290514/211 tarp UAB „WITRAKTOR“ ir UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ buvo pasirašyta mini hidraulinio ekskavatoriaus CAT 302.7D pirkimo sutartis, technikos kaina 38197,98 Eur su PVM, bendrovė sudarė lizingo sutartį su lizingo bendrove Caterpillar Financial Services Poland Sp.zo.o. Bendrovė finansinių metų pabaigai neliko skolinga lizingo bendrovei.

10. PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI

Trumpalaikių paskolų Bendrovė finansinių metų pabaigoje neturėjo, Bendrovės įsiskolinimas tiekėjams metų pabaigoje – 202744,00 Eur, lyginant su praėjusiais finansiniais metais skolos tiekėjams sumažėjo – 57832,00 Eur. Didžiausių įsiskolinimų dalį sudaro skolos tiekėjams už kurą kūrenimui. UAB „Gilinis“ bendrovė liko skolinga 135930,32 Eur (2018-12-31 – 169483,89 Eur), Stasio Gailevičiaus įmonei – 8269,04 Eur, ūkininkui Stanislovui Antanui Jurkui – 2743,03 Eur. Kitiems tiekėjams Bendrovė liko skolinga už paslaugas, suteiktas gruodžio mėnesį.

Įmonės įsipareigojimų būklė

Rodikliai	Mokėtinos skolos ar jų dalys		
	Per vienerius finansinius metus	Po vieno metų, bet ne vėliau kaip per penkerius metus	Po penkerių finansinių metų
Mokėtinų sumų suskaidymas pagal rūšis			
Finansinės skolos:			
1. Kredito įstaigoms	78000	669354	
t. sk. sukauptos palūkanos			
Kitos skolos iš viso	251669		
t. sk.			
skolos tiekėjams gauti išankstiniai apmokėjimai	202744		
mokesčių skolos,	16697		
t. sk.			
- nekilnojamojo turto mokestis	1695		
- mokestis už aplinkos teršimą	3409		
- mokėtinas PVM	11593		
-GPM nuo pajamų	-		
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai, t. sk.	32228		
- sukauptas rezervas nepanaudotų atostogų išmokėjimams ir socialinio draudimo priskaitymams	23073		
- soc. draudimo įmokos			
kitos skolos	0		

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS"
ĮMONĖS KODAS 171668992, RIETAVO SAV., RIETAVO SEN., VATUŠIŲ K., KVĖDARNOS G. 4
FINANSINĖS ATASKAITOS
UŽ 2019 M. GRUODŽIO 31 D. PASIBAIGUSIUS METUS

Mokėtinios skolos	2019 m. gruodžio 31 d.	2018 m. gruodžio 31 d.
Skolos tiekėjams	202894	260756
Avansu gautos sumos	(150)	(180)
Mokesčiai ir kitos mokėtinios sumos	16698	16804
Atlyginimai ir soc. draudimas	32228	29888
Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis	78000	78000
Kitos mokėtinios sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	0	(23)
Trumpalaikiai įsipareigojimai iš viso	329670	385245

Skolinių įsipareigojimų, kurių įvykdymas užtikrintas valstybės garantija ir turta, Bendrovė neturėjo.

II. PAJAMOS

Bendrovė per finansinius metus uždirbo 33909,00 Eur daugiau pajamų negu 2018 metais, kadangi vadovaujantis Rietavo savivaldybės tarybos 2019 m. gegužės 16 d. sprendimu Nr.T1-55 buvo nustatytos perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų ir atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinės kainos, kurios įsigaliojo nuo 2019 metų liepos mėn. 1 d.

Pardavimo pajamų detalizavimas

Eurais

Paslaugų ir prekių pardavimo pajamos	2019 m.	2018 m.
Pardavimai (vanduo ir kanalizacija iš įmonių)	93365	78073
Pardavimai (vanduo, kanalizacija ir šiluma iš gyventojų)	470828	430065
Pardavimai (surinkta kanalizacija)	4386	3650
Pardavimai (šiluma - iš įmonių)	222709	237119
Pardavimo mokestis (vanduo - iš įmonių)	8432	5404
Pardavimo mokestis (vanduo - iš gyventojų)	42930	34140
Pardavimo mokestis (karštas vanduo - iš įmonių)	83	114
Pardavimo mokestis (karštas vanduo - iš gyventojų)	6206	5271
Mokestis už naujų abonentų prijungimą (įmonės)	106	106
Suteiktos paslaugos (kita veikla)	11311	32029
Suteiktos paslaugos (vanduo)	535	861
Administravimo mokestis (renovacija)	0	64
Kredito aptarnavimo mokestis (renovacija gyventojai)	4423	4509
Iš viso	865312	831405

Finansinės ir investicinės veiklos pajamų ir sąnaudų detalizavimas

Rodikliai	2019 metai	2018 metai
a) Finansinės ir investicinės veiklos pajamos	25807	20002
Reikšmingų sumų detalizavimas		
- gauti delspinigiai	3675	2865
- draudimo išmoka	-	-
- metalo laužo pardavimo pajamos	-	13608
- kitos pajamos	22132	3529
b) Finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos	66450	44411
Reikšmingų sumų detalizavimas		
- palūkanų sąnaudos	34988	39073
- banko palūkanos ir komisiniai	-	1723
- išperkamosios nuomos sąnaudos	-	438
- kitos finansinės ir investicinės sąnaudos	31462	3177
- netekimai	-	-

12. VEIKLOS SĄNAUDOS

Rodikliai	2019 metai Eur	2018 metai Eur
Atlyginimų ir socialinio draudimo sąnaudos	108438	100460
Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	141331	136159
Mokesčių sąnaudos	-	160
Telekomunikacinių paslaugų sąnaudos	866	1372
Nuomos sąnaudos	3768	1064
Kitos veiklos sąnaudos	32973	33270
Veiklos sąnaudos iš viso	287376	256382

13. ATLYGIS DARBUOTOJAMS

Bendrovėje per finansinius metus darbuotojams priskaitytas darbo užmokestis, lyginant su praėjusiais finansiniais metais, didėjo 21697,00 Eur.

Vadovaujantis 2019 m. gegužės 06 dienos Bendrovės valdybos posėdžio protokolo Nr. V4 -5 – (1.7) sprendimu Nr. 3 „Dėl atlyginimo padidinimo mažiausiai uždirbantiems darbuotojams“. Buvo nuspręsta, kad bendrovės darbuotojų darbininkų etatų ir kontrolierių darbo užmokestis yra mažas, bendrovei sunku pasisamdyti darbuotojų, nes dirbančiųjų atlyginimai nėra konkurencingi, tai nuo liepos 1 d. padidino darbo užmokestį po 100,00 Eur darbuotojų pareigybėms, kurie dirba normaliu darbo laiku nuo 8⁰⁰ val. iki 17⁰⁰ val. ir po 60,00 Eur darbuotojams, kurie dirba pamainomis.

Atlygis darbuotojams	Eurais	
	2019 m.	2018 m.
Darbo užmokesčio sąnaudos	434147	320762
Socialinio draudimo sąnaudos	7684	99372
Su pensijų įmokomis susijusios sąnaudos		
Pagal apibrėžtų įmokų planus pripažintos sąnaudos		
Pagal apibrėžtų išmokų planus:		
- pripažinto turto tikroji vertė		
- pripažintų įsipareigojimų dabartinė vertė		
- suma, kuri buvo įtraukta į pelno (nuostolių) ataskaitą		
Kitos sąnaudos (išvardyti)		
Iš viso	441831	420134

14. FINANSINIAI RYŠIAI SU ĮMONĖS VADOVAIS IR KITAI SUSIJUSIAIS ASMENIMIS

Bendrovėje finansiniais metais dirbo 3 vadovai - direktorius, vyriausiasis inžinierius ir vyriausioji finansininkė. Per ataskaitinius finansinius metus priskaičiuotos su darbo santykiais susijusios sumos: direktoriui – 29328,70 Eur (2018 – 21183,22), vyriausiajam inžinieriui – 23037,89 Eur (2018 – 15768,81), vyriausiajai finansininkei – 22672,17 Eur (2018 – 16825,92). Kadangi nuo 2019 m. sausio 1 d. didėjo pareiginės algos (atlyginimo) bazinis dydis iki 173,00 Eur (2018 metais – 132,50 Eur) keitėsi vadovų atlyginimai ir vadovaujantis 2019-02-01 valdybos posėdžio protokolu Nr. V4-1-(1.7) 2 punktu buvo nustatyta, kad pagal pasiektus veiklos rodiklius vadovų atlyginimo kintamoji dalis 2019 metais sudarys 10 proc. nuo pastoviosios atlyginimų dalies.

Rodikliai	2019 metai (Eur)	2018 metai (Eur)	Likutis finansinių metų pabaigoje
A. Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais:			
1. Pagrindinis darbo užmokestis	75039	53778	-
2. Išaitinės kompensacijos			
3. Premijos			
4. Kitos priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais			
B. Apmokėjimas akcijomis			
C. Neatlyginamai perduotas turtas ar suteiktos paskolos			X
D. Kitos reikšmingos sumos			

15. Sandoriai su susijusiais asmenimis

Šalys yra laikomos susijusiomis, kai viena šalis turi galimybę kontroliuoti kitą arba gali daryti reikšmingą įtaką kitai šaliai priimant finansinius ir veiklos sprendimus.

Sandoriai su susijusiais asmenimis buvo vykdomi rinkos kainomis ir sąlygomis. Bendrovės susijusios šalys ir sandoriai su jomis per finansinius metus, pasibaigusius 2019 m. gruodžio 31 d. buvo šie:

Pavadinimas	Pirkimai	Pardavimai	Gautinos sumos	Mokėtinos sumos
	Per 2019 m.	Per 2019 m.	2019-12-31	2019-12-31
Rietavo M. K. Oginskio meno mokykla, įm. k. 291816990		9010	541	
Rietavo savivaldybės Medingėnų seniūnija, įm. k. 188665844		3014	82	
Rietavo savivaldybės Daugėdų seniūnija, įm. k. 188748329		1832	160	
Rietavo savivaldybės Tverų seniūnija, įm. k. 188664938		3969	(1)	
Rietavo seniūnija, įm. k. 188664742		5950	155	
Rietavo savivaldybės Rietavo miesto seniūnija, įm. k. 188665310		20044	239	
Žadvainių pagrindinė mokykla, įm. k. 191132991		2152	232	
Rietavo savivaldybės administracija, įm. k. 188747184		68333	11434	
Rietavo savivaldybės Irenejaus Oginskio viešoji biblioteka, įm. k. 188208450		2852	371	
Rietavo savivaldybės Tverų gimnazija, įm. k. 191131366		6014	510	
Rietavo lopšelis-darželis, įm. k. 191129148		30698	2040	
Rietavo savivaldybės kultūros centras, įm. k. 188214019		17347	1961	
Rietavo Oginskių kultūros istorijos muziejus, įm. k. 188208112		8416	13	
Rietavo Lauryno Ivinskio gimnazija, įm. k. 91130830		61744	8402	
VšĮ Rietavo PSPC, įm. k. 191135610		17585	2289	
VšĮ „Rietavo žirgynas“, įm. k. 302514779		590	23	
Rietavo socialinių paslaugų centras, įm. k. 300084115		7076	922	
Rietavo savivaldybės priešgaisrinė tarnyba, įm. k. 304195796		252	0	
Iš viso:		266878	29373	

16. Neapibrėžtieji įsipareigojimai, suteiktos garantijos, teisiniai procesai

Bendrovės vadovybė mano, kad svarbių įvykių per ir po finansinių ataskaitų sudarymo dienos nebuvo.

17. Pabalansiniai įvykiai

Bendrovės vadovybė mano, kad svarbių įvykių po finansinių ataskaitų sudarymo dienos nebuvo.

 (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)


 (parašas)

 Alvydas Rojus
 (vardas ir pavardė)

 Vyr. finansininkė
 (vyriausiojo buhalterio (buhalterio) pareigų pavadinimas)


 (parašas)

 Ramutė Gailienė
 (vardas ir pavardė)